



DETERMINAZIONE n. 191 del 16 maggio 2011

**OGGETTO:** Affrancazione di livello sig.ra Di Leve Massinella Antonietta ed altri.

L'anno **duemilaundici** il giorno **Sedici** del mese di **Maggio**

## IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 3 del 20-06-2007;

**RICHIAMATE** le norme contenute negli articoli del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267;

**VISTA** la delibera consiliare n. 132 del 20-12-2010 di approvazione del bilancio di previsione 2011;

**VISTA** la delibera della G.M. n. 5 del 24-1-2011 di attribuzione del PEG per l'esercizio 2011;

**PREMESSO** che la sig.ra Di Leve Massinella Antonietta ha richiesto con nota del 25.06.2009 Protocollata in data 25.06.2009 al n. 0013896 e successiva integrazione l'affrancazione del livello risultante a favore del Comune di Ortona (CH) come indicato nella verifica dei demani civici, insistente sul terreno sito nel Comune di Ortona(CH) contraddistinto in catasto come segue:

**Fig. 68 Part. 325 mq. 1650**

**sig.ra Di Leve Massinella Antonietta** nata a Ortona (CH) il 22.12.1958 e residente a Ortona (CH) Villa Rogatti n. 125 C.F. DLVMSN58T62G141R proprietà per 1/4, **sig. Civitarese Nicola Ettore** nato a Ortona (CH) il 29.12.1955 e residente a Ortona (CH) Villa Rogatti n. 125 C.F. CVTFLT55T29G141L proprietà per 1/4, **sig.ra Di Leve Brunella** nata a Ortona (CH) il 27.08.1962 e residente a Ortona (CH) Ctr. Tamarete C.F. DLVBNL62M67G141Y proprietà per 1/2;

**VISTA** l'ordinanza dirigenziale n. DH16/568/USI CIVICI del 31.07.2002, emessa dal Direttore del Servizio Bonifica e Foreste della Regione Abruzzo con la quale è stata approvata la verifica demaniale del Comune di Ortona (CH);

**CHE** dagli atti della predetta verifica, il terreno di cui sopra risulta già legittimato con il solo peso del canone di natura enfiteutica;

**ATTESO** che nulla-osta all'affrancazione del canone sul terreno legittimato individuato in catasto come in premessa, in quanto il Comune di Ortona (CH) non ha alcun interesse a conservare la qualità di concedente del fondo medesimo trattandosi di prestazioni prive di alcuna pratica utilità;

**VISTO** l'avviso di deposito del Comune di Ortona (CH) dal quale risulta che gli atti istruttori della verifica demaniale sono stati depositati presso la segreteria e pubblicati all'Albo Pretorio a decorrere dal giorno 01.07.2003 al 30.07.2003;

**CONSIDERATO** che nei termini prescritti in pubblicazione, avverso il progetto di verifica demaniale, non sono pervenute opposizioni o osservazioni;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento non pregiudica eventuali diritti di terzi sul terreno oggetto di affrancazione;

**DATO ATTO** che la sig.ra Di Leve Massinella Antonietta, con bollettino postale datato 08.07.2009 intestato a – Comune di Ortona Servizio di Tesoreria – ha già versato la somma complessiva di € 75,24 quale affrancazione;

**CONSIDERATO** che tutte le spese contrattuali gravano sulla richiedente, e che la stessa sig.ra Di Leve Massinella Antonietta con bollettino postale intestato a – Comune di Ortona Servizio di Tesoreria – ha già versato la somma di € 14,61 quale acconto spese contrattuali per affrancazione;

**DATO ATTO** che per l'affrancazione si provvederà secondo quanto stabilito dal Consiglio Comunale con proprio provvedimento n. 65 del 02.07.2003 e n. 36 del 21.12.2007 quest'ultima per le domande presentate dopo il 01/01/2008;

**ATTESA** la non necessità della comunicazione di avvio del procedimento in quanto questo atto è stato avviato dallo stesso interessato;

**VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 02.07.2003 e la n. 36 del 21.12.2007;

**VISTA** la Legge 1766/1927;

**VISTO** il regolamento di attuazione n. 332/1928;

**VISTA** la L.R. n. 68 del 14.09.1999 e la L.R. n. 25 del 03.03.1988 e succ. mod.;

**RITENUTO** giusto ed opportuno accogliere la richiesta di cui sopra.

## DETERMINA

1. Di accogliere la richiesta e di procedere all'affrancazione, dal livello gravatevi a favore del Comune di Ortona (CH), espresso il proprio parere favorevole sulla regolarità tecnica, del canone derivante dalla legittimazione da uso civico del terreno;
2. Di dare atto che è stata introitata la somma di:
  - € 55,24 per affrancazione
  - € 20,00 quale rimborso spese
  - € 14,61 versamento per acconto spese contrattuali;
3. Di dichiarare estinto ogni rapporto livellario tra il Comune edil richiedente, come sopra specificato;
4. Di disporre che tutte le spese di contratto e tutte le altre inerenti e conseguenti sono a carico dei richiedenti;
5. Di dar corso agli atti conseguenti per la procedura di affrancazione.

Il Compilatore  
(lf)

IL DIRIGENTE 2° SETTORE  
(Dott. Marcello di Bartolomeo)

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*