

# COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

## PROVINCIA DI CHIETI

La presente pubblicazione non ha carattere di ufficialità

### Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 10 FEBBRAIO 2010 N° 11

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO POLITICO AMMINISTRATIVO PER LA UTILIZZAZIONE DEI LOCALI SEMINTERRATI DELLA SCUOLA ELEMENTARE FONTEGRANDE.**

L'anno **duemiladieci** il giorno **dieci** del mese di **febbraio** alle ore **13.20**, nella sede municipale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Signor Ing. Nicola FRATINO – Sindaco.

Sono presenti gli Assessori:

- |                  |             |
|------------------|-------------|
| 1. Sig. MARIO    | PAOLUCCI    |
| 2. Sig. GIUSEPPE | GRANATA     |
| 3. Sig. VALTER   | POLIDORO    |
| 4. Sig. LEO      | CASTIGLIONE |
| 5. Sig. RANALLI  | ROCCO       |

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott. Angelo RADOCCIA.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la propria delibera n. 115 del 22.7.2009 con la quale sono stati individuati alcuni immobili comunali potenzialmente affidabili in concessione ad “enti, istituti, fondazioni, associazioni culturali, ricreative, assistenziali, dele volontariato e religiose, nonché dei partiti di associazioni e movimenti politici”;

**PRESO ATTO** che in tale elenco è stato compreso l’immobile della scuola elementare di Fontegrande, limitatamente ai locali seminterrati;

**CONSTATATO** che tali locali, originariamente destinati a palestra della scuola, hanno caratteristiche strutturali idonee per una destinazione permanente ad attività sportive e che a tale uso sono già indirizzati;

**VALUTATA**, pertanto, l’opportunità che i predetti locali vengano mantenuti alla loro originaria destinazione, anche in considerazione della esiguità degli impianti sportivi esistenti nel territorio a fronte della domanda che proviene dalle numerose società ed istituzioni sportive;

**RITENUTO**, perciò, di cancellare dall’elenco di cui alla propria delibera n.115/2009, tale immobile;

**RITENUTO**, altresì, che i citati locali possano essere affidati in gestione previa selezione da eseguire mediante procedura di evidenza pubblica ai sensi delle vigenti normative in materia di contratti ed appalti pubblici;

**CONSIDERATO** che la gestione della struttura dovrà:

- garantire il mantenimento dell’immobile;
- assicurare la più ampia utilizzazione da parte del pubblico e la continuità di funzionamento;
- praticare tariffe per la utilizzazione, soggette alla vigilanza del Comune;

**RITENUTO** che, in relazione alla destinazione d’uso dell’immobile, lo stesso debba essere affidato alla gestione del 4° settore al quale è assegnata la competenza in materia di “gestione di impianti sportivi e rapporti funzionali con eventuali gestori esterni”

**RAVVISATO**, pertanto, di dover demandare al dirigente del 4° settore, l’adozione ed esecuzione di tutti gli atti successivi e conseguenti (bando di gara, capitolato d’oneri, contratto, etc.) tramite proprie determinazioni;

**VISTO** il D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente il 2° Settore, espresso ai sensi dell’art. 49 del T.U.E.L. D.lg. 267 del 18/08/2000, come risulta dall’allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi

## **D E L I B E R A**

1. I locali situati al piano seminterrato dell’edificio scuola elementare Fontegrande (Via Ferrara) in zona 1° peep, sono depennati dall’elenco di cui alla delibera della G.M. n. 115/2009, e sono contestualmente destinati ad attività sportive;
2. I predetti locali saranno affidati in gestione, con aggiudicazione della Concessione mediante procedura di evidenza pubblica secondo la normativa prevista dal codice dei contratti pubblici;

3. Il dirigente del 4° Settore, responsabile della gestione degli impianti sportivi, è incaricato di dare esecuzione alla presente deliberazione mediante l'adozione ed esecuzione di tutti gli atti conseguenti e necessari (bando di gara, capitolato d'onori, contratto, etc.) tramite proprie determinazioni per conseguire l'obiettivo dell'affidamento in gestione alle migliori condizioni possibili e, comunque, senza oneri per il Comune.

La Giunta Comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del T.U.E.L. d.lgs. 267 del 18/08/2000.