



CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

2° SETTORE
Servizi Finanziari
Ufficio Tributi

Repertorio generale n. 559

DETERMINAZIONE n. 39 del 09 febbraio 2012

OGGETTO: Locazione dei locali ad uso uffici del fabbricato ubicato in Via Matteotti. Assunzione impegno di spesa e contestuale liquidazione periodo 2012.

L'anno **duemiladodici** il giorno **nove** del mese di **febbraio**

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 3 del 13-01-2012;
RICHIAMATE le norme contenute negli articoli del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267;
VISTA la delibera consiliare n. 132 del 20-12-2010 di approvazione del bilancio di previsione 2011;
VISTA la delibera della G.M. n. 5 del 24-1-2011 di attribuzione del PEG per l'esercizio 2011;
VISTO altresì l'art. 163 del T.U.E.L. 267/2000 "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria";
RICHIAMATO il contratto registrato con il sig. Molino Antonio che ha come oggetto: Stipula nuovo contratto di locazione locali adibiti ad uffici comunali in corso Matteotti;
PREMESSO che ai sensi dell'art. 32 della legge 392/1978 il locatore ed il conduttore convengono che il canone di locazione verrà aggiornato annualmente su richiesta del locatore, nella misura pari al 75% delle variazioni, verificatesi nell'anno precedente, dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati, come accertato dall'ISTAT e pubblicato in G.U.;
VISTA la nota del sig. Molino Antonio del 21.10.2011 Prot. n. 20110021446 con la quale si richiede l'aggiornamento del canone di locazione agli indici ISTAT;
DATO atto che la cifra concordata per la locazione per l'anno 2011 è stata di € 12.259,24 pari a mensili €1.021,60 che aggiornata all'indice ISTAT di rilevazione (dicembre 2011 oggi disponibile) ha un incremento annuale di € 294,22 per l'anno 2012 per complessivi € 12.553,46;
DATO atto che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
RITENUTO pertanto assumere impegno di spesa e contestuale liquidazione di € 12.553,46 suddivisi in 12 rate posticipate sul Cap. 1320 "Canoni di locazione immobili" del bilancio 2012 in corso di approvazione.

DETERMINA

Di assumere apposito impegno e contestuale liquidazione di € 12.553,46 suddivisi in 12 rate posticipate a favore del sig. Molino Antonio C.F. MLNNTN38R07G141J, sul Cap. 1320 "Canoni di locazione immobili" del bilancio 2012 in corso di approvazione;
Di disporre la registrazione della presente determinazione, dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del Servizio Finanziario.

Il Compilatore
(l.f.)

IL DIRIGENTE 2° SETTORE
(Dott. Marcello di Bartolomeo)
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa

Ortona, 09.02.2012

IL DIRIGENTE 2° SETTORE
(Dott. Marcello di Bartolomeo)
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993