



CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

2° SETTORE
Servizi Finanziari
Ufficio Tributi

Repertorio generale n. 1456

DETERMINAZIONE n. 95 del 28 marzo 2012

OGGETTO: Locazione porzione immobiliare sita in Caldari, Via del Corso. Assunzione impegno di spesa e contestuale liquidazione periodo 2012. Sig. Di Bartolomeo Marcello.

L'anno **duemiladodici** il giorno **ventotto** del mese di **marzo**

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 3 del 13-01-2012;

RICHIAMATE le norme contenute negli articoli del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267;

VISTA la delibera consiliare n. 132 del 20-12-2010 di approvazione del bilancio di previsione 2011;

VISTA la delibera della G.M. n. 5 del 24-1-2011 di attribuzione del PEG per l'esercizio 2011;

VISTO altresì l'art. 163 del T.U.E.L. 267/2000 "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria";

RICHIAMATO il contratto registrato con il sig. Di Bartolomeo Marcello che ha come oggetto: Stipula nuovo contratto di locazione del locale sito in Villa Caldari adibito a sede di uffici Comunali decentrati;

PREMESSO che ai sensi dell'art. 32 della legge 392/1978 il locatore ed il conduttore convengono che il canone di locazione verrà aggiornato annualmente su richiesta del locatore, nella misura pari al 75% delle variazioni, verificatesi nell'anno precedente, dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati, come accertato dall'ISTAT e pubblicato in G.U.;

VISTA la nota del sig. Di Bartolomeo Marcello del 05.03.2012 con la quale si richiede l'aggiornamento del canone di locazione agli indici ISTAT;

DATO atto che la cifra concordata per la locazione per l'anno 2011 è stata di € 2.137,17 che aggiornata all'indice ISTAT di rilevazione (dicembre 2011 oggi disponibile) ha un incremento annuale di € 51,29 per l'anno 2012 per complessivi € 2.188,46;

DATO atto che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTO pertanto assumere impegno di spesa e contestuale liquidazione di € 2.188,46 suddivisi in 12 rate posticipate sul Cap. 2960 del bilancio 2012 in corso di approvazione.

DETERMINA

Di assumere apposito impegno e contestuale liquidazione di € 2.188,46 suddivisi in 12 rate posticipate a favore del sig. Di Bartolomeo Marcello C.F. DBRMCL50B16G141F, sul Cap. 2960 del bilancio 2012 in corso di approvazione;

Di disporre la registrazione della presente determinazione, dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del Servizio Finanziario;

Di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. n. 136 del 13.08.2010, come modificata dal D.L. n. 187 del 12.11.2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. n. 217 del 17.12.2010;

- il fornitore provvederà a comunicare il conto corrente dedicato ad appalti e/o commesse pubbliche tramite dichiarazione che sarà depositata presso questo ufficio;
- il C.I.G. dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture per il presente servizio non è dovuto.

Il Compilatore
(l.f.)

IL DIRIGENTE 2° SETTORE
(Dott. Marcello di Bartolomeo)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa
Ortona, 28.03.2012

IL DIRIGENTE 2° SETTORE
(Dott. Marcello di Bartolomeo)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993