



# COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**SEDUTA del 29 Luglio 2011 n. 97**

**OGGETTO: Urgenti lavori di consolidamento e risanamento strutturale con adeguamento alla normativa di prevenzione incendi. Palazzina "A" Scuola Primaria S. Giuseppe. Approvazione progetto preliminare.**

L'anno **duemilaundici** il giorno **ventinove** del mese di **luglio** alle ore **12.30** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Vice Sindaco, Rag. Lucio CIERI.

Sono presenti gli Assessori:

- |               |             |
|---------------|-------------|
| 1. Sig. CARLO | BOROMEO     |
| 2. Sig. LEO   | CASTIGLIONE |
| 3. Sig. ROCCO | RANALLI     |

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott. Angelo RADOCCIA.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che il Comune di Ortona è proprietario del plesso scolastico San Giuseppe, costituito da tre edifici adibiti a Scuola primaria e Scuola dell'infanzia;

**VISTA** la nota del Dirigente scolastico 2° Circolo Didattica del 15/02/2010 circa varie lesioni alle strutture della Palazzina "A" della Scuola Elementare San Giuseppe;

**CONSIDERATO** che con Determinazione 3° Settore n° 110 del 05/03/2010 è stato incaricato l'ing. Angelo Mancini di Chieti per eseguire gli accertamenti e indagini tecniche alle strutture portanti della palazzina "A" della Scuola Elementare San Giuseppe;

**VISTA** la verifica sismica eseguita dall'ing. A. Mancini, dalla quale risulta necessario un adeguamento sismico secondo le nuove norme tecniche;

**RAVVISATA** la necessità di effettuare lavori urgenti di adeguamento strutturale di tale fabbricato adibito a scuola elementare, per la sicurezza e l'incolumità degli occupanti;

**VISTO** il progetto preliminare redatto dall'ing. Angelo Mancini di Chieti nell'ambito delle attività tecniche di cui all'incarico suddetto, per un primo intervento strutturale con adeguamento alla normativa di Prevenzione Incendi, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica illustrativa e Quadro Economico;
- Documentazione fotografica;
- Rapporto geologico preliminare;
- Elaborati grafici;

**CONSIDERATO** che l'intervento, per una spesa complessiva di € 150.000,00, sarà inserito nell'elenco annuale 2011 delle opere pubbliche mediante apposita proposta di variazione da sottoporre all'esame del competente Consiglio Comunale;

**VISTI** il D.Lgs. n.163/2006 e il D.P.R. n° 207/2010;

**VISTI** i pareri favorevoli dei Dirigenti del 3° e 2° Settore, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000, subordinando l'assunzione dell'impegno di spesa alla disponibilità dei mezzi di finanziamento dell'opera, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**Con** voti unanimi

## DELIBERA

1. Di approvare il progetto preliminare dei lavori di consolidamento e risanamento strutturale con adeguamento alla normativa di prevenzione incendi. Palazzina "A" – Scuola Primaria S. Giuseppe, redatto dall'ing. Angelo Mancini di Chieti, nell'importo complessivo di € 150.000,00, come risulta dal seguente quadro economico di spesa:
  - a) Importo Lavori  
compreso oneri di sicurezza diretti e speciali ..... € **98.900,00**

b) Oneri di sicurezza .....	€	1.900,00	
Importo lavori soggetto a ribasso (a – b) ....	€	97.000,00	
c) Somme a disposizione			
Spese Tecniche, collaudo, prove statiche			
e relazione geologica .....	€	18.800,00	
Incentivo art. 92 D.Lgs 163/2006 .....	€	1.978,00	
Imprevisti .....	€	2.000,00	
Lavori in economia previsti in progetto			
ed esclusi dall'appalto .....	€	3.879,60	
Imposte Cassa su spese tecniche .....	€	752,00	
IVA 20% .....	€	23.690,00	
	€	51.100,00	€ <b>51.100,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>€ 150.000,00</b>

2. Dare atto che l'intervento sarà incluso nell'elenco 2011 delle opere pubbliche mediante apposita variazione al piano triennale 2011-2013 da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale.
3. Dare atto che l'intervento riveste carattere di urgenza attinente lavori di messa in sicurezza e consolidamento statico di una struttura scolastica.
4. Incaricare il Dirigente III° Settore per l'adozione dei consequenziali atti per l'approvazione del progetto definitivo - esecutivo, affidamento ed esecuzione dei lavori.
5. La spesa di € 150.000,00 sarà impegnata in concreto in sede di approvazione del progetto esecutivo.
6. Dare atto che al progetto di cui alla presente delibera è attribuito il codice CUP n. H76E11000240004.

La Giunta comunale con separata votazione unanime espressa per alzata di mano dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n° 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **A. RADOCCIA**

IL PRESIDENTE  
F.to **N. FRATINO**

L'ASSESSORE ANZIANO  
F.to **C. BOROMEIO**

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – [www.comune.ortona.chieti.it](http://www.comune.ortona.chieti.it) – e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, 4 agosto 2011

IL V. SEGRETARIO GENERALE  
F.to **M. DI BARTOLOMEO**

---

La sujestesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Ortona, 4 agosto 2011

IL V. SEGRETARIO GENERALE  
F.to **M. DI BARTOLOMEO**