



DETERMINAZIONE n. 803 del 19-12-2012

OGGETTO: *Permesso di costruire n. 62 dell' 11 ottobre 2012 in variante al p. di c. n. 145/07 per la realizzazione del fabbricato "A" per civile abitazione in località Caldari di questo Comune. Rimborso di oneri concessori versati in eccedenza per realizzazione di minore volumetria e superficie.*

L'anno **duemiladodici** il giorno **diciannove** del mese di **dicembre**

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 20 del 15.10.2012;

RICHIAMATE le norme contenute negli artt. 107 e 169 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18-08-2000;

VISTA la deliberazione consiliare n. 20 dell'11.04.2012 di approvazione del bilancio di previsione 2012 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 18.04.2012 con la quale è stato definito il P.E.G. per l'anno 2012;

PREMESSO :

CHE in data 11.10.2012 è stato rilasciato in favore della ditta SPAZIO IMPRESA s.r.l. A.U. Ing. CLORI Giovanni (P.I. 03390270712), il permesso di costruire n. 62 in variante al precedente permesso n. 145/07 per la costruzione del solo fabbricato "A" per civile abitazione in loc. Caldari di questo Comune su area individuata in catasto al fg. 65 con le particelle 529, 4224, 4221, 4222, 4223, 4225, 4227 e 4228;

CHE, l'intervento in variante assentito prevede una minore consistenza volumetrica e di superficie rispetto all'originario permesso di costruire n. 145/07 per rinuncia alla realizzazione del fabbricato "B" e per il quale la ditta medesima ha corrisposto la totalità degli oneri concessori come computati in € 79.263,63;

VISTA la nota a firma del legale rappresentante della ditta SPAZIO IMPRESA s.r.l. A.U. Ing. CLORI Giovanni (P.I. 03390270712) acquisita al protocollo comunale al n. 13309 del 20.07.2012 con cui lo stesso ha richiesto contestualmente il rimborso delle somme versate in eccedenza pari ad € 33.761,93;

RITENUTO pertanto doversi provvedere a rimborsare per le motivazioni sopradette in favore della ditta SPAZIO IMPRESA s.r.l. A.U. Ing. CLORI Giovanni, l'importo complessivo di € 33.761,93 acquisito dall'Ente in quattro rate semestrali e precisamente in data 21.12.2007 - 02.09.2008 - 29.05.2009 e 17.11.2009;

DETERMINA

1. Impegnare l'importo di € 33.761,93 al Cap. 3530 del Bilancio 2012 "Rimborso quote inesigibili di tributi comunali", giusto quanto espresso in premessa.
2. Rimborsare in favore della ditta SPAZIO IMPRESA s.r.l. A.U. Ing. CLORI Giovanni (P.I. 03390270712) l'importo di € 33.761,93 quali oneri concessori corrisposti in eccedenza sull'importo totale di € 79.263,63 per il rilascio del permesso di costruire n. 62 dell'11.10.2012 in variante del permesso di costruire n. 145/07 a seguito della parziale rinuncia alla edificazione relativamente al fabbricato "B" mediante accredito sul c/c bancario ABI 01010 - CAB 78660 - IBAN n. IT 80J0101078660100000000400 - Agenzia BANCO DI NAPOLI - Filiale di Stornara.

Il Compilatore
(A/R)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Nicola PASQUINI)

Firma autografa omissa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa

Ortona, 20 dicembre 2012

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dott.ssa Mariella COLAIEZZI)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993