



COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile
PROVINCIA DI CHIETI

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale Seduta del 11 giugno 2013 n. 112

OGGETTO: Approvazione del progetto preliminare per i lavori di: Adeguamento e messa a norma del Palasport Comunale ubicato in località Caldari nel Comune di Ortona.

L'anno **duemilatredici** il giorno **11** del mese di **giugno** alle ore **13,45** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco, Dr. Vincenzo d'OTTAVIO.

Sono presenti gli Assessori:

1. Sig. Gianluca COLETTI
2. Sig. Maria D'ALESSANDRO
3. Sig. Giannicola DI CARLO
4. Sig. Valentino DI CARLO
5. Sig. Roberto SERAFINI

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott.ssa Mariella COLAIEZZI.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con Decreto in data 25.02.2013, la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per gli Affari Regionali, il Turismo e lo Sport, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, ha istituito il "Fondo per lo sviluppo e la capillare diffusione della pratica sportiva di cui al Decreto Legge 22.06.2012, n. 83, art. 64, comma 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 7.08.2012, n. 134, pubblicato in G.U. n. 98 del 27 aprile 2013.

CHE il Comune di Ortona intende sostenere azioni atte a promuovere la pratica sportiva, i valori di coesione e solidarietà e integrazione sociale, attraverso interventi di adeguamento funzionale e messa a norma in termini di abbattimento barriere architettoniche, di risparmio energetico, di sicurezza di gestione, che consentano la piena fruizione del Palazzetto dello Sport Comunale ubicato in Loc. Caldari di Ortona.;

CHE, a tal fine è stato incaricato l'Ufficio Tecnico Comunale di Ortona di predisporre la documentazione preliminare progettuale dei lavori "Adeguamento e messa a norma del Palasport Comunale ubicato in Località Caldari nel Comune di Ortona" necessaria per l'accesso al finanziamento di cui al detto Avviso;

VISTO il comma 3 dell'articolo 93 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, ove si prevede che il progetto preliminare definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire e consiste in una relazione illustrativa delle ragioni della scelta della soluzione prospettata in base alla valutazione delle eventuali soluzioni possibili, anche con riferimento ai profili ambientali della sua fattibilità amministrativa e tecnica accertata attraverso le indispensabili indagini di prima approssimazione, dei costi da determinare in relazione ai benefici previsti, nonché in schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare;

VISTO che i tecnici incaricati hanno redatto, la progettazione preliminare, nell'importo complessivo di € 214.000,00, di cui € 131.000,00 per lavori e oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e € 83.000,00 per somme a disposizione, presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 93, comma 3, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e dagli articoli da 17 a 23 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e precisamente:

- relazione tecnica illustrativa;
- prime indicazioni e misure per la stesura del piano di sicurezza;
- calcolo sommario della spesa;
- quadro economico di progetto;
- TAV 01 Planimetria generale;
- TAV 02 Pianta piano terra con indicazione interventi da realizzare;

nonché:

- Autocertificazione del legale rappresentante dell'Ente, attestante *il titolo giuridico della disponibilità dell'area o dell'impianto oggetto dell'intervento per un periodo non inferiore ad anni 15*;
- Atto di impegno a *mantenere le caratteristiche e le finalità dell'impianto finanziato per un periodo non inferiore ad anni 15*;
- Relazione in merito alla rispondenza del progetto ai criteri di cui all'art. ;
- Piano finanziario dei co-finanziamenti;
- Piano di sostenibilità dei costi di gestione e di manutenzione della struttura;

ACCERTATO che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poichè gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante: "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163";

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTI i pareri espressi dal Dirigente il Settore Attività Tecniche e Produttive e dal Dirigente i Servizi Finanziari, ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D. Lgs 267/2000, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

A voti unanimi

DELIBERA

Per quanto espresso in premessa:

1. di approvare il progetto preliminare dei lavori di "Adeguamento funzionale e messa a norma del Palasport Comunale ubicato in località Caldari nel Comune di Ortona (CH), redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale per un importo complessivo di € 214.000,00 suddiviso come da seguente quadro economico di spesa:

A) Importo Esecuzione delle Lavorazioni		
Lavori a misura		€ 78.608,11
Lavori a corpo		€ 49.021,50
Totale		€ 127.629,61
B) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza		
Oneri per i piani di sicurezza		€ 3.370,39
Totale		€ 3.370,39
TOTALE LAVORI DA APPALTARE (A + B)		€ 131.000,00
C) Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
C1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -

C2	Rilievi accertamenti ed indagini	€	-
	a) <i>indagini geologiche</i>		
	b) <i>rilievi del sito</i>		
	c) <i>indagini sulle strutture</i>		
C3	Allacciamenti e/o spostamenti di pubblici servizi	€	-
	a) <i>alla rete di energia elettrica</i>		
	b) <i>alla rete ...</i>		
C4	Imprevisti	€	1.050,84
C5	Acquisizione aree o immobili (da piano particolare)		
	a) <i>espropriazione terreni</i>		
	b) <i>altro</i>		
C6	Accantonamento di cui all'art. 133, cc 3 e 4, D.Lgs 163/2006	€	-
C7	Spese tecniche	€	15.720,00
	a) <i>progettazione</i>	€	-
	b) <i>direzione lavori e contabilità lavori</i>	€	-
	c) <i>coordinamento sicurezza in progetto</i>	€	-
	d) <i>coordinamento sicurezza in esecuzione</i>	€	-
	e) <i>frazionamenti</i>	€	-
	f) <i>prestazioni speciali e accessorie</i>	€	-
	g) <i>altre</i>		
	h) <i>contributo previdenziale 4%</i>	€	644,80
C8	Spese per attività di consulenza e di supporto		
C9	Spese per commissioni giudicatrici		
C10	Spese per pubblicità e ove previsto per opere d'arte		
C11	Spese per analisi e collaudi		
	a) <i>analisi di laboratorio</i>		
	b) <i>collaudo statico</i>	€	-
	c) <i>collaudo amministrativo</i>	€	400,00
	d) <i>istruttoria pratica VV.F. e sopralluogo VV.F. per rilascio S.C.I.A.</i>	€	1.750,00
C12	Spese fornitura e montaggio manufatti e attrezzature sportive	€	24.488,00
C13	I.V.A.		
	a) <i>IVA sui lavori al 21 %</i>	€	27.510,00
	b) <i>IVA su spese tecniche e analisi e collaudi al 21 %</i>	€	3.520,61
	c) <i>IVA su imprevisti e lavori in economia al 21 %</i>	€	220,68
	d) <i>IVA su manufatti e attrezzature sportive al 21 %</i>	€	5.142,48
C14	Fondo per premio di accelerazione		
C15	Incentivo R.U.P. art. 92 D. Lgs 163/2006 (2%)	€	2.552,59
	Totale	€	83.000,00
TOTALE GENERALE		€	214.000,00

e che si compone degli elaborati sopraelencati, prescritti dalla richiamata vigente normativa con il documento preliminare alla progettazione;

2. di dare atto che la spesa complessiva ammontante a € 214.000,00, sarà finanziata per € 185.000,00 dalla Presidenza del Consiglio dei ministri – Dipartimento per gli Affari Regionali, il Turismo e lo Sport, attraverso il “Fondo per lo sviluppo e la capillare diffusione della pratica sportiva di cui al Decreto Legge 22.06.2012, n. 83, art. 64, comma 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 7.08.2012, n. 134, pubblicato in G.U. n. 98 del 27 aprile 2013, e per € 29.000,00 con fondi comunali da impegnare sul cap. 27024 del redigendo bilancio 2013;

3. di dare atto che il CUP attribuito al progetto è: H71H12000050001;

4. di prendere e dare atto che il responsabile unico del Procedimento è il geom. Americo Di Nicolantonio;

5. di incaricare il dirigente del Settore Attività Tecniche e Produttive di adottare i successivi provvedimenti in ordine all'approvazione del progetto esecutivo, appalto ed esecuzione dei lavori;

La Giunta comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D .Lgs. 18.08.2000, n°267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

IL PRESIDENTE
F.to **V. d'OTTAVIO**

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to **R. SERAFINI**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – www.comune.ortona.chieti.it – e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, 11 giugno 2013

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

La suesposta deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Ortona, 11 giugno 2013

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**