



CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

Repertorio generale n. 719

ORDINANZA n. 82 del 27 marzo 2012

OGGETTO: Ripristino delle condizioni di sicurezza presso il fabbricato sito in Via Morosini n. 15.

IL SINDACO

VISTO il messaggio fax del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Chieti del 15.03.2012 da cui si rileva che, in pari data, personale incaricato dal Comando suddetto unitamente a tecnico comunale ha effettuato un sopralluogo presso l'edificio attualmente disabitato sito in Via Morosini n. 15 di proprietà delle sigg.re Albanese Sonia e Chiara constatando la presenza di facciate, intonaci, coppi e grondaie pericolanti;

CONSIDERATO che il personale VigilFuoco come intervenuto, in relazione alle condizioni di non accessibilità ai mezzi di soccorso (autoscala), ha provveduto ad effettuare un transennamento provvisorio mediante nastro segnaletico delle aree sottostanti ritenute a rischio chiudendo via Aurora angolo via Morosini n. 15 senza precludere l'accesso agli altri immobili;

VISTA altresì la relazione in pari data del tecnico comunale da cui si rileva che il fabbricato medesimo, in stato di abbandono, presenta il sopralluce della porta d'ingresso e le finestre aperte e che tali condizioni permettono l'intrusione di volatili e ratti, oltre al cornicione marcapiano del secondo livello che presenta tegole sconnesse e pericolanti nonché la gronda del timpano di facciata in stato di fatiscenza;

CONSIDERATO che le attuali condizioni mettono a serio rischio l'incolumità e la salute pubblica;

RITENUTO di dover adottare gli opportuni provvedimenti affinché il responsabile dell'immobile adotti gli atti necessari alla messa in sicurezza dello stesso;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 artt. 50 e 54;

RITENUTA la necessità e l'urgenza di intervenire;

ORDINA

alle sig.re

ALBANESE Sonia Bernadette, nata a Ortona il 05.03.1958 ed ivi residente in Roma alla via Alessandro Poerio n. 35;

ALBANESE Chiara, domiciliata ad Aprilia (LT) in via Largo delle Rose, in qualità di proprietarie, di provvedere immediatamente alla eliminazione degli inconvenienti descritti in premessa mediante la esecuzione, entro e non oltre trenta giorni dalla data di notifica della presente, di tutti i lavori finalizzati al ripristino delle condizioni di sicurezza che il caso richiede presso il fabbricato sito in Via Morosini n. 15, previa nomina e accurata verifica di tecnico abilitato di fiducia a tutela della incolumità delle persone e per la preservazione dei beni.

dalla Residenza Comunale, addì 27 marzo 2012

IL SINDACO

Ing. Nicola FRATINO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993