



CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile
PROVINCIA DI CHIETI

SETTORE
ATTIVITA' TECNICHE E
PRODUTTIVE
Programmazione e Gestione del
Territorio

Repertorio generale n. 54/2013

DETERMINAZIONE n. 802 bis del 19 dicembre 2012

OGGETTO: Permesso di costruire n. 23 del 13 aprile 2012 in variante al permesso di costruire n. 88/09 per la realizzazione di fabbricati in c.da Riccio di questo Comune. Rimborso terza rata oneri concessori versati in eccedenza per realizzazione di minore volumetria e superficie.

L'anno duemiladodici il giorno 19 del mese di dicembre

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 20 del 15.10.2012;
RICHIAMATE le norme contenute negli artt. 107 e 169 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18-08-2000;

VISTA la deliberazione consiliare n. 20 dell'11.04.2012 di approvazione del bilancio di previsione 2012 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 18.04.2012 con la quale è stato definito il P.E.G. per l'anno 2012;

PREMESSO :

CHE in data 13.04.2012 è stato rilasciato in favore della ditta ED'A COSTRUZIONI s.r.l. (P.I. 02258980693) il permesso di costruire n. 23 in variante e completamento dei permessi di costruire n. 47/06, n. 88/09 e DIA n. 8619 del 27.04.2011 per la realizzazione di fabbricati per civile abitazione in c.da Riccio di questo Comune su area individuata in catasto al fg. 11 con le particelle 237/a-4169//b acquisita al protocollo dell'Ente al n. 3391 del 20.02.2012;

CHE, per la esecuzione dell'intervento edilizio in questione, sono stati computati in € 63.082,82 gli oneri dovuti e versati in favore di questo Comune;

CHE, poiché l'intervento in variante assentito prevedeva una minore consistenza volumetrica e di superficie rispetto all'originario permesso di costruire n. 47/06 e seguenti per rinuncia alla realizzazione dei fabbricati 3 e 4, la ditta ED'A COSTRUZIONI s.r.l., a seguito di presentazione di un nuovo computo metrico delle superfici per il ricalcolo degli oneri concessori, ha richiesto il rimborso delle somme versate in eccedenza pari ad € 35.676,74;

VISTE le determinazioni dirigenziali n. 532 del 29.08.2012 e 646 del 26.10.2012 con cui si è provveduto a rimborsare, in considerazione della entità del relativo importo, una prima rata pari ad € 20.000,00, una seconda pari a € 10.000,00 e una terza rata per il residuo pari ad € 5.676,74;

RITENUTO pertanto doversi provvedere a rimborsare per le motivazioni sopradette in favore della ditta ED'A COSTRUZIONI s.r.l. la terza ed ultima rata pari ad € 5.676,74 previo impegno su apposito capitolo di bilancio;

DETERMINA

1. Impegnare l'importo della 3° rata pari ad € 5.676,74 al Cap. 3530 del Bilancio 2012 "Rimborso quote inesigibili di tributi comunali", giusto quanto espresso in premessa.
2. Rimborsare in favore della ditta ED'A COSTRUZIONI s.r.l. (P.I. 02258980693) l'importo di € 5.676,74 quale terza ed ultima rata degli oneri concessori corrisposti in eccedenza per il rilascio del permesso di costruire n. 23/2012 in variante e completamento dei permessi di costruire n. 47/06, n. 88/09 e DIA n. 8619 del 27.04.2011 a seguito della parziale rinuncia alla edificazione dei fabbricati 3 e 4, mediante accredito sul c/c bancario IBAN n. IT 57 A 0624577780CC0500000040 - Agenzia Caripe della Provincia di Chieti - Filiale di Ortona.

Il Compilatore
(A/R)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
ATTIVITA' TECNICHE E PRODUTTIVE
(Ing. Nicola PASQUINI)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa

Ortona, 20 dicembre 2012

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI E RISORSE UMANE
(Dott.ssa Mariella COLAIEZZI)
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993