



CITTA' di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile
PROVINCIA DI CHIETI

3° SETTORE
Assetto e Gestione del Territorio
Servizio Qualità Edilizia Pubblica

DETERMINAZIONE n. **560** del **20-10-2011**

OGGETTO: Completamento lavori di adeguamento locali comunali sede del nuovo Centro Diurno Disabili Ente di Ambito Sociale n. 28 "Ortonese".

L'anno **duemilaundici** il giorno 20 del mese di ottobre

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 17 del 31-12-2010;

RICHIAMATE le norme contenute negli articoli del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267;

VISTA la delibera consiliare n. 132 del 20-12-2010 di approvazione del bilancio di previsione 2011;

VISTA la delibera della G.M. n. 5 del 24-1-2011 di attribuzione del PEG per l'esercizio 2011;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha concesso in uso all'Ente di Ambito Sociale n. 28 "Ortonese", i locali a piano seminterrato dell'edificio scolastico scuola elementare Fonte Grande, come centro diurno per disabili;

CONSIDERATO che i locali stessi hanno necessità di lavori per renderli funzionali al nuovo utilizzo;

CONSIDERATO che il Comune ha ottenuto il parere tecnico – sanitario sul progetto edile da parte della ASL n. 2, Dipartimento di Igiene, Epidemie e Sanità Pubblica Presidio di Ortona, in data 9.2.2011;

CONSIDERATO che con determina n. 347 del 21.6.2011 venivano affidati a varie ditte locali l'esecuzione dei lavori riguardanti i primi interventi di ristrutturazione dei locali;

CONSIDERATO che necessitano ulteriori lavori, per il completamento degli interventi atti a rendere funzionali i locali stessi identificati dal personale tecnico di questo settore con:

- Realizzazione di nuove porte interne;
- Opere di falegnameria;
- Realizzazione bagni per disabili;
- Realizzazione di rampa d'accesso per il superamento delle barriere architettoniche;
- Tinteggiatura previa rasatura delle pareti esterne;
- Sostituzione portone d'ingresso;
- Realizzazione di pensilina esterna sulla porta d'ingresso;
- Motorizzazione sistema di apertura e chiusura finestre;
- Realizzazione impianto di illuminazione area esterna;
- Sistemazione area a verde esterna;
- Sistemazione strada di accesso alla struttura con ghiaia e asfalto.

VISTA la necessità di disporre l'esecuzione immediata dei lavori e procedere all'affidamento degli stessi in forma diretta a più ditte di fiducia in modo da poter operare contemporaneamente per completare i lavori nel minor tempo possibile;

CONSIDERATO che la somma stimata ammonta a circa € 30.000,00;

VISTO il Regolamento per l'acquisto di forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione C.C. n. 104 del 20.11.2009;

VISTO il D.Lgs.vo n.163/2006, art. 125, comma 8, per gli affidamenti di lavori in economia mediante cottimo fiduciario;

DETERMINA

1 – Impegnare la spesa di € 30.000,00, IVA compresa, al Cap. 14150 Bil. 2011 "Iniziative a favore

degli handicappati”, necessaria per l’esecuzione dei lavori di manutenzione dell’edificio comunale Palazzo Farnese;

2 – Procedere all’affidamento su chiamata diretta per motivi di urgenza, necessità, rapidità di esecuzione ed economicità, su chiamata diretta, le seguenti ditte di fiducia:

- Santurbano Carlo, Argentino Orazio per i lavori edili;
- Caraceni Ugo per gli interventi sugli impianti idrici e di scarico;
- Romagnoli Antonio, DVD D’Alessandro, Gieffe due, per lavori di fabbro e serramenti, fornitura infissi;
- Galardi Osvaldo per lavori di falegnameria;
- Ceves per la fornitura di materiale edile;
- Elettrotecnica per gli impianti elettrici;
- Garden, Tacconelli Antonio per lavori di sistemazione area esterna.

a condizione della immediata disponibilità ed esecuzione degli interventi ai prezzi di prestazione mano e nolo mezzi applicati dal Comune per lavori similari e, per quanto applicabili, ai prezzi di prezzario regionale vigente.

3 – Provvedere al pagamento delle ditte incaricate, a lavori ultimati, fatturati e riscontrati regolari dal servizio competente, con successive determinazioni.

4 - Dare atto che alle ditte incaricate con la presente procedura sono stati attribuiti i seguenti n.

CIG :

- Ditta Santurbano Carlo n. X15009C2FE;
- “ Argentino Orazio..... “ XE8009C2FF;
- “ Caraceni Ugo “ XC0009C300;
- “ Romagnoli Antonio “ X98009C301;
- “ DVD D’Alessandro” X70009C302;
- “ Gieffe due” X48009C303;
- “ Galardi Osvaldo” X20009C304;
- “ CEVES” XF3009C305;
- “ ELETTROTECNICA” XCB009C306;
- “ Garden di Caravaggio G “ XA3009C307;
- “ Tacconelli Antonio ” X7B009C308.

5 – dare mandato al Dirigente Servizi Finanziari di provvedere alla liquidazione, nel rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità.

Il Compilatore
(It)

IL DIRIGENTE 3° SETTORE
(Arch. Antonio Giordano)

Firma autografa omessa ai sensi dell’art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa

Ortona,

IL DIRIGENTE 2° SETTORE
(Dott. Marcello di Bartolomeo)

Firma autografa omessa ai sensi dell’art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

