



COMUNE di ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

LA PRESENTE PUBBLICAZIONE NON HA CARATTERE DI UFFICIALITA'

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

SEDUTA DEL 14 OTTOBRE 2010 N. 104

OGGETTO: RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA "REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI RECUPERO DI RIFIUTI INERTI" IN LOCALITÀ MORRECINE DI ORTONA. AI SENSI DELL'ART. 5 DEL D.P.R. 447/98 E S.M.I. - DITTA F.LLI CENTOFANTI SNC.

L'anno **duemiladieci** il giorno **quattordici** del mese di **ottobre** alle ore **18.50** in Ortona, nella sala delle adunanze consiliari, aperta al pubblico, previa comunicazione inviata al Prefetto, agli Assessori e ai Revisori dei conti e notifica, nei termini di legge, di avviso scritto a tutti i componenti, si è riunito il Consiglio comunale, in seduta ordinaria di 2^a convocazione.

Sono presenti:

SINDACO:

Pres. Ass.

FRATINO Nicola

X	
---	--

CONSIGLIERI COMUNALI:

Pres. Ass.

Pres. Ass.

1- CIERI Paolo	X		11- GUARRACINO Anna M. Rita	X	
2- CIERI Tommaso	X		12- MONTEBELLO Claudio	X	
3- COCCIOLA Ilario		X	13- MUSA Franco	X	
4- COLETTI Gianluca	X		14- PACE Nicola	X	
5- D'ANCHINI Tommaso	X		15- PAOLUCCI Massimo	X	
6- DE IURE Domenico	X		16- PICCINNO Alfonso Tommaso	X	
7- DE LUTIIS Giuseppina		X	17- SCHIAZZA Anna Lisa	X	
8- DI CAMPLI Roberto	X		18- SERAFINI Roberto		X
9- DI MARTINO Remo		X	19- TALONE Felice Giuseppe	X	
10- D'OTTAVIO Vincenzo		X	20- TUCCI Rosalia	X	

Consiglieri assegnati

21

Consiglieri in carica

21

Risultando in totale: presenti N° 16 e assenti N° 5 la seduta è valida.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4, lett. A) del TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000) il Segretario comunale Dott. Angelo Radoccia. Il Presidente **Avv. Tommaso Cieri** pone in discussione l'argomento in oggetto.

Oggetto posto al n. 5 dell'o.d.g.

Inizio discussione: ore 21.40

Consiglieri entrati dopo l'apertura della seduta: D'Ottavio, De Lutiis

Consiglieri allontanatisi dopo l'apertura della seduta: Musa e Montebello

Relaziona sull'argomento il sindaco.

Intervengono quindi, come da resoconto allegato, il presidente, che presenta 4 emendamenti, il consigliere D'Ottavio, che propone il rinvio dell'argomento o, in alternativa, una breve sospensione della seduta per approfondimento ed il sindaco, il quale si associa alla proposta di sospensione.

La proposta di sospensione, immediatamente posta a votazione dal presidente, viene approvata con il voto favorevole unanime dei presenti espresso per alzata di mano.

La sospensione si protrae dalle 21.47 alle 21.57.

Alla ripresa, risultano 13 presenti (Sindaco, Cieri P., Cieri T, Coletti, De Iure, De Lutiis, Di Campi, D'Ottavio, Montebello, Pace, Paolucci, Talone e Tucci).

Intervengono quindi di seguito, come da resoconto allegato, il sindaco ed i consiglieri Coletti, di nuovo il sindaco, Talone, ancora il sindaco, il segretario generale e Coletti.

Si procede pertanto ad unica votazione degli emendamenti come sopra presentati, che vengono approvati con 9 voti favorevoli, espressi per alzata di mano, essendosi astenuti i consiglieri Coletti, D'Ottavio, De Lutiis e Montebello.

A seguito di che,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- In data 8 Marzo 2007, con protocollo n. 5795, la ditta **F.lli Centofanti snc** ha inoltrato la richiesta di rilascio di Permesso di Costruire per la realizzazione di un impianto di trattamento e recupero rifiuti inerti, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 e s. m. e i.;
- Che in data 6.10.2010 con protocollo n. 20287 la Ditta ha inoltrato nota esplicitiva con la quale si propone di stralciare il codice CER 200301, rifiuti urbani non differenziati, dalle tipologie di rifiuti trattati e recuperati, comunque oggetto di detto impianto;
- In data 7 Aprile 2008 con protocollo n° 8746 si acquisisce per conoscenza la nota con la quale la Ditta comunica alla Provincia di Chieti l'inizio attività per il recupero di rifiuti non pericolosi;
- In data 24 Aprile 2008 La Giunta Regionale Direzione Attività Produttive Servizio Attività Estrattive e Minerarie Ufficio Cave e Torbiere ha inviato la nota protocollo n°6962/AE;
- In data 16 Giugno 2008 il Comune ha espresso il proprio motivato dissenso al rilascio in forma diretta del Permesso di Costruire per le motivazioni ivi addotte;
- In data 22 Luglio 2008 la Provincia di Chieti Macrostruttura F invia la nota protocollo n° 53448 con la quale diffida la Ditta a continuare l'attività fino alla prestazione di garanzie;
- In data 4 Agosto 2008 il Comune di Ortona ha inviato nota di chiarimento alla provincia di Chieti Macrostruttura F;
- In data 8 Agosto 2008 con protocollo n° 19432 si acquisisce la nota della Ditta a chiarimento della comunicazione Iscrizione e Diffida ricevuta dalla Provincia di Chieti Macrostruttura F;
- In data 25 Agosto 2008 il Comune di Ortona invia nota di chiarimento alla Provincia di Chieti Macrostruttura F;
- In data 11 Novembre 2008 con nota protocollo n°27206 la Ditta ha integrato nuova documentazione in sostituzione di quella precedentemente protocollata;

- In data 11 Novembre 2008 con nota protocollo n° 27327 la Ditta ha depositato la documentazione inviata alla Regione Abruzzo – Direzione Parchi Territorio Ambiente Energia al fine di acquisire il rinnovo della Verifica di assoggettabilità;
- In data 12.02.2009 la Ditta, a seguito di richiesta dell'ufficio, produce n° 12 copie degli elaborati necessari al fine di convocare la conferenza di servizi;
- In data 19 Febbraio 2009 il Responsabile del Servizio ha convocato la Conferenza dei Servizi per il 13.03.2009, invitandovi a partecipare le amministrazioni pubbliche competenti a rilasciare atti istruttori e pareri tecnici comunque denominati dalle normative vigenti o ritenuti necessari per la conclusione del presente procedimento amministrativo;
- In convocazione della conferenza è stata resa pubblica, nel rispetto delle forme di pubblicità previste dal regolamento S.U.A.P., mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Ortona, e sul sito internet;
- In sede di conferenza sono stati acquisiti i seguenti pareri:
 - GIUNTA REGIONALE D'ABRUZZO, ufficio V.I.A., nota del 10.03.2009, protocollo n° 5484 con la quale si comunica che l'attività non rientra tra quelle soggette a procedura di V.A.;
 - PROVINCIA DI CHIETI SETTORE URBANISTICA, nota fax del 13.03.2009, parere di non compatibilità;
 - Parere rilasciato dalla Provincia di Chieti, Macrostruttura F, in sede di conferenza e riportato nel verbale;
 - Nulla osta rilasciato dalla Regione Abruzzo, Servizio Attività Estrattive, in sede di conferenza e riportato nel verbale;
- In sede di conferenza di servizi sono state richieste ulteriori integrazioni dalla ASL e dall'ARTA fermo restando il superamento del parere di non conformità rilasciato dalla Provincia di Chieti, settore urbanistica e dalla necessità di acquisire il parere della Giunta Regionale, ufficio Agricoltura;
- La conferenza di servizi si è conclusa con la sospensione delle procedure previste dall'art. 5 del DPR 447/98 e s.m. e i. in attesa di eventuali chiarimenti tra la Ditta e la Provincia di Chieti;
- In data 08.09.2009 con protocollo n° 19818 la Ditta ha integrato la documentazione in ottemperanza con quanto prescritto nella conferenza di servizi del 13.03.2009 al fine di riavviare le procedure previste dall'art. 5 del DPR 447/98 e s. m. e i.;
- In data 16 Settembre 2009 il Responsabile del Servizio ha convocato la Conferenza dei Servizi per il 9.10.2009, invitandovi a partecipare le amministrazioni pubbliche competenti a rilasciare atti istruttori e pareri tecnici comunque denominati dalle normative vigenti o ritenuti necessari per la conclusione del presente procedimento amministrativo;
- La convocazione della conferenza è stata resa pubblica, nel rispetto delle forme di pubblicità previste dal regolamento S.U.A.P., mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Ortona, e sul sito internet;
- In data 9.10.2009 si è tenuta la conferenza di servizi, e che sono stati acquisiti i seguenti pareri:
 - GIUNTA REGIONALE D'ABRUZZO, servizio Beni Ambientali, Aree Protette e Valutazioni Ambientali, richiesta integrazione documenti acquisita agli atti in data 07.10.2009, protocollo n° 4452;
 - PROVINCIA DI CHIETI SETTORE URBANISTICA, nota protocollo n° 54982 del 2.10.2009, parere di compatibilità;
 - GIUNTA REGIONALE D'ABRUZZO Ufficio Territoriale per l'Agricoltura, parere favorevole espresso con nota n° 1965 del 08.10.2009;
 - Parere favorevole a condizione rilasciato dall'ARTA con nota protocollo n° 5919 del 9.10.2009;
 - Conferma del parere rilasciato dalla Provincia di Chieti, Macrostruttura F, in sede di conferenza e riportato nel verbale;

- Conferma del Nulla osta rilasciato dalla Regione Abruzzo, Servizio Attività Estrattive, in sede di conferenza e riportato nel verbale;
- La conferenza dei servizi si è conclusa con il rinvio della stessa al 10.11.2009 al fine di acquisire le integrazioni richieste alla Ditta e i pareri mancanti;
- In data 26.10.2009 con nota protocollo n° 23894 la Ditta ha prodotta la documentazione integrativa richiesta;
- In data 28.10.2009, con nota protocollo n° 24266 la documentazione mancante è stata inviata agli Enti;
- In data 10.11.2009 si è tenuta la conferenza dei servizi e che sono stati acquisiti i seguenti pareri:
 - Fax dell'ARTA, parere espresso con nota protocollo n°6528 del 9.11.2009, relativamente all'aspetto geologico;
 - Parere espresso in sede di conferenza dalla ASL Servizio di Igiene e Sanità Pubblica favorevole a condizione
- La conferenza dei servizi si è conclusa con il rinvio della conclusione dei lavori della conferenza dei servizi a data da destinarsi e ad avvenuta acquisizione dei pareri mancanti benché richiesti;
- In data 11.12.2009, con protocollo N° 27579 è stata acquisita la nota protocollo N° 7220 del 7.12.2009 rilasciata dall'ARTA, Dipartimento Provinciale di Chieti, relativa alla valutazione tecnica per la valutazione di impatto acustico;
- In data 25.01.2010 è stata acquisita la nota 1087 del 19.01.2010 rilasciata dalla Giunta Regionale, Servizio Beni Ambientali, Aree Protette e Valutazioni Ambientali con la quale si riconferma che l'attività non è soggetta a procedura di V. A.;
- A seguito dell'acquisizione di tutti i pareri/ nulla osta richiesti con nota n° 3569 del 15.02.2010 si concludono i lavori della Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98 e s.m. e i., nel rispetto delle prescrizioni impartite;
- La conclusione dei lavori della conferenza dei servizi è stata inviata alla Ditta ed agli Enti coinvolti nel procedimento;
- La conclusione dei lavori della conferenza è stata resa pubblica mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Ortona, e sul sito internet;

Visti i seguenti pareri e/o nulla-osta di competenza:

- Provincia di Chieti, Macrostruttura F, in sede di conferenza dei servizi del 13.03.2009 e riportato nel verbale;
- Nulla osta rilasciato dalla Regione Abruzzo, Servizio Attività Estrattive, in sede di conferenza dei servizi del 13.03.2009 e riportato nel verbale;
- PROVINCIA DI CHIETI SETTORE URBANISTICA, nota protocollo n° 54982 del 2.10.2009, parere di compatibilità;
- GIUNTA REGIONALE D'ABRUZZO Ufficio Territoriale per l'Agricoltura, parere favorevole espresso con nota n° 1965 del 08.10.2009;
- Parere favorevole a condizione rilasciato dall'ARTA con nota protocollo n° 5919 del 9.10.2009;
- dell'ARTA, parere espresso con nota protocollo n°6528 del 9.11.2009, relativamente all'aspetto geologico;
- Che in data 11.12.2009, con protocollo N° 27579 è stata acquisita la nota protocollo N° 7220 del 7.12.2009 rilasciata dall'ARTA, Dipartimento Provinciale di Chieti, relativa alla valutazione tecnica per la valutazione di impatto acustico;
- Parere espresso in sede di conferenza dei servizi del 10.11.2009 dalla ASL Servizio di Igiene e Sanità Pubblica favorevole a condizione;
- nota 1087 del 19.01.2010 rilasciata dalla Giunta Regionale, Servizio Beni Ambientali, Aree Protette e Valutazioni Ambientali con la quale si riconferma che l'attività non è soggetta a procedura di V. A.;

Visto il D.P.R. 447/98 e s. m. e i.;

Vista la documentazione prodotta dalla Ditta;

Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del III Settore Assetto e Gestione del Territorio espresso ai sensi dell'Art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18/08/2000, n.267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Sulla scorta degli emendamenti come sopra approvati,

Con 9 voti favorevoli espressi per alzata di mano, essendosi astenuti i consiglieri Coletti, D'Ottavio, De Lutiis e Montebello,

DELIBERA

DI APPROVARE, per quanto di competenza, la proposta di intervento in variante ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 e s.m. e i. e relativa alla "realizzazione di un impianto di recupero di rifiuti inerti" ad esclusione del codice CER 200301 così come esplicitato nella nota presentata dalla Ditta in data 6.10.2010 con protocollo n. 20287, in località Morrecine di Ortona della ditta F.LLI CENTOFANTI SNC P.I.:00301080693, costituita dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Integrazioni; Analisi dei criteri per la localizzazione dell'impianto di trattamento inerti;
 - Tav. 2 bis Integrazioni alle prescrizioni conferenza dei servizi del 13.03.2009; Stralci planimetrici e urbanistici, stato di fatto, intervento;
 - All. 1 Integrazioni alle prescrizioni, conferenza dei servizi del 13.03.2009; riscontro alle osservazioni; Allegati;
 - All. A Integrazioni; Relazione Tecnica, Documentazione fotografica;
 - All. B Integrazioni; Relazione geologica;
 - Documento di previsione di impatto acustico.
 - Schema di convenzione.
1. di disporre che la presente deliberazione venga pubblicata sul B.U.R.A., a totale spese del richiedente;
 2. di stabilire che la Ditta stipuli l'allegata convenzione che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, così come deliberata, prima del rilascio del permesso di costruire.
 3. di stabilire che prima della stipula della convenzione venga prodotta polizza cauzionale a garanzia della realizzazione e cessione delle opere sulla base del computo metrico.