



DETERMINAZIONE n. 35 del 03 Febbraio 2011

OGGETTO: Urgenti lavori di manutenzione alloggio di servizio presso l'edificio Caserma dei Carabinieri. Impegno di spesa e d affidamento lavori.

L'anno **duemilaundici** il giorno **tre** del mese di **Febbraio**

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 17 del 31-12-2010;

RICHIAMATE le norme contenute negli articoli del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267;

VISTA la delibera consiliare n. 132 del 20-12-2010 di approvazione del bilancio di previsione 2011;

VISTA la delibera della G.M. n. 5 del 24-1-2011 di attribuzione del PEG per l'esercizio 2011;

PREMESSO

CHE il Comune di Ortona, in qualità di proprietario, deve provvedere alla manutenzione straordinaria dello stabile adibito a sede della Caserma Carabinieri;

CONSIDERATO che vi è stato un avvicendamento di un ufficiale della stessa Stazione Carabinieri di Ortona;

CONSIDERATO che il Comandante di Stazione, a seguito dell'avvicendamento del corpo ufficiali del Comando, ha richiesto la manutenzione straordinaria di un alloggio di servizio, per adeguare i locali alle nuove esigenze dell'ufficiale che occuperà l'alloggio;

CONSIDERATO che personale tecnico di questo Servizio, ha effettuato un sopralluogo nell'alloggio medesimo, accertando la necessità di procedere all'esecuzione di lavori consistenti nello spostamento della caldaia murale, diversa collocazione di alcuni allacci idrici e fognari, rifacimento di tratti di intonaco ammalorati e conseguente ritinteggiatura pareti, revisione impianto elettrico;

VISTA la necessità di disporre l'esecuzione immediata dei lavori e procedere all'affidamento degli stessi in forma diretta, al fine di ultimarli in tempi brevi e permettere l'agibilità dei locali nei termini indicati dal Comandante di Stazione;

CONSIDERATO che data la tipologia dei lavori da eseguirsi e la modesta entità della spesa, si sono interpellate le ditte CO.GAS. CARACENI Ugo e ARGENTINO Orazio le quali, si sono dichiarate disponibili ad eseguire immediatamente i lavori da farsi ai prezzi normalmente applicati dal Comune per simili lavori ed inferiori a quelli del vigente prezzario regionale;

RAVVISATA la necessità di impegnare la spesa necessaria presunta per i lavori e contestualmente affidare i lavori medesimi alle stesse ditte;

VISTO il Regolamento per l'acquisto di forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione C.C. n. 104 del 20.11.2009;

VISTO il D.Lgs.vo n.163/2006, art. 125 comma 8 per gli affidamenti di lavori in economia mediante cottimo fiduciario;

DETERMINA

1. Impegnare la spesa di € 2.000,00 IVA compresa, al Cap. 2105 Bil. 2011 necessaria per la manutenzione straordinaria dell'alloggio di servizio presso l'edificio comunale sede della Caserma Carabinieri.
2. Procedere all'affidamento, su chiamata diretta, le ditte locali CO.GAS. CARACENI Ugo e ARGENTINO Orazio, già esecutrici di lavori simili per conto del Comune, a condizione della immediata disponibilità ed esecuzione degli interventi di manutenzione presso l'edificio Caserma Carabinieri ai prezzi di prestazione mano d'opera applicati dal Comune per simili lavori, e per quanto applicabili ai prezzi di prezzario regionale vigente.
3. Provvedere al pagamento delle sunnominate ditte a lavori ultimati, fatturati e riscontrati regolari dal servizio competente, con successive determinazioni.
4. Dare mandato al Dirigente Servizi Finanziari di provvedere alla liquidazione, nel rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità.

Il Compilatore
(It)

IL DIRIGENTE 3° SETTORE
(Arch. Antonio Giordano)
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa

Ortona, 08.02.2011

IL DIRIGENTE 2° SETTORE
(Dott. Marcello di Bartolomeo)
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993