



# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile  
PROVINCIA DI CHIETI

**SETTORE**  
Attività Tecniche e Produttive  
Programmazione e Gestione  
del Territorio

Repertorio generale n. 2234

## ORDINANZA n. 274 del 19 settembre 2012

**OGGETTO:** Realizzazione di opere edilizie abusive in c.da Postilli n. 26 di questo Comune. Ditta: CIVITELLA Antonino Donato.

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

**PREMESSO** che, a seguito di sopralluogo del locale Comando di Polizia Municipale in c.da Postilli n. 26 di questo Comune di cui al rapporto di servizio prot. n. 03337/61 del 28.07.2012, è stata accertata l'esistenza di opere edilizie abusivamente poste in essere dal sig. CIVITELLA Antonino Donato nella predetta località consistenti nella rimozione di una parete esterna della sala dell'appartamento affacciante lato monte su di un terrazzo coperto delle dimensioni di mt. 5,30 x 2,00, successivo tamponamento del detto terrazzo con muratura e vetro mattone e riposizionamento delle preesistenti finestre, determinando un ampliamento della superficie interna di circa mq. 10,60;

**CHE**, da successivo accertamento del suddetto Comando prot. n. 03870/61 del 31.08.2012 è emerso altresì che la ditta in parola ha rimosso la parete esterna della camera da letto del detto appartamento in primo piano affacciante lato monte su un balcone-terrazzo coperto tamponando l'esterno di detto balcone in muratura e riposizionando la finestra sulla parete rimossa;

**RILEVATO** che le opere sopradescritte risultano poste in essere da parte della stessa Ditta in assenza di prescritto titolo abilitativo;

**VISTA** la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 prot. n. 14206 del 31.07.2012 finalizzata alla emanazione di successivo provvedimento amministrativo di ripristino dello stato dei luoghi antecedente la realizzazione abusiva delle opere de quo, con cui veniva assegnato al responsabile dell'abuso il termine di gg. 20 per intervenire nel procedimento stesso ed estrarne i relativi atti;

**CONSIDERATO** che la ditta medesima, entro il termine assegnato, non hanno fatto pervenire le proprie memorie difensive né richiesta di accesso al procedimento;

**VISTO** il D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380, art. 31, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 245 del 20.10.2001;

### ORDINA

al signor:

**CIVITELLA Antonino Donato**, nato a Guardiagrele il 07.05.1954 ed ivi residente in C.da Postilli n. 26, in qualità di proprietario, di provvedere, entro e non oltre 90 giorni dalla data di notifica della presente, al ripristino dello stato dei luoghi antecedente la realizzazione abusiva delle opere descritte in premessa in c.da Postilli di questo Comune consistenti nella rimozione di una parete esterna della sala dell'appartamento affacciante lato monte su di un terrazzo coperto e della camera da letto in primo piano, successivo tamponamento con muratura e vetro mattone e riposizionamento delle preesistenti finestre sulle pareti rimosse, in quanto trattasi di opere abusivamente poste in essere nella predetta località.

Ortona, lì 19 settembre 2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**Dott.ssa Mariella COLAIEZZI**

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*