



Città di Ortona

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE CIVILE
Provincia di Chieti

2° SETTORE
Servizi Finanziari
Ufficio Tributi

DETERMINAZIONE n. 5 del 10 gennaio 2011

OGGETTO: Variazione atto di concessione immobile comunale.

L'anno **duemilaundici** il giorno **10** del mese di **gennaio** alle ore **10.00**

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con provvedimento prot. n° 3 del 20.6.2007;

RICHIAMATE le norme contenute nella deliberazione della G.M. n° 1087 del 10.7.1997;
VISTA la delibera della Giunta Municipale n. 336 del 26.11.2004 avente per oggetto "concessione chiosco terminal bus c.da Santa Liberata";
VISTO il conseguente atto di concessione sottoscritto in data 4.5.2005;
VISTA la propria determinazione n. 264 del 5.7.2010 con la quale la concessione è stata rinnovata;
VISTA la comunicazione del sig. Sindaco in data 5.1.2011 con la quale si manifesta l'esigenza di trasferire la concessione dal chiosco ubicato presso il terminal di Fontegrande al locale, avente analoghe caratteristiche, ubicato nel piazzale dello stadio comunale in Via Giovanni XXIII;
CONSIDERATO che tale esigenza è motivata dalla necessità di attuare progetti comunali;
PRESO ATTO della disponibilità del concessionario, manifestata con comunicazione del 7.1.2011, a trasferire la propria attività, fermo restando condizioni, finalità e durata della convenzione in corso, senza alcun onere per il Comune;
VISTO che l'immobile ubicato nel piazzale dello stadio e quello del terminal bus di Fontegrande hanno dimensioni, caratteristiche e destinazione d'uso simili;
COSIDERATO che l'ipotesi di trasferimento in esame non si configura come nuovo atto ma come mera variazione di una concessione già esistente;
RITENUTO che, in tale ottica, non sussistano impedimenti all'attuazione della variazione avente come obiettivo la tempestiva ed efficace realizzazione degli obiettivi comunali come manifestati dal Sindaco;
VALUTATO, altresì, che la variazione di che trattasi non comporta oneri per il bilancio comunale;
VISTO il D.Lgs. 18.8.2000 n.267 (TUEL);

DETERMINA

L'atto di Concessione di immobile a favore del sig. Alessandro Rapino, sottoscritto in data 4.5.2005 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ortona al n.338 il 6.5.2005, la cui scadenza è fissata al 30.4.2015, è variato come di seguito: *"Con decorrenza 10.01.2011 l'immobile oggetto della concessione è il locale biglietteria-servizi adiacente lo stadio*

bas di Portogruaro. Restano invariate tutte le altre condizioni. Ogni onere relativo al trasloco di arredi, attrezzature, impianti nonché allacci ai servizi di rete e di adeguamento delle licenze ed autorizzazioni d'esercizio rimane a carico del concessionario”;

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE

(Dott. Marcello di Bartolomeo)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa

Ortona, 10 gennaio 2011

IL DIRIGENTE 2° SETTORE

(Dott. Marcello di Bartolomeo)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

CERTIFICATO di PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona dal 11 gennaio 2011 e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.