



ORDINANZA n. 144 del 05.06.2012

OGGETTO: Manufatto e tettoia abusivi in c.da S. Lucia di questo Comune individuati in catasto al fg. 41 con la particella 1052. Ditta: SACRAMONE Tommaso e DI CLEMENTE Alessandra.

IL DIRIGENTE 3° SETTORE

PREMESSO che, a seguito di segnalazione pervenuta, in data 19.04.2012 è stato esperito apposito sopralluogo dal locale Comando di Polizia Municipale in c.da S. Lucia di questo Comune presso i manufatti in oggetto individuati in catasto al fg. 41 con la particella 1052 di cui al rapporto di servizio prot. n. 1695/2012 del 19.04.2012, accertando l'esistenza di opere edilizie abusivamente poste in essere e precisamente:

- manufatto in legno delle dimensioni di circa mt. 2,45 x mt. 3,10 avente altezza max di mt. 2,50 e min. di mt. 1,90 con copertura in legno a doppia falda e sovrastanti coppi in laterizio, completo di porta e piccola finestra, il tutto poggiante su un battuto in cemento di dimensioni di mt. 4,70 x mt. 3,50 le cui distanze dal confine variano da un max di mt. 2,50 a un min. di mt. 0,80/100 essendo in linea non retta;
- tettoia in legno delle dimensioni di mt. 7,00 x 5,00 costituita da 9 travi di sostegno con relativa copertura a falda unica inclinata, la cui struttura risulta poggiante su un battuto in cemento e ancorato a delle staffe in metallo affogate nello stesso in prossimità dell'ingresso dell'abitazione;

RILEVATO che le opere suddette risultano poste in essere da parte di codesta Ditta in assenza di prescritto titolo abilitativo;

VISTA la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 prot. n. 20120008531 del 09.05.2012 finalizzata alla emanazione di successivo provvedimento amministrativo di ripristino dello stato dei luoghi antecedente la realizzazione abusiva delle opere de quo, con cui veniva assegnato ai responsabili dell'abuso il termine di gg. 20 per intervenire nel procedimento stesso ed estrarne i relativi atti, nonché le motivazioni addotte nella nota di riscontro acquisita al protocollo comunale al n. 9901 del 29.05.2012 e la richiesta di permesso di costruire in sanatoria in pari data;

RITENUTA comunque, nelle more dell'esame istruttorio della pratica edilizia di sanatoria, la necessità di doversi ingiungere provvedimento amministrativo di ripristino dello stato dei luoghi antecedente la esecuzione abusiva delle opere sopradescritte;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380, art. 31, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 245 del 20.10.2001;

ORDINA

ai signori:

SACRAMONE Tommaso, nato a Ortona il 04.11.1968 ed ivi residente in C.da S. Lucia n. 11;

DI CLEMENTE Alessandra, nata a Mannheim (Germania) il 19.08.1968 e residente a Ortona in C.da S. Lucia n. 11, in qualità di proprietari, di provvedere, ognuno per quanto di competenza, entro e non oltre 90 giorni dalla data di notifica della presente, al ripristino dello stato dei luoghi antecedente alla realizzazione abusiva delle opere di

cui in premessa in c.da S. Lucia di questo Comune consistenti nella realizzazione di un manufatto in legno delle dimensioni di circa mt. 2,45 x mt. 3,10 x mt. 1,90 - 2,50 di altezza variabile con copertura in legno a doppia falda e sovrastanti coppi in laterizio poggiante su un battuto in cemento delle dimensioni di mt. 4,70 x mt. 3,50, nonché la tettoia in legno di mt. 7,00 x 5,00 con copertura a falda unica inclinata poggiante anch'essa su un battuto in cemento, in quanto trattasi di opere abusivamente poste in essere nella predetta località.

Ortona, lì 05.06.2012

**IL DIRIGENTE DEL III SETTORE
Dott. Angelo RADOCCIA**

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993