

COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile
PROVINCIA DI CHIETI

La presente pubblicazione non ha carattere di ufficialità

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 10 FEBBRAIO 2010 N° 15

OGGETTO: DIRETTIVA PER L’AFFIDAMENTO IN USO DEI MAGAZZINI PREFABBRICATI REALIZZATI NELLA ZONA DEL MOLO MANDRACCHIO DELL’AREA PORTUALE DI ORTONA. 3° BANDO.

L’anno **duemiladieci** il giorno **dieci** del mese di **febbraio** alle ore **13.20**, nella sede municipale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Signor Ing. Nicola FRATINO – Sindaco.

Sono presenti gli Assessori:

- | | |
|------------------|-------------|
| 1. Sig. MARIO | PAOLUCCI |
| 2. Sig. GIUSEPPE | GRANATA |
| 3. Sig. VALTER | POLIDORO |
| 4. Sig. LEO | CASTIGLIONE |
| 5. Sig. ROCCO | RANALLI |

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott. Angelo RADOCCIA.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull’oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- L’Amministrazione comunale di Ortona, avvalendosi di finanziamento Docup – Pesca – bandi di gara 2005/2006 misura 3.3- progetto 08/PP/04/AB, ha realizzato nell’area portuale attrezzature al servizio della flotta peschereccia in misura di n. 39 (trentanove) box prefabbricati e n. 38 (trentotto) colonnine erogatrici di energia elettrica, acqua e colonnine antincendio;
- detti lavori sono stati regolarmente autorizzati e il Comune ha provveduto alla riconsegna delle opere realizzate in data 27/02/2009;

- questo Ente ha richiesto ed ottenuto dalla Capitaneria di Porto di Ortona la relativa concessione demaniale n.19 in data 21.7.2009 e scadente il 31.5.2013 per l'area di che trattasi, al fine di poter gestire le procedure di affidamento dei prefati magazzini;
- a fronte di delibere della Giunta Comunale n.119 del 6.8.2009 e n.147 del 19.10.2009, sono state già esperite due procedure di affidamento, all'esito delle quali n.11 (undici) box sono risultati non assegnati per carenza di richieste;

CONSIDERATO che all'esito delle pregresse procedure, le categorie di operatori del settore, alle quali detti manufatti erano stati riservati, hanno presentato istanze in numero inferiore ai box disponibili;

RITENUTO che appare necessario ed urgente procedere all'assegnazione dei rimanenti undici box ancora disponibili, anche per evitare il loro ammaloramento nonché per salvaguardare gli interessi economici dell'Ente, allargando la possibilità di assegnazione degli stessi anche ad altri soggetti di seguito elencati, comunque appartenenti all'ambito della marineria ortonese e nell'ordine prioritario riportato:

VISTO il T.U.E.L. n. 267/2000;

VISTI i pareri favorevoli resi dal Dirigente il 1° Settore – Affari Generali e Istituzionali e dal Dirigente il 2° Settore – Servizi Finanziari espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi

D E L I B E R A

1)- dare mandato al Dirigente del 1° Settore per l'adozione di tutti gli atti consequenziali al fine di provvedere all'affidamento dei magazzini di cui alla premessa mediante ricorso a procedura di evidenza pubblica, alla quale potranno partecipare i seguenti soggetti che avranno diritto all'assegnazione nell'ordine prioritario così indicato:

- a) ai proprietari e/o armatori di unità da pesca iscritte nei registri NN. MM. E GG. della Capitaneria di Porto di Ortona, abilitate alla navigazione entro le sei miglia, compresa la piccola pesca, stanziate in maniera stabile nel citato porto;
- b) ai proprietari e/o armatori di unità da pesca iscritte nei registri NN. MM. e GG. della Capitaneria di porto di Ortona, abilitate alla navigazione oltre le sei miglia e stanziate in maniera stabile nel citato porto;
- c) ai proprietari e/o armatori di unità da pesca costiera ravvicinata, non iscritte nei RR. NN. MM. e GG. della Capitaneria di Porto di Ortona, purché la relativa unità da pesca sia stanziata in maniera stabile nel porto di Ortona;

Potranno inoltre concorrere all'assegnazione:

- d) quei proprietari – armatori di una unità da pesca ai quali, in forza dei pregressi bandi, sia stato già assegnato un box, sempre facendo riferimento all'ordine delle priorità sopra menzionato;
- e) gli operatori commerciali su aree pubbliche per la vendita di prodotti ittici, titolari di autorizzazioni rilasciate dal Comune di Ortona in corso di validità, che acquistano il pescato da rivendere al mercato ittico di Ortona.

L'assegnazione ai soggetti di cui alle lettere d) ed e) avverrà unicamente qualora dovessero rimanere manufatti non assegnati a quelli che ne hanno priorità, di cui alle lettere a) – b) – c).

Ai fini della redazione della relativa graduatoria vengono stabiliti i seguenti criteri:

- all'interno di ciascuna delle categorie, l'affidamento sarà disposto con priorità per le imbarcazioni che risultano armate per l'intero anno 2008 (o per il maggior periodo); a parità di punteggio la priorità sarà assegnata alle imprese che vantano maggiore anzianità di iscrizione al R.I.P. (Registro Imprese di Pesca);
- ciascun richiedente potrà essere affidatario di tanti box quante siano le unità da pesca ad egli intestate, ad esclusione della previsione di cui al punto d);
- per la categoria dei natanti non iscritti nei RR.NN.MM. e GG. della Capitaneria di Porto di Ortona di cui al precedente punto c), verrà data priorità alle imprese che vendono il pescato al mercato ittico di Ortona;
- oltre i già detti criteri prioritari, nel caso dovessero risultare più soggetti aventi diritto con i medesimi requisiti, si procederà all'assegnazione tenendo conto della tempestività di arrivo delle istanze e a tal riguardo farà fede il timbro dell'Ufficio Protocollo comunale.

Viene stabilito inoltre che:

- la durata dell'affidamento viene stabilito in misura corrispondente alla durata della concessione dell'area disposta dalla Capitaneria di porto in favore di questo Comune con concessione n. 19/09, e cioè fino al 31.05.2013;
- il canone annuo dovuto dagli assegnatari dei magazzini viene determinato in € 360,00 per ogni box.

La Giunta Comunale, con separata votazione unanime, espressa per alzata di mano dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4, del T.U.E.L., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267.