



ORDINANZA n. 291 del 26.09.2012

OGGETTO: Ripristino delle condizioni di sicurezza presso il fabbricato sito in via C. Bernabeo individuato in catasto al fg. 25 con la particella 710. Ditta: VASTO PESCA ed altri.

IL SINDACO

VISTO il verbale di accertamento del locale Comando di Polizia Municipale prot. n. 3817/12 del 03.08.2012 da cui si rileva che, a seguito di segnalazione, è stato esperito apposito sopralluogo presso il fabbricato sito in via C. Bernabeo individuato in catasto al fg. 25 con la particella 710, accertando che lo stesso presenta l'intonaco della facciata esterna in più punti distaccato così come gli stucchi in cemento delle finestre;

CONSIDERATO che, poiché la verifica come effettuata è da intendersi quale valutazione temporanea e speditiva in quanto condotta in tempi limitati mediante osservazione visiva e nella limitazione di tempo che caratterizza i rilievi urgenti, si rende necessario intimare a chi di dovere, a salvaguardia dell'incolumità delle persone e per la preservazione dei beni, la esecuzione di accurate verifiche presso l'edificio in argomento sotto la guida di tecnico qualificato e responsabile, al fine della individuazione degli opportuni lavori di manutenzione e ripristino che il caso richiede;

RILEVATO che, per quanto sopra descritto ed a tutela della pubblica incolumità, necessita provvedere altresì alla adozione di opportuni provvedimenti cautelativi nei confronti dei proprietari del fabbricato medesimo, finalizzato al ripristino delle condizioni di sicurezza che il caso richiede;

RITENUTA la necessità e l'urgenza di intervenire a tutela della pubblica incolumità in considerazione del pericolo che il caso determina;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 artt. 50 e 54;

RITENUTA la necessità e l'urgenza di intervenire;

ORDINA

ai sigg.ri:

VASTO PESCA s.r.l. con sede in Vasto alla zona Industriale n. 1 in qualità di proprietaria del sub 1 al piano terra;

TUCCI Nadia, nata a Ortona il 10.08.1943 ed ivi residente in via dei Frentani n. 21 in qualità di proprietaria del sub 2 al piano terra;

MANGIFESTA Maria Grazia e MATTIOLI Angelo, nati rispettivamente il 12.08.1956 a Poggiofiorito e il 10.10.1943 a Ripa Teatina, residenti in via Cadolini n. 55 in qualità di proprietari del sub 3 al piano primo;

VISCA Claudia, nata a Silvi il 29.07.1946 e residente a Ortona in Via Ruella Petrilli n. 13 in qualità di proprietaria del sub 4 al piano secondo;

CARBONE Rosa, CARBONE Maria e CESPÀ Maria nate a Ortona rispettivamente il 22.09.1978, 09.06.1981 e 10.09.1926 e residenti in via Cavour 92 in qualità di proprietarie e usufruttuaria del sub 5 al piano terra;

CIRULLI Nicola, nato a Schiavi d'Abruzzo il 25.05.1929 ed ivi residente in località Bufalara – Cupello in qualità di proprietario del sub 6 al piano secondo e del sub 7 al piano terzo;

CATENA Luigi e DI SCIULLO Paola, nati rispettivamente a S. Benedetto del Tronto il 17.06.1941 e a Ortona il 25.09.1949, residenti in Francavilla al Mare alla via Adriatica Sud n. 41 in qualità di proprietari del sub 8 al piano terra;

di provvedere immediatamente, ognuno per quanto di competenza, alla eliminazione degli inconvenienti descritti in premessa mediante la esecuzione, entro e non oltre trenta giorni dalla data di notifica della presente, di tutti i lavori finalizzati al ripristino delle condizioni di sicurezza che il caso

richiede presso il fabbricato sito in Via G. Bernabeo, previa nomina e accurata verifica di tecnico abilitato di fiducia a tutela della incolumità delle persone e per la preservazione dei beni.

dalla Residenza Comunale, addì 26 settembre 2012

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa Mariella COLAIEZZI

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

IL SINDACO

Dott. Vincenzo d'Ottavio

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993