



# COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

**PROVINCIA DI CHIETI**

**Verbale di deliberazione della**

## **Giunta Comunale**

Seduta n. **88** del 5 luglio 2012

**OGGETTO: Via Verde della Costa dei Trabocchi. Schema di contratto di comodato d'uso delle aree ferroviarie dismesse. Provvedimenti.**

L'anno **duemiladodici** il giorno **cinque** del mese di **luglio** alle ore **10,30** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco, Dr. Vincenzo d'Ottavio.

Sono presenti gli Assessori:

1. Sig. Gianluca COLETTI
2. Sig.ra Maria D'ALESSANDRO
3. Sig. Giannicola DI CARLO
4. Sig. Valentino DI CARLO
5. Sig. Roberto SERAFINI

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Avv. Franca Colella.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

#### **PREMESSO:**

- Che tra gli obiettivi generali di riqualificazione del territorio comunale vi è quello di rigenerare l'ambito costiero quale occasione irrinunciabile per il miglioramento delle condizioni socioeconomiche della comunità locale;
- Che la fascia costiera rappresenta un valore aggiunto insostituibile per l'economia locale e per una offerta turistica che deve inevitabilmente adeguarsi alle caratteristiche della comunità locale oltre che alle necessità socioeconomiche provinciali e regionali, senza compromettere mai i valori ambientali e paesaggistici presenti;

- Che al fine di tendere al miglioramento dell'accoglienza turistica e della relativa capacità attrattiva dell'ambito costiero, ogni progetto di territorio deve contemplare le risorse naturali e paesaggistiche presenti quali patrimonio di risorse identitarie;
- Che al fine di perseguire gli obiettivi strategici per un nuovo turismo costiero di qualità, questo Ente ha collaborato fattivamente al progetto di rigenerazione territoriale della Costa dei Trabocchi avviato dalla Provincia di Chieti unitamente a tutti i Comuni litoranei;
- Che il Documento Programmatico del Progetto Speciale Territoriale della Fascia costiera della Provincia di Chieti, approvato con Deliberazione della Giunta provinciale n. 131 del 21/12/2010, rappresenta un efficace progetto di area vasta di natura strategica che mette a sistema le valenze ambientali, paesaggistiche, culturali, architettoniche, infrastrutturali e produttive di tutto l'ambito costiero;
- Che la Legge Regionale 30 marzo 2007 n. 5 "Disposizioni urgenti per la tutela e la valorizzazione della Costa teatina" promuove la rigenerazione territoriale dell'ambito costiero anche per mezzo del recupero del tracciato ferroviario dismesso quale infrastruttura ambientale capace di connettere le riserve regionali istituite;
- Che al fine di condividere e concretizzare la rigenerazione territoriale della fascia costiera è stato propedeuticamente sottoscritto il Protocollo di Intesa del 26 ottobre 2007 tra questo Ente, la Provincia di Chieti e tutti i Comuni costieri. E che Tale operazione è frutto della fattiva collaborazione concretizzatasi attraverso numerose conferenze ed incontri di lavoro sull'obiettivo principale della valorizzazione della costa teatina;
- Che tra gli obiettivi prioritari del Documento Programmatico del Progetto Speciale Territoriale della Fascia costiera (artt. 44-46 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale), vi è la realizzazione di un percorso ciclopedonale da realizzarsi sul sedime del tracciato ferroviario dismesso nella tratta litoranea compresa tra Ortona – Vasto San Salvo denominato "Via Verde della Costa dei Trabocchi";
- Che l'ambito costiero comunale è interessato dall'attraversamento della linea ferroviaria dismessa, e che detta presenza ha permesso a questo Ente di partecipare alle attività progettuali attivate e coordinate dalla Provincia di Chieti per la realizzazione della Via Verde della Costa dei Trabocchi;
- Che sin dal 18/02/2008 è stato avviato un importante tavolo tecnico in itinere tra Provincia, Comuni costieri e Ferrovie dello Stato italiane per organizzare, condividere e procedere all'acquisizione delle aree ferroviarie dismesse utili alla realizzazione della Via Verde della Costa dei Trabocchi;
- Che al fine di perseguire un nuovo sistema turistico di qualità della Costa dei Trabocchi in data 04/08/2011 presso la sede della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Segretariato Generale del Dipartimento per lo Sviluppo delle Economie Territoriali DISET, per effetto degli esiti conseguiti dall'attivazione dello specifico tavolo di concertazione interistituzionale, è stato sottoscritto il Protocollo di Intesa tra DISET, Regione, Provincia, Comuni della Costa teatina, Camera di Commercio e Confindustria per l'acquisizione del patrimonio ferroviario dismesso compreso nella tratta Ortona – Vasto marina utile alla realizzazione della Via Verde della Costa dei Trabocchi quale progetto prioritario del Progetto Speciale Territoriale della Fascia costiera della Provincia di Chieti;

#### **CONSIDERATO:**

- Che al fine di realizzare la Via Verde della Costa dei Trabocchi il Protocollo di Intesa del 04/08/2011 sottoscritto presso la sede della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Segretariato Generale del Dipartimento per lo Sviluppo delle Economie Territoriali DISET, prevede una fase temporanea di comodato d'uso delle aree ferroviarie dismesse;
- Che il tema della rigenerazione territoriale della fascia costiera teatina, proprio per il suo interesse strategico per lo sviluppo del territorio, è all'attenzione delle politiche della Regione perché ricompreso all'interno delle risorse economiche dei fondi PAR. FAS Abruzzo 2007-2013 (Obiettivo Specifico IV.2, Obiettivo Operativo IV.2.2, Linea di Azione IV.2.2.a-IV.2.2.b);

**VISTO** lo schema di contratto del comodato d'uso, in allegato alla presente, che valutato ed approvato da questa Giunta, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**RICHIAMATA** la Delibera di Giunta Provinciale di Chieti n. 36 del 12 febbraio 2009 per mezzo della quale è stato approvato il progetto preliminare della Via Verde della Costa dei Trabocchi, infrastruttura ambientale questa per la valorizzazione e la tutela del territorio costiero;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta provinciale di Chieti n. 131 del 21/12/2010 di approvazione del Documento Programmatico del Progetto Speciale Territoriale della Fascia costiera, del progetto preliminare della Via Verde della Costa dei Trabocchi e della Direttiva di valorizzazione della Via Verde della Costa dei Trabocchi;

**VISTI** gli artt. 44-46 delle Norme Tecniche Attuative del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);

**SENTITA** la relazione dell'Assessore ai lavori pubblici, Avv. Roberto Serafini;

**DATO ATTO** che il progetto della Via Verde della Costa dei Trabocchi è coerente con gli obiettivi generali di valorizzazione territoriale di cui agli atti di pianificazione territoriale ed urbanistica e con le vigenti Leggi in materia, nonché con le valenze ambientali e paesaggistiche presenti sul territorio comunale in aderenza e in prossimità delle aree ferroviarie dismesse;

**RICHIAMATE** le vigenti norme in materia ed in particolare l'art.107 D.Lgs. 18.08.2000, n.267/2000 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

**VISTO** il parere favorevole del segretario generale ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi

### **DELIBERA**

- 1) di approvare le premesse sopraesposte quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione;
- 2) di approvare lo schema di contratto del comodato d'uso, in allegato e che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 3) di demandare ai Responsabili dell'Ufficio Tecnico, l'adozione dei consequenziali provvedimenti di competenza;

La Giunta comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **F. COLELLA**

IL PRESIDENTE  
F.to **V. d'OTTAVIO**

L'ASSESSORE ANZIANO  
F.to **R. SERAFINI**

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – [www.comune.ortona.chieti.it](http://www.comune.ortona.chieti.it) – e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, 6 luglio 2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **F. COLELLA**

---

La suesposta deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Ortona, 6 luglio 2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **F. COLELLA**