



# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

Repertorio generale n. 1776

## ORDINANZA n. 218 del 27.07.2012

**OGGETTO:** Ripristino delle condizioni di sicurezza presso il fabbricato sito in Villa Iurisci.  
Integrazione ordinanza sindacale n. 143 del 31.05.2012.

### IL SINDACO

**PREMESSO CHE**, a seguito di segnalazione del Dipartimento di Prevenzione, Igiene, Epidemiologia e Sanità Pubblica datato 15.03.2012 circa problematiche di igiene e sicurezza pubblica derivanti da un fabbricato in stato di abbandono e decadimento in Villa Iurisci di questo Comune, è emerso lo stato di avanzato degrado e di abbandono in cui lo stesso versa sia sotto l'aspetto igienico sanitario che strutturale in quanto la porzione di edificio su due piani presenta opere murarie in rovina con copertura parziale crollata nella parte centrale, rilevando altresì, all'interno dell'immobile, evidenti materiali di risulta ricoperti di guano di piccione e sporcizia, oltre ad accumuli di materiali in disuso di vario genere e immondizia, con evidente crescita incontrollata di vegetazione infestante in adiacenza del fabbricato medesimo;

**RILEVATO** che tale condizione di degrado richiama roditori, animali randagi e nocivi con rischio di zoonosi specialmente in relazione alle malattie trasmissibili all'uomo ed inoltre che, la precarietà strutturale, può costituire un pericolo per la sicurezza e/o incolumità dei residenti e di tutti coloro che si trovano a transitare nei pressi;

**CHE**, per quanto sopra descritto ed a tutela della pubblica e privata incolumità, in data 31 maggio 2012, con ordinanza sindacale n. 143 si è provveduto alla ingiunzione nei confronti dei proprietari della struttura, come reperiti, dei necessari provvedimenti finalizzati al ripristino delle condizioni igieniche e sicurezza che il caso richiede;

**VISTA** la successiva nota acquisita al protocollo comunale al n. 12167 del 04.07.2012 a firma delle sigg.re IURISCI Anna e CECI Nella con cui le stesse comunicano i nominativi degli altri proprietari del fabbricato in argomento per la successiva notifica dell'atto ingiuntivo anche nei confronti degli stessi;

**VISTA** la Circolare del Ministero della Sanità recante "Bonifica di immobili e manufatti che risultino pericolosi per l'igiene e incolumità pubblica" pubblicata sulla G.U. n. 31 dell'08.02.1994 nonché il Decreto Legislativo 18.08.2000 n°267, art. 54;

**RITENUTA** la necessità e l'urgenza di provvedere;

### ORDINA,

ai sigg.ri:

**CECI Nella**, nata a Notaresco il 26.05.1942 e residente ad Ortona in C.da Santa Liberata;

**IURISCI Luigia**, nata a Ortona il 28.01.1966 ed ivi residente in C.so Matteotti n°55;

**IURISCI Fabiola**, nata a Ortona il 14.06.1969 ed ivi residente in Via Marina n°15;

**IURISCI Luca**, nato a Ortona il 13.11.1973 ed ivi residente in C.da Santa Liberata;

**IURISCI Andrea**, nata a Ortona il 13.11.1973 ed ivi residente in c.da Santa Lucia, in qualità di eredi di IURI+SCI Onelio;

**IURISCI Giulia**, nata a Ortona il 06.05.1937 ed ivi residente in C.da Morrecine n. 0; in qualità di erede di IURISCI Nino;

**IURISCI Marco**, nato a Ortona il 18.05.1950 ed ivi residente in via Trieste n. 14;

**IURISCI Vittorio Maurizio**, nato a Ortona il 21.01.1946 ed ivi residente in C.da San Pietro n. 0;

**IURISCI Adriana Lilliana**, nata a Ortona il 13.10.1948 ed ivi residente in via Nino Baccile n. 4, in qualità di eredi di Iurisci Umberto Antonio;

**IURISCI Fiorentino**, nato a Lanciano il 14.08.1966 e residente ad Orbetello (Grosseto) in via del Carrubo n°34;

**MUCCI Giuseppina**, nata a Lanciano il 28.03.1939 ed ivi residente in Via Corradino Marciani n° 53, in qualità di erede di IURISCI Raimondo;

**IURISCI Anna**, nata ad Ortona il 16.05.1941 e residente a Fossacesia in C.da Fonte Cupa n°142;

**IURISCI Angelina**, nata ad Ortona il 24.11.1934 ed ivi residente in via Perez n° 1;  
**IURISCI Lucia**, nata ad Ortona l'11.04.1934 ed ivi residente in C.da San Pietro;  
salvo gli altri nominativi segnalati e anagraficamente dichiarati irreperibili, in qualità di proprietari del fabbricato sito in Villa Iurisci di questo Comune, di provvedere immediatamente, a tutela della salute, dell'igiene e della sicurezza pubblica, alla eliminazione delle condizioni di antigienicità e pericolo descritte in premessa mediante la esecuzione, entro e non oltre trenta giorni dalla data di notifica della presente, dei necessari lavori di risanamento statico e igienico ambientale che il caso richiede previa nomina di tecnico abilitato di fiducia a tutela della incolumità delle persone e per la preservazione dei beni.

dalla Residenza Comunale, addì 27.07.2012

**IL SINDACO**

**DOTT. Vincenzo d'OTTAVIO**

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*