



COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile
PROVINCIA DI CHIETI

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale Seduta del 10 giugno 2013 n. 109

OGGETTO: Erogazione di contributi per compartecipazione alla spesa di autonoma sistemazione a favore di famiglie già abitanti nell'immobile comunale di Villa Torre n. 8 danneggiato a seguito di incendio. Provvedimenti.

L'anno **duemilatredici** il giorno **10** del mese di **giugno** alle ore **14,00** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco, Dr. Vincenzo d'OTTAVIO.

Sono presenti gli Assessori:

1. Sig. Gianluca COLETTI
2. Sig. Maria D'ALESSANDRO
3. Sig. Giannicola DI CARLO
4. Sig. Valentino DI CARLO
5. Sig. Roberto SERAFINI

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott.ssa Mariella COLAIEZZI.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- la notte tra il 22 e il 23 aprile 2013 si è verificato un incendio al piano seminterrato della palazzina di proprietà comunale ubicata in Ortona, Villa Torre n.8, composta da cinque alloggi occupati da altrettanti nuclei familiari, per un totale di 16 persone;
- nell'immediatezza dei fatti sono intervenuti sul posto i Vigili del Fuoco e i Carabinieri di Ortona oltre ad alcuni amministratori comunali e che il Vigili del Fuoco, per motivi di sicurezza, disponevano l'evacuazione dell'intero fabbricato;
- l'immobile di che trattasi è stato dichiarato inagibile;
- dette famiglie sono state dapprima ricoverate presso albergo del posto e successivamente provvisoriamente sistemate nella foresteria in convenzione con l'Istituto Salesiano di Ortona;

RILEVATO che:

- l'Istituto Salesiano di Ortona ha fatto conoscere che nel periodo estivo, per pregressi impegni assunti, non sarà più possibile fornire alloggio a dette famiglie;
- l'Ufficio Tecnico Comunale ha rappresentato che dei cinque alloggi costituenti la palazzina di Villa Torre n.8, tre potranno essere a breve resi nuovamente idonei a fini abitativi;
- per i rimanenti due, quelli già assegnate in locazione alle famiglie C. M., il cui nucleo familiare è composto da 5 persone e P. C., il cui nucleo familiare è composto da 3 persone, gli interventi di ristrutturazione perdureranno medio tempore;

PRESO ATTO che dette famiglie hanno rappresentato di avere provveduto a reperire autonoma sistemazione presso immobili in locazione e, nello specifico:

- C. M. presso l'immobile di proprietà di D'A. A. sito in Ortona, Via T. Berardi n.19;
- P. C. presso l'immobile di proprietà di L. L., sito in Ortona, Villa Torre s.n.c.;

presentando istanza al Comune di Ortona intesa ad ottenere un contributo a titolo di compartecipazione alle spese relative al canone di affitto per tali immobili nella misura di:

- C. M.: €300 per deposito cauzionale, da restituirsi al termine della locazione; €250,00 per ogni mese di locazione;
- P. C.: €250,00 per ogni mese di locazione;

versando essi in precarie condizioni economiche vieppiù accentuate dall'aver avuto danneggiati i propri beni a causa dell'evento sinistoso;

RITENUTO poter aderire a tali richieste al fine di assicurare a detti nuclei familiari la possibilità di poter attendere con normalità alle proprie esigenze di vita in attesa del ripristino degli alloggi comunali a loro già concessi in locazione, al momento inagibili a causa dell'infausto evento;

PRESO ATTO delle informazioni fornite dall'Assistente Sociale del Comune di Ortona;

VISTI pareri resi dal Dirigente il Settore Servizi Sociali Culturali e Tempo Libero e dal Dirigente del Settore Finanziario espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs 18.08.2000, n° 267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi

DELIBERA

1)- autorizzare il Dirigente del Settore Servizi Sociali Culturali e Tempo libero ad erogare un contributo mensile a favore di tali persone nella seguente misura:

- C. M.: €250,00 per ogni mese di locazione;
- P. C.: €250,00 per ogni mese di locazione;

per un periodo di mesi cinque a decorrere da giugno 2013 e fino ad ottobre 2013; al fine di compartecipare alle spese che gli stessi andranno a sostenere in dipendenza della loro autonoma sistemazione in alloggio in locazione, in attesa di poter riavere in uso quelli di Villa Torre n.8 danneggiati a seguito dell'incendio e in fase di ristrutturazione, salvo riconsegna anticipata degli stessi;

- 2)- dare atto che per tale intervento necessita reperirsi la somma di €1.106,00 che si va a prenotare sul cap.11400 del redigendo bilancio 2013, dando atto del rispetto dei 5/12 della spesa per l'esercizio provvisorio di cui all'art.163 del D.Lgs. n.267/2000;
- 3)- autorizzare il Dirigente del Settore Servizi Sociali Culturali e Tempo libero ad anticipare al sig. C. M. la somma di € 300 per deposito cauzionale, che lo stesso dovrà restituire all'Ente a cessata esigenza;
- 4)- prevedere che dette somme siano mensilmente accreditate, entro la data del 5 di ogni mese a decorrere da quello di giugno 2013 e fino al mese di ottobre 2013, agli interessati che provvederanno al pagamento diretto del canone di affitto ai locatari;
- 5)- dare atto che resteranno in ogni caso in capo ai sigg. C. M. e P. C. le somme residue a concorrenza dell'intero importo stabilito quale canone di locazione nonché tutte le altre spese da ciò derivanti;
- 6)- dare atto altresì che nessun tipo di obbligazione sorgerà tra il Comune di Ortona e i proprietari degli immobili ceduti in locazione ai sigg. C. M. e P. C., essendo limitato il presente intervento ad erogare un contributo quale compartecipazione alle spese di locazione degli immobili stessi;
- 7)- dare mandato al Dirigente del Settore Servizi Sociali Culturali e Tempo Libero di adottare tutti gli atti consequenziali.

La Giunta comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

IL PRESIDENTE
F.to **V. d'OTTAVIO**

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to **R. SERAFINI**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – www.comune.ortona.chieti.it – e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, 12 giugno 2013

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

La suesata deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Ortona, 12 giugno 2013

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**