

# COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

La presente pubblicazione non ha carattere di ufficialità

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

**SEDUTA DEL 18 MAGGIO 2010 N. 43**

**OGGETTO: PROPOSTA DONAZIONE TERRENO IN C.DA RIPARI BARDELLA  
DA PARTE DEL SIG. ALTOBELLI NICOLINO. PROVVEDIMENTI.**

L'anno duemiladieci il giorno **diciotto** del mese di **maggio** alle ore **18,00** in Ortona, nella sala delle adunanze consiliari, aperta al pubblico, previa comunicazione inviata al Prefetto, agli Assessori e ai Revisori dei conti e notifica, nei termini di legge, di avviso scritto a tutti i componenti, si è riunito il Consiglio comunale, in seduta ordinaria di 1 ^ convocazione.

Sono presenti:

**Pres. Ass.**

**SINDACO: FRATINO Nicola**

X	
---	--

CONSIGLIERI COMUNALI:

**Pres.Ass.**

**Pres. Ass.**

1- CIERI Paolo

X	
---	--

2- CIERI Tommaso

X	
---	--

3- COCCIOLA Ilario

X	
---	--

4- COLETTI Gianluca

X	
---	--

5- D'ANCHINI Tommaso

X	
---	--

6- DE IURE Domenico

	X
--	---

7- DE LUTIIS Giuseppina

X	
---	--

8- DI CAMPLI Roberto

X	
---	--

8- DI MARTINO Remo

X	
---	--

9- D'OTTAVIO Vincenzo

X	
---	--

11- GUARRACINO Anna M.Rita

	X
--	---

12- MONTEBELLO Claudio

X	
---	--

13- MUSA Franco

X	
---	--

14- PACE Nicola

X	
---	--

15- PAOLUCCI Massimo

X	
---	--

16- PICCINNO Alfonso Tommaso

X	
---	--

17- SCHIAZZA Anna Lisa

	X
--	---

18- SERAFINI Roberto

X	
---	--

19- TALONE Felice Giuseppe

X	
---	--

20- TUCCI Rosalia

X	
---	--

Consiglieri assegnati

21

Consiglieri in carica

21

Risultando in totale: presenti N° 18 e assenti N° 3 la seduta è valida.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4, lett. a) del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000) il Segretario comunale Sig. Dott. Angelo RADOCCIA

Il cons. Avv. Tommaso Cieri pone in discussione l'argomento in oggetto.

Oggetto esaminato quale punto n. 3 dell'o.d.g.

Inizio discussione: ore 19.50

Consiglieri entrati successivamente alla apertura della seduta: Guarracino e De Iure (presenti 20).

Relaziona il vice-sindaco, sig. Lucio Cieri. Intervengono quindi, come da resoconto allegato, i consiglieri Talone, che presenta un emendamento e Serafini, che propone il rinvio della discussione.

Viene quindi posta a votazione la proposta di rinvio, che viene respinta con otto voti favorevoli (Montebello, D'Anchini, Serafini, Coletti, D'Ottavio, De Lutiis, Cocciola e Musa) e 12 contrari, espressi per alzata di mano.

Intervengono quindi, come da resoconto allegato, i consiglieri De Lutiis e Di Martino, il sindaco, i consiglieri Coletti e Musa, il presidente, di nuovo Coletti, il segretario generale, i consiglieri Di Martino, Cocciola, Tucci, Serafini, Di Campi, De Lutiis e Di Martino, che presenta un emendamento, il sindaco ed i consiglieri Serafini, che propone a sua volta un emendamento, Musa e Talone, che ritira l'emendamento presentato all'inizio della discussione. Esce il consigliere Guarracino (presenti 19).

Il presidente pone quindi a votazione congiunta gli emendamenti proposti dai consiglieri Di Martino e Serafini, che vengono approvati con 11 voti favorevoli e 8 contrari (Montebello, D'Anchini, Serafini, Coletti, D'Ottavio, De Lutiis, Cocciola e Musa), espressi per alzata di mano.

A seguito di che,

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la nota in data 9 febbraio 2010, acquisita al protocollo generale dell'ente il successivo 11 febbraio, al n. 3303, con la quale il sig. Altobelli Nicolino ha proposto di donare a questo Comune un terreno di sua proprietà, sito in c.da Bardella, adiacente la Chiesa, in catasto al foglio 53, p.lla 4046, della estensione di mq. 260 circa, a condizione che il Comune provveda a sua cura e spese:

- A sostenere le spese per l'atto pubblico di donazione;
- A sistemare l'area e a ristrutturarla nel migliore dei modi per mantenere l'uso di parco pubblico comunale a servizio dei cittadini della contrada;
- A realizzare sull'area suddetta una fontana pubblica;
- Ad effettuare tali lavori in un periodo non superiore a tre anni;
- A vincolare permanentemente detto terreno all'uso di parco pubblico;

CONSIDERATO che le condizioni proposte dal sig. Altobelli appaiono eccessivamente vincolanti ed onerose per l'ente, tenuto conto della situazione finanziaria in cui versano attualmente i Comuni italiani;

Ritenuto pertanto poter accettare la donazione, limitando l'impegno dell'ente:

- A sostenere la spesa per l'atto pubblico di donazione;
- A vincolare permanentemente il terreno di che trattasi ad uso di parco pubblico;
- A sistemare adeguatamente l'area donata in un arco temporale non superiore a sei anni;

ACQUISITI i pareri favorevoli resi dal Dirigente il 3° Settore Assetto e Gestione del Territorio e dal Dirigente il 2° Settore Servizi Finanziari, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Sulla scorta degli emendamenti come sopra approvati;

Con 11 voti favorevoli e 8 contrari ( Montebello, D'Anchini, Serafini, Coletti, D'Ottavio, De Lutiis, Cocciola e Musa ), espressi per alzata di mano

#### DELIBERA

- 1- Di accettare la proposta di donazione meglio illustrata in premessa alle condizioni indicate nelle premesse della delibera, impegnando l'ente:
  - A sostenere la spesa per l'atto pubblico di donazione;
  - A vincolare permanentemente il terreno di che trattasi ad uso di parco pubblico;
  - A sistemare adeguatamente l'area donata in un arco temporale non superiore a sei anni.
- 2- Di subordinare l'efficacia del presente provvedimento alla accettazione, da parte del sig. Altobelli Nicolino, delle condizioni proposte con la presente delibera.
- 3- Di demandare al dirigente del 3° settore l'adozione degli atti consequenziali.
- 4- Che le prestazioni da parte dell'ente non vengano riportate nell'atto pubblico ma costituiscano mero impegno morale.