



# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile  
PROVINCIA DI CHIETI

3° SETTORE  
Assetto e Gestione del  
Territorio

Repertorio generale n. 374

## ORDINANZA n. 47 del 24.02.2012

**OGGETTO:** Rimozione canna fumaria in acciaio a servizio della ditta KAD di DI NUNZIO Katia & C. s.a.s. in Via Morosini di questo Comune.

### IL DIRIGENTE 3° SETTORE

**PREMESSO** che a seguito di accertamento del locale Comando di Polizia Municipale prot. n. 2094/05 del 24.10.2005 da cui è emersa la installazione abusiva di impianti e installazioni tecnologiche nell'ambito del quartiere Terravecchia – Zona – Centro Storico di questo Comune, in data 22.06.2006, previa comunicazione di avvio del procedimento amministrativo per la adozione dei consequenziali provvedimenti, è stata emessa ordinanza dirigenziale n. 34 per la rimozione di alcune strutture ivi insistenti, come accertate, e posizionate in assenza di titolo abilitativo;

**CHE**, con successiva nota a firma di codesta Ditta acquisita al protocollo dell'Ente al n. 12355 del 21.05.2008, veniva comunicato di aver provveduto a richiedere alla Soprintendenza B.A.A.A.S. – Beni Ambientali, Architettonici, Artistici e Storici per l'Abruzzo de l'Aquila il nulla-osta in sanatoria per la installazione della canna fumaria in acciaio a servizio dell'attività di ristorazione ivi esistente oggetto della richiamata ordinanza dirigenziale n. 34/06;

**CHE**, con nota di riscontro prot. n. 12916 del 31.07.2008 il suddetto Ministero, esaminata la documentazione prodotta e considerato che l'immobile oggetto della predetta installazione è sottoposto a tutela monumentale ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha espresso parere contrario alla richiesta sanatoria;

**RILEVATO** che l'impianto contestato e sopradescritto alla data odierna non risulta sanato né rimosso e pertanto codesta Ditta, diversamente dagli altri intestatari del provvedimento amministrativo n. 34/06, è tuttora inadempiente a quanto con lo stesso ingiuntole;

**VISTA** la successiva comunicazione di riavvio del procedimento ai sensi della Legge n. 241/90 prot. n. 1535/2012 notificata in data 27.01.2012 e finalizzata al ripristino dello stato dei luoghi antecedente la installazione abusiva della canna fumaria in acciaio del diametro di cm 42 costeggiante il muro perimetrale posto su via Morosini a servizio della ditta KAD di DI NUNZIO Katia & C. s.a.s.;

**CONSIDERATO** che la ditta medesima, entro il termine assegnato, non ha fatto pervenire le proprie memorie difensive né richiesta di accesso al procedimento;

**RILEVATO** che l'opera suddetta risulta tuttora ivi insistente in assenza di prescritto titolo abilitativo;

**RITENUTO** pertanto doversi ingiungere provvedimento amministrativo di ripristino dello stato dei luoghi antecedente la esecuzione abusiva delle opere sopradescritte;

**VISTO** il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 31, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 245 del 20.10.2001;

### ORDINA

alla signora **DI NUNZIO Katia**, nata a Ortona il 20.12.1973 ed ivi residente in Via Civiltà del Lavoro n. 27, in qualità di titolare della ditta KAD di DI NUNZIO Katia & C.

s.a.s. con sede in Piazza San Tommaso di questo Comune, di provvedere immediatamente, e comunque entro e non oltre 90 giorni dalla data di notifica della presente, alla rimozione della canna fumaria in acciaio del diametro di cm. 42 costeggiante il muro perimetrale posto su via Morosini, in quanto opera abusivamente insistente nella predetta località.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato di vigilare sulla esecuzione della presente ordinanza.

Si avverte che la eventuale non ottemperanza all'ordine ingiuntivo de quo costituisce violazione all'art. 650 del Codice Penale.

**Ortona, lì 24.02.2012**

**IL DIRIGENTE DEL III SETTORE**

Arch. Antonio Giordano

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*