



# COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**Seduta del 16 gennaio 2012 n. 5**

**OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo dei lavori di consolidamento e risanamento strutturale con adeguamento alla normativa di prevenzione incendi alla Palazzina "A" della scuola primaria "San Giuseppe".**

L'anno **duemiladodici** il giorno **sedici** del mese di **gennaio** alle ore **12,30** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Vice Sindaco, Rag. Lucio Cieri.

Sono presenti gli Assessori:

1. Sig. CARLO BOROMEO
2. Sig. LEO CASTIGLIONE
3. Sig. MARIO PAOLUCCI
4. Sig. ROCCO RANALLI

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott. Angelo Radoccia.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la propria delibera n. 97 del 29-07-2011, con la quale venne approvato il progetto preliminare dei lavori di consolidamento e risanamento strutturale con adeguamento alle norme antincendio della scuola primaria San Giuseppe, palazzina "A";

**VISTA** la successiva delibera G.M. n. 139 del 21-11-2011, con la quale venne approvato il progetto definitivo, nell'importo di € 150.000,00;

**VISTA** la determina III° Settore n. 597 del 11-11-2011 con la quale venne conferito l'incarico all'ing. Angelo Mancini di Chieti per la progettazione, direzione e coordinamento sicurezza degli stessi lavori;

**VISTO** il progetto esecutivo redatto dall'ing. Angelo Mancini in data 04/01/2011, composto dai seguenti elaborati:

- 1 – Relazione generale e quadro economico;
- 2 – Relazione geologica;
- 3 – Stralcio P.R.G. e planimetria catastale;
- 4 – Planimetria generale;
- 5a – Rilievo dello stato di fatto;
- 5b – Carpenterie e calcoli originali stato di fatto;
- 6 - Opere di progetto;
- 7 - Relazione di calcolo strutturale;
- 8 - Piano di manutenzione;
- 9 - Piano di sicurezza e coordinamento;
- 9b - Layout di cantiere;
- 10 - Fascicolo dell'opera;
- 11 - Quadro incidenza della mano d'opera;
- 12 - Computo metrico;
- 13 - Elenco dei prezzi unitari;
- 14 - Capitolato speciale d'appalto;
- 15 - Crono programma dei lavori;
- 16 - Adeguamento antincendio.

**VISTO** il quadro economico di spesa del predetto esecutivo:

CODICE	DESCRIZIONE	IMPORTO (Euro )	INC. LAV. %	INC. TOT. %
<b>LAVORI A MISURA</b>				
1	- SISTEMAZIONE CONTROSOFFITTATURA	Euro 33.117,45	34,142	34,14
2	ADEGUAMENTO STRUTTURA	..Euro 53.882,55	55,549	55,55
3	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO	Euro 10.000,00	10,309	10,31
<b>TOTALE A MISURA</b>		<b>Euro 97.000,00</b>	<b>100,000</b>	<b>100,00</b>
COSTI DELLA SICUREZZA SPECIALI DEI LAVORI A MISURA		Euro 1.900,00		
<b>TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA DEI LAVORI A MISURA</b>		<b>Euro 1.900,00</b>		
TOTALE DEL COMPUTO METRICO		Euro 97.000,00		
<b>TOTALE A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIB./AUM.</b>		<b>Euro 97.000,00</b>		
<b>TOTALE COSTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIB./AUM.(SCS)</b>		<b>Euro 1.900,00</b>		
<b>TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)</b>		<b>Euro 96.900,00</b>		
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
- Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e Coord. Sicurezza				
	Coord. Sicurezza	..Euro 15.844,84		
	Spese tecniche per collaudo e prove statiche	Euro 2.200,00		
	Accantonamento di cui all'articolo 92, D.lgs. 193/2006	Euro 1.978,00		
	Imprevisti	Euro 2.000,00		
	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	Euro 2.878,48		
	Imposte cassa su spese tecniche	Euro 1.355,59		
	I.V.A. 21% su A e B ( 1,2,6)	Euro 24.843,09		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>		<b>Euro 51.100,00</b>		
<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)</b>		<b>Euro 150.000,00</b>		
<b>SI ARROTONDA</b>		<b>Euro 150.000,00</b>		

VISTI il D.Lgs. n. 163/2006 e il DPR N. 207/2010;

VISTI i pareri favorevoli resi dal Dirigente il 1° Settore Affari Generali e Istituzionali e dal Dirigente il 2° Settore Servizi finanziari, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, a condizione che la Cassa DD.PP. autorizzi il diverso utilizzo del mutuo posizione n. 4475636 di € 40.000,00 come risulta dall'allegatascheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi,

D E L I B E R A

1 – Approvare il progetto esecutivo di “ Urgenti lavori di consolidamento e risanamento strutturale con adeguamento alla normativa di prevenzione incendi Palazzina “A” scuola primaria San Giuseppe, redatto il 04-01-2012 dall'ing. Angelo Mancini, nell'importo di € 150.000,00, come risulta dal seguente quadro economico di spesa:

CODICE	DESCRIZIONE	IMPORTO (Euro )	INC. LAV. %	INC. TOT. %
<b>LAVORI A MISURA</b>				

1	- SISTEMAZIONE CONTROSOFFITTATURA	Euro	33.117,45	34,142	34,14
2	ADEGUAMENTO STRUTTURA	...Euro	53.882,55	55,549	55,55
3	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO	Euro	10.000,00	10,309	10,31
<b>TOTALE A MISURA</b>		<b>Euro</b>	<b>97.000,00</b>	<b>100,000</b>	<b>100,00</b>
COSTI DELLA SICUREZZA SPECIALI DEI LAVORI A MISURA		Euro	1.900,00		
<b>TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA DEI LAVORI A MISURA</b>		<b>Euro</b>	<b>1.900,00</b>		
TOTALE DEL COMPUTO METRICO		Euro	97.000,00		
<b>TOTALE A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIB./AUM.</b>		<b>Euro</b>	<b>97.000,00</b>		
<b>TOTALE COSTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIB./AUM.(SCS)</b>		<b>Euro</b>	<b>1.900,00</b>		
<b>TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)</b>		<b>Euro</b>	<b>96.900,00</b>		

SOMME A DISPOSIZIONE

- Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e					
Coord. Sicurezza	..Euro	15.844,84			
Spese tecniche per collaudo e prove statiche	Euro	2.200,00			
Accantonamento di cui all'articolo 92, D.lgs. 193/2006	Euro	1.978,00			
Imprevisti	Euro	2.000,00			
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	Euro	2.878,48			
Imposte cassa su spese tecniche	Euro	1.355,59			
I.V.A. 21% su A e B ( 1,2,6)	Euro	24.843,09			
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>		<b>Euro</b>	<b>51.100,00</b>		
<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)</b>		<b>Euro</b>	<b>150.000,00</b>		
<b>SI ARROTONDA</b>		<b>Euro</b>	<b>150.000,00</b>		

2- Dare atto che la spesa fa carico al Cap. 23048 residui 2011, di cui:

- € 85.000,00 mediante utilizzo avanzo di amm.ne;
- € 25.000,00 mediante utilizzo residui Cassa DD.PP.;
- € 40.000,00 diverso utilizzo mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 4475636.

La Giunta comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **A. RADOCCIA**

IL PRESIDENTE  
F.to **L. CIERI**

L'ASSESSORE ANZIANO  
F.to **C. BOROMEIO**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – [www.comune.ortona.chieti.it](http://www.comune.ortona.chieti.it) – e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, 20 gennaio 2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **A. RADOCCIA**

La sujestesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Ortona, 20 gennaio 2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **A. RADOCCIA**