



Determinazione n. **478** del **05-09-2011**

OGGETTO: Servizio di conduzione, manutenzione e funzione di Terzo Responsabile degli impianti termici e di climatizzazione agli edifici comunali. Liquidazione spesa per fornitura componentistica fuori uso.

L'anno **duemilaundici** il giorno **05** del mese di **settembre**

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 17 del 31-12-2010;

RICHIAMATE le norme contenute negli articoli del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267;

VISTA la delibera consiliare n. 132 del 20-12-2010 di approvazione del bilancio di previsione 2011;

VISTA la delibera della G.M. n. 5 del 24-1-2011 di attribuzione del PEG per l'esercizio 2011;

PREMESSO che con contratto di appalto n. 1802/2007, venne affidato alla ditta CPL Concordia il servizio di conduzione, manutenzione e funzioni di terzo responsabile degli impianti termici e di climatizzazione agli edifici comunali, per il periodo di anni tre;

CONSIDERATO che con determina n. 591 del 26-10-2010 e n. 241 del 10-05-2011, vennero disposte proroghe al medesimo servizio;

CONSIDERATO che alcuni impianti termici e di climatizzazione soggetti a manutenzione, hanno avuto problemi di funzionamento, tanto da richiedere specifici interventi per la riparazione e riattivazione;

CONSIDERATO che il manutentore con note n. CM 182 del 9-12-2010, CM 186 del 29-12-2010, CM 191 del 07-02-2011, CM 194 del 4-3-2011, ha comunicato la necessità di sostituire alcuni componenti fuori uso, il cui costo di fornitura non compreso nel prezzo di contratto;

CONSIDERATO che il manutentore è stato autorizzato alla fornitura dei pezzi di ricambio necessari alla riparazione dei guasti ed al ripristino del corretto funzionamento degli impianti, come di seguito meglio specificato:

CENTRALE TERMICA PALAZZO CORVO:

- Rifacimento quadro elettrico di comando caldaia per cambio tensione (GEA);
- N. 01 interruttore automatico 1P +N Amp., 4,5 KA;
- N.01 interruttore automatico 1P + N., 16 Amp., 4,5 KA;
- N. 01 Inca Duo QDR 230 Volts orologio
- Sostituzione ventilatore caldaia "Buderus" 100 Kw

SCUOLA ELEMENTARE VILLA CALDARI:

- Sostituzione circolare MYL 43-15 P "Salmon";
- "Fontecal", piano terra

ASILO VIA GIARDINI:

- Sostituzione crotermostato "Blue" giornaliero/settimanale al servizio caldaia 1 "Simat"

PALESTRA S. GIUSEPPE:

- Sostituzione cronotermostato "Blue" giornaliero/settimanale

ASILO VIA GIARDINI:

- Sostituzione flusso stato "Genius 65104317" sensore "Reed 65104323" al servizio caldaia "Ariston"

UFFICIO CASA:

- Sostituzione valvola di sicurezza 3 bar al servizio caldaia "Radiant" 24 Kw;

SCUOLA MEDIA PUGLIESI, LARGO CASTELLO

- Sostituzione gruppo attacco motopompa VVF. Ø 2 per rottura quella antecedente (causa ghiaccio)
- Sostituzione gruppo completo attacco motopompa VVF. Ø 2";
- Rifacimento linea esterna di adduzione acqua al gruppo attacco motopompa VVF. Con tubazione zincata Ø 2" coibentata.

- Installazione cassetta di protezione attacco motopompa VVF. In lamiera verniciata completa di " Safe Crash".

SEGRETARIA SCUOLA MEDIA PUGLIESI, LARGO CASTELLO

- Sostituzione n. 02 sensori per riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria al servizio caldaia murale, " Ferrolì"

TEATRO VITTORIA C.SO GARIBALDI

- Sostituzione servomotore marca " Honeywell" per comando serranda aria bruciatore " Blowtherm" tipo CRVF850/2;

ASILO VIA GRAN SASSO

- Installazione gruppo di alimentazione automatico accessorio acqua per caldaia marca " Ariston", lato mensa.

POLO EDEN

- Sostituzione relè di controllo sequenziali fasi elettropompa antincendio (costo totale € 117,00 (eurocentodiciasette/00) + IVA;

SCUOLA ELEMENTARE VILLA CALDARI

- Sostituzione con modifica/adattamento estrattore fumi or. C/Venturi al servizio caldaia murale " Fontecal" modello Mital, anno installazione 1997;

TEATRO VITTORIA

- Sostituzione bocchettone – gomito MF ottone 3 pezzi DN ½";
- Sostituzione bocchettone diritto MF 3 pezzi DN ½";
- Sostituzione raccorderia idraulica varia
N.B materiale utilizzato per riparazione straordinaria del gruppo di riempimento acqua di carico del gruppo frigo rotto causa gelo.

UFFICIO COMMERCIO

- Sostituzione cronotermostato giornaliero/settimanale marca Imit modello " Blue" digitale;

SCUOLA ELEMENTARE S. LEONARDO

- Installazione gruppo riempimento automatico acqua caldaia murale comprensivo di minuteria idraulica quale:
n. 01 Tee ghisa rid. 130R;
n. 01 Nipples ottone giallo 280 DN ¾";
n. 02 Flex Emicasa M.F. ½";
n. 01 Tee ghisa ½";
n. 02 Nipples zincato ½";

SCUOLA MEDIA PUGLIESI, LARGO CASTELLO

- Sostituzione n.01 sonda ionizzazione marca " Riello" bruciatore caldaia (Kw 387) codice 3012177.
- Sostituzione apparecchiatura completa per controllo fiamma bruciatore caldaia (Kw 387) con scheda elettronica marca " Riello", codice 3012157.

UFFICIO STATO CIVILE

- Sostituzione scambiatore al servizio caldaia murale marca " Riello", codice 4364200.
- Sostituzione rubinetto riempimento acqua caldaia murale marca " Riello", codice 4363154.

VISTA la determina n. 248 del 17-5-2011 con la quale venne impegnata la spesa di € 3.750,00 per la sostituzione di componentistica fuori uso;

CONSIDERATO che la ditta CPL CONCORDIA ha regolarmente fornito i pezzi di ricambio per componenti fuori uso, utilizzati per la riparazione dei guasti e riattivazione degli impianti comunali;

VISTA la fattura n. 11009241 del 31-07-2011 emessa dalla ditta CPL Concordia per l'importo di € 3.744,23 IVA Compresa a saldo fattura n. 11009241/2011 per interventi di manutenzione straordinaria fornitura pezzi di ricambio in sostituzione di componentistica fuori uso, agli impianti termici e di climatizzazione degli edifici comunali.

DETERMINA

- 1- Liquidare alla ditta CPL CONCORDIA, con sede in Via A. Grandi,39 – 41033 Concordia s/S (Mo) ,l'importo di € 3.744, 23 IVA compresa a saldo fattura n. 11009241/2011 per interventi di manutenzione straordinaria fornitura pezzi di ricambio in sostituzione di componentistica fuori uso, agli impianti termici e di climatizzazione degli edifici comunali.

- 2- Prelevare la spesa al Cap. 20466 Bil. 2011, giusto impegno assunto con determina n.248/2011.

- 3- Dare atto che alla presente procedura è attribuito il n° CIG XA6009C1E0 e che la ditta creditrice ha rilasciato attestazione sul conto dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, come indicato in calce sulla fattura.

Il Compilatore
(DiN/on)

IL DIRIGENTE 3° SETTORE
(Arch. Antonio Giordano)
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa

Ortona, 06-09-2011

IL DIRIGENTE 2° SETTORE
(Dott. Marcello di Bartolomeo)
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993