

# COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

La presente pubblicazione non ha carattere di ufficialità

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

**SEDUTA DEL 2 DICEMBRE 2009 N° 111**

**OGGETTO: PIANO DEMANIALE MARITTIMO COMUNALE.  
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI.**

L'anno **duemilanove** il giorno **due** del mese di **dicembre** alle ore **16,00**, in Ortona nella sala delle adunanze consiliari, aperta al pubblico, previa comunicazione inviata al Prefetto, agli Assessori e ai Revisori dei conti e notifica, nei termini di legge, di avviso scritto a tutti i componenti, si è riunito il Consiglio comunale, in seduta ordinaria, di 1<sup>a</sup> convocazione.

Sono presenti:

Pres. Ass.

SINDACO: **FRATINO Nicola**

X	
---	--

CONSIGLIERI COMUNALI:

Pres. Ass.

Pres. Ass.

1- CIERI Paolo

X	
---	--

11- D'OTTAVIO Vincenzo

X	
---	--

2- CIERI Tommaso

X	
---	--

12- GUARRACINO Anna M.Rita

	X
--	---

3- COCCIOLA Ilario

	X
--	---

13- MONTEBELLO Claudio

X	
---	--

4- COLETTI Gianluca

X	
---	--

14- MUSA Franco

	X
--	---

5- D'ANCHINI Tommaso

X	
---	--

15- PACE Nicola

X	
---	--

6- DE IURE Domenico

	X
--	---

16- PAOLUCCI Massimo

	X
--	---

7- DE LUTIIS Giuseppina

	X
--	---

17- PICCINNO Alfonso Tommaso

	X
--	---

8- DI CAMPLI Roberto

X	
---	--

18- SCHIAZZA Anna Lisa

	X
--	---

9- TUCCI Rosalia

X	
---	--

19- SERAFINI Roberto

	X
--	---

10- DI MARTINO Remo

X	
---	--

20- TALONE Felice Giuseppe

X	
---	--

Consiglieri assegnati

21
----

Consiglieri in carica

21
----

Risultando in totale: presenti N° 12 e assenti N° 9 la seduta è valida.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4, lett. a) del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000) il Segretario comunale Sig. Dott. Angelo RADOCCIA.

Il Presidente Avv. Tommaso Cieri pone in discussione l'argomento in oggetto.

Oggetto esaminato quale punto n. 4 dell'o.d.g.;

Inizio discussione: ore 16,40

Consiglieri intervenuti successivamente alla apertura della seduta: Cocciola, Musa, Serafini e Paolucci;

Consiglieri assentatisi successivamente alla apertura della seduta: Sindaco, di Martino, Montebello;

Relaziona sull'argomento l'assessore Granata. Seguono gli interventi dei conss. Cocciola, Tucci e Coletti, come da resoconto allegato;

A questo punto, il Presidente dispone una sospensione della seduta, che si protrae dalle 16,45 alle 17,12.

Alla ripresa, risultano presenti 14 consiglieri: (Cieri P., Cieri T., Cocciola, Coletti, D'Anchini, De Iure, Di Campli, d'Ottavio, Musa, Pace, Paolucci, Serafini, Talone e Tucci).

Interviene nuovamente l'assessore Granata, come da resoconto allegato;

Si procede quindi all'esame e votazione delle osservazioni dal n. 5 al n. 13, con il seguente esito:

#### Osservazione n. 5

Presentata dai Sigg. Catena Nunzio ed altri (prot. 22308 del 27.9.2007)

Voti favorevoli al non accoglimento della osservazione in relazione alle motivazioni riportate nel parere espresso dal tavolo tecnico: 8, espressi per alzata di mano, essendosi astenuti i conss. D'Anchini, Coletti, Serafini, D'Ottavio, Cocciola e Musa;

#### Osservazione n. 6

Presentata dal Sig. Serra Orazio (prot. 22779 del 2.10.2007)

Voti favorevoli all'accoglimento della osservazione in relazione alle motivazioni riportate nel parere espresso dal tavolo tecnico: voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano;

#### Osservazione n. 7

Presentata dal Sig. Rossi Enrico (prot. 22780 del 2.10.2007)

Voti favorevoli al non accoglimento della osservazione in relazione alle motivazioni riportate nel parere espresso dal tavolo tecnico: voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano;

#### Osservazione n. 8

Presentata dal Sig. Iubatti Tommaso (prot. 22945 del 4.10.2007)

Il cons. Serafini richiede al dirigente del 3° Settore taluni chiarimenti tecnici. Il Dirigente presente in aula, fornisce i chiarimenti richiesti, come da resoconto allegato. Si procede quindi alla votazione sull'osservazione:

Voti favorevoli all'accoglimento parziale della proposta, nei limiti e con la motivazione espressa dal tavolo tecnico: voto favorevole unanime, espresso per alzata di mano;

#### Osservazione n. 9

Presentata dal Sig. Di Campli Nicoletta (prot. 23233 del 9.10.2007)

Intervengono in merito il cons. Pace (che presenta un emendamento), Serafini, Cocciola, il Presidente, Coletti, nuovamente Serafini, nuovamente Pace (che ritira l'emendamento), Tucci, ancora Serafini, che presenta un emendamento consistente nella eliminazione, relativamente al testo della proposta sottoposta a votazione, delle ultime quattro righe, da "condividendo" sino alla fine". Entra il cons. de Lutiis (presenti 15). L'emendamento, immediatamente posto a votazione, per alzata di mano, viene approvato all'unanimità dei presenti. Intervengono a questo punto i conss. Coletti e Musa ed il Presidente, come da resoconto allegato. Si passa quindi alla votazione della proposta emendata, nel testo che segue:

"Accolta, per quanto attiene al punto 1 poiché l'area è assoggettata a fenomeni erosivi, come appare dagli studi della Regione Abruzzo e dai nulla osta rilasciati dal predetto Ente per l'ampliamento dei fronti dati in concessione. Relativamente ai punti 2 e 3 parzialmente accolta."

Voti favorevoli al testo di proposta emendato:

voto favorevole unanime, espresso per alzata di mano;

#### Osservazione n. 10

Presentata dal Sig. Rabottini Renzo-Camping Paola (prot. 23234 del 9.10.2007)

Intervengono l'assessore Granata, il Presidente ed il cons. Coletti, come da resoconto allegato.

Voti favorevoli al non accoglimento della osservazione per le motivazioni espresse dal tavolo tecnico: voto favorevole unanime al non accoglimento, espressi per alzata di mano;

#### Osservazione n. 11

Presentata dal Sig. Ugolini Francesco (prot. 23552 del 10.10.2007)

Intervengono l'assessore Granata, il Presidente, il cons. Coletti, il dirigente del 3° Settore ed i cons. Serafini, Cocciola, di nuovo Serafini, che presenta un emendamento, poi modificato su richiesta del Presidente. Il Tutto come da resoconto allegato. Nel corso della discussione si è allontanato il cons. Paolo Cieri (Presenti 14).

L'emendamento presentato dal cons. Serafini viene approvato con il voto favorevole unanime dei presenti, espresso per alzata di mano.

Si procede quindi a votare la proposta di accoglimento parziale della osservazione nel seguente testo, risultante a seguito dell'emendamento approvato: Accolta l'osservazione n. 1, con l'incremento del punteggio massimo previsto da 100 a 115 e attribuendo al terzo criterio di valutazione un punteggio da 0 a 15 per quei soggetti imprenditoriali e loro soci, o società da essi partecipate attivi nel settore del turismo, ancorché invernale.

La proposta emendata viene approvata con il voto favorevole unanime dei presenti, espresso per alzata di mano.

#### Osservazione n. 12

Presentata dal Sig. Ugolini Francesco (prot. 23553 del 10.10.2007)

Si sottopone al voto la proposta di accoglimento della osservazione nel medesimo testo votato per la osservazione n. 11;

La proposta viene approvata con il voto favorevole unanime dei presenti, espresso per alzata di mano.

#### Osservazione n. 13

Presentata dal Sig. Aquilano Dario Davide (prot. 23648 del 11.10.2007)

Relazionano l'assessore Granata ed il Presidente. Intervengono quindi i cons. Coletti, Serafini, Di Campi, di nuovo Coletti e Serafini, il dirigente per chiarimenti, ancora Coletti e Di Campi, il quale presenta un emendamento alla proposta depositata, chiedendo che sullo stesso il dirigente del 3° Sterrore esprima il proprio parere. Intervengono quindi il dirigente (che esprime parere contrario sull'emendamento) ed i cons. Serafini e Di Campi, che ritira l'emendamento; Si pone quindi a votazione la proposta agli atti di non accoglimento della osservazione, in relazione alle motivazioni espresse dal tavolo tecnico.

La proposta viene approvata con il voto favorevole unanime dei presenti, espresso per alzata di mano.

A Seguito di che ;

### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### PREMESSO:

- CHE il Consiglio Regionale, con deliberazione n° 141/1 del 29.07.2004 ha approvato il Piano Demaniale Marittimo redatto ai sensi dell'art. 2 della L.R. n° 141/97;
- CHE la stessa deliberazione è stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo n° 30 del 27.10.2004;
- CHE, ai sensi dell'art. 14, comma 1 della sopradetta L.R. il Piano Demaniale Marittimo redatto ai sensi dell'art. 2 della stessa L.R. n° 141/97 si attua attraverso il Piano Demaniale Marittimo Comunale;

- CHE, ai sensi dell'art. 7, punto 9 del predetto P.D.M. regionale i Comuni sono tenuti ad approvare i Piani Demaniali Comunali o, per i Comuni che ne sono già dotati, ad adeguarli alle disposizioni contenute nel predetto Piano;
- CHE, con determinazione dirigenziale n° 93 del 24.02.2005 è stato conferito l'incarico per la progettazione del Piano Demaniale Marittimo Comunale all'Ufficio Tecnico Comunale e con determinazione dirigenziale n° 660/04 all'Associazione Temporanea Professionale costituita per l'attività di supporto alla progettazione;
- CHE con la medesima determinazione si è disposto che il gruppo interno di lavoro provveda anche all'istruttoria delle osservazioni al PDMC;
- CHE con successiva determinazione dirigenziale n. 91 del 14.02.2008 si è conferito all'Associazione Temporanea Professionale costituita dall'arch. Raffaele Di Campli e dal geom. Luigi Luciani l'attività di supporto all'istruttoria delle osservazioni e al conseguenziale adeguamento del PDMC;

VISTA la delibera di CC n° 7 del 13.07.2007 con la quale è stato adottato il PDMC, ai sensi dell'art. 20 della L.R. 18/83 nel testo in vigore;

**CONSIDERATO CHE:**

- come disposto dal comma della L.R. 18/83 nel testo in vigore, successivamente all'adozione del PDMC si è proceduto alla pubblicazione e deposito del Piano presso L'Ufficio tecnico comunale per trenta giorni consecutivi;
- che della fase di deposito del PDMC si è fornita adeguata pubblicità a mezzo di avviso all'albo Pretorio Comunale, stampa locale, manifesti da collocare nei luoghi pubblici e pubblicazione sul sito internet del Comune di Ortona;
- che nei successivi trenta giorni dalla fase di deposito i cittadini hanno presentato osservazioni al PDMC;

RISCONTRATO CHE sono pervenute le seguenti osservazioni qui di seguito riportate:

1) BERNABEO FLORIANA E SANVITALE SILVANA	PROT. N. 21013 DEL 13.09.2007
2) D'EUSANIO GIANFRANCO	PROT. N. 21407 DEL 18.09.2007
3) BASTI MARIA ROSARIA	PROT. N. 21408 DEL 18.09.2007
4) BERNABEO FLORIANA E SANVITALE SILVANA	PROT. N. 21922 DEL 24.09.2007
5) CATENA NUNZIO ED ALTRI	PROT. N. 22308 DEL 27.09.2007
6) SERRA ORAZIO	PROT. N. 22779 DEL 02.10.2007
7) ROSSI ENRICO	PROT. N. 22780 DEL 02.10.2007
8) IUBATTI TOMMASO	PROT. N. 22945 DEL 04.10.2007
9) DI CAMPLI NICOLETTA	PROT. N. 23233 DEL 09.10.2007
10) RABOTTINI RENZO- CAMPING PAOLA	PROT. N. 23234 DEL 09.10.2007
11) UGOLINI FRANCESCO	PROT. N. 23552 DEL 10.10.2007
12) UGOLINI FRANCESCO	PROT. N. 23553 DEL 10.10.2007
13) AQUILANO DARIO DAVIDE	PROT. N. 23648 DELL'11.10.2007
14) D'ANGELO NICOLA	PROT. N. 24033 DEL 16.10.2007
15) CARINCI ROMEO	PROT. N. 24339 DEL 18.10.2007
16) SANVITALE SILVANA E BERNABEO FLORIANA	PROT. N. 24340 DEL 18.10.2007

17) LEONZIO FABRIZIO	PROT. N. 24341 DEL 18.10.2007
18) VALLOZZI GIUSEPPE	PROT. N. 24343 DEL 18.10.2007
19) MARRA TOMMASO	PROT. N. 24345 DEL 18.10.2007
20) BORRONE MARCELLO	PROT. N. 24346 DEL 18.10.2007
21) FERRARA ANTONIO	PROT. N. 24347 DEL 18.10.2007
22) D'ADAMO FRANCESCO	PROT. N. 24348 DEL 18.10.2007
23) CIAVALINI LUISA GIUSTINA	PROT. N. 24350 DEL 18.10.2007
24) BORRONE MARCELLO	PROT. N. 24351 DEL 18.10.2007
25) VALLOZZI TOMMASO	PROT. N. 24371 DEL 18.10.2007
26) VALLOZZI TOMMASO	PROT. N. 24372 DEL 18.10.2007
27) VALLOZZI TOMMASO	PROT. N. 24373 DEL 18.10.2007
28) PALMITESTA ANNALISA	PROT. N. 24374 DEL 18.10.2007
29) VALLOZZI TOMMASO	PROT. N. 24376 DEL 18.10.2007
30) TIBERIO PAOLO	PROT. N. 24377 DEL 18.10.2007
31) NERVEGNA TOMMASO	PROT. N. 24580 DEL 19.10.2007
32) BOROMEO ROCCO	PROT. N. 24583 DEL 19.10.2007
33) GUARDIA DI FINANZA DELL'AQUILA	PROT. N. 24584 DEL 19.10.2007
34) BERARDI MARCELLO	PROT. N. 24586 DEL 19.10.2007
35) DI DEO ANNA	PROT. N. 24587 DEL 19.10.2007
36) GRAZIANI TOMMASO	PROT. N. 24588 DEL 19.10.2007
37) CASTELNUOVO TOMMASO	PROT. N. 24589 DEL 19.10.2007
38) D'ADAMO FRANCESCO	PROT. N. 24591 DEL 19.10.2007
39) MORANO ADRIANA	PROT. N. 24593 DEL 19.10.2007
40) IACOBINI VITALIANO	PROT. N. 24594 DEL 19.10.2007
41) VITTORIA OTTAVI	PROT. N. 24595 DEL 19.10.2007
42) DI ZIO FRANCO	PROT. N. 24596 DEL 19.10.2007
43) NERVEGNA ANNARITA	PROT. N. 24598 DEL 19.10.2007
44) VILLANI LINA	PROT. N. 24599 DEL 19.10.2007
45) RICCI FRANCO	PROT. N. 24600 DEL 19.10.2007
46) PICCOROSSO MATTEO	PROT. N. 24601 DEL 19.10.2007
47) VALLOZZI TOMMASO	PROT. N. 24602 DEL 19.10.2007
48) ARDUINI IGINIA FABRIZIA	PROT. N. 24603 DEL 19.10.2007
49) COLETTI GIANLUCA ED ALTRI	PROT. N. 24605 DEL 19.10.2007
50) COLETTI GIANLUCA ED ALTRI	PROT. N. 24606 DEL 19.10.2007
51) COCCIOLA ILARIO	PROT. N. 24607 DEL 19.10.2007
52) DI NANNO VINCENZO	PROT. N. 24608 DEL 19.10.2007
53) TALONE FELICE	PROT. N. 24734 DEL 22.10.2007

CHE, con note protocollo n. 25328 del 24.10.2007 e n.27905 del 22.11.2007 sono state indette Conferenze dei Servizi ai sensi dell'art. 14 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. rispettivamente in 1° e 2° convocazione;

CHE in sede di conferenza di servizi sono pervenuti o rilasciati successivamente i pareri di competenza degli Enti interessati e precisamente:

- Provincia di Chieti – Settore Viabilità-Trasporti- Protezione Civile- Espropri - prot. n.26433 del 14.04.2008; favorevole
- Ministero dei Trasporti – Capitaneria di Porto Ortona – prot. n. 06.04.02/7533 del 10.04.2008: parere con osservazioni e con riserva di esprimersi dopo la verifica delle modifiche apportate al piano;
- Ministero delle Infrastrutture – Prov.v.to Reg.le OO.PP. Roma – prot. n. 44347/07 del 29.11.2007 – nulla-osta di competenza;
- A.N.A.S. S.p.A. – prot. n. 0030626-P del 30.11.2007 – nulla-osta di competenza ai soli fini viabili del P.D.M. ;
- Giunta regionale Direzione LL.PP. - prot. n. RA/122095 del 27.11.2007 –non si ritiene competente al rilascio del parere;
- Giunta regionale d’Abruzzo – Direzione Turismo-Ambiente-Energia prot. n. 4521 del 26.11.2007- rinviato ad adeguamento della cartografia a seguito delle osservazioni accolte;
- Provincia di Chieti – Ass.to Urbanistica – prot. n. 74929 del 30.11.2007: parere con osservazioni;
- Azienda ASL Ortona – prot. n. 1405 dell’11.12.2007: parere favorevole a condizione;
- Giunta Regionale d’Abruzzo- Direzione Parchi-Territorio-Ambiente-Energia- prot. n. 22844/BNA del 14.11.2007 e successivo prot. n. 27331/bn del 20.12.2007: richiesta adeguamento documentazione;
- Giunta Reg.le D’Abruzzo- Servizio del Genio Civile di Chieti – prot. n. 184 del 18.01.2008: non si ritiene necessario il rilascio di parere;
- Comune di Ortona.- Servizio Attività Produttive - Uff. Demanio dell’11.01.2008: parere favorevole con precisazioni;
- RFI - Gruppo Ferrovie dello Stato prot. n. 2220 del 18.12.2007: nulla-osta di competenza;
- Agenzia del Territorio – Uff. Prov.le di Chieti – prot. n. 9317/07: parere favorevole;
- G.R. Direzione LL.PP.- Aree Urbane, Servizio Idrico Integrato - prot. n. 05 del 11.1.2008; parere negativo ai soli fini della difesa della costa in quanto è stata prevista la realizzazione di pontili che interferiscono con il trasporto solido litoraneo accentuando o modificando i fenomeni erosivi in atto;
- G.R. Direzione LL.PP.- Aree Urbane, Servizio Idrico Integrato - prot. n. 3177 del 10.12.2007 (nota);

VISTI:

- la variante al Piano Regolatore Generale vigente approvato con deliberazione del C.P. n° 88/12 del 30.11.1994, il Nuovo PRG adottato con delibera del C.C. 37/2007 ed il P.D.M. Regionale approvato sopraccitato;
- la L.R. 18/1983 nel testo in vigore;
- la L.R. 141/1997 e s.m.i.;
- il D. Lgs.vo 267/2000, T.U. sugli Enti Locali, nel testo in vigore;

ACCERTATA la competenza del Consiglio Comunale in ordine all’adozione del presente provvedimento ai sensi dell’art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

VISTE le tavole tecniche con la localizzazione delle osservazioni e l’individuazione cartografica dei trabocchi esistenti;

CONSIDERATO che, a seguito dell’incarico, si è costituito un tavolo tecnico per l’istruttoria delle osservazioni che si è riunito in più incontri durante i mesi di maggio, giugno e settembre per la verifica congiunta delle osservazioni pervenute;

VISTI i verbali del Tavolo Tecnico dell'istruttoria delle osservazioni n. 1 del 01.07.2008 e n. 2 del 04.09.2008 nonché il prospetto riassuntivo della proposta tecnica;

VISTO il parere favorevole reso dal Dirigente il 3° Settore Assetto e Gestione del Territorio, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Visto l'esito delle votazioni effettuate sulle osservazioni numerate dal n. 5 al n. 13, come sopra riportato:

#### DELIBERA

1. Di non accogliere per le motivazioni sopra espresse, l'osservazione n. 5 presentata dai Sigg. Catena Nunzio ed altri (prot. 22308 del 27.9.2007).
2. Di accogliere per le motivazioni sopra espresse, l'osservazione n. 6 presentata dal Sig. Serra Orazio (prot. 22779 del 2.10.2007)
3. Di non accogliere per le motivazioni sopra espresse, l'osservazione n. 7 presentata dal Sig. Rossi Enrico (prot. 22780 del 2.10.2007)
4. Di accogliere parzialmente, nei limiti e per le motivazioni sopra espresse, l'osservazione n. 8 presentata dal Sig. Iubatti Tommaso (prot. 22945 del 4.10.2007)
5. Di accogliere nel testo emendato e per le motivazioni indicate nella premessa, l'osservazione n. 9 presentata dal Sig. Di Campi Nicoletta (prot. 23233 del 9.10.2007);
6. Di non accogliere per le motivazioni sopra espresse, l'osservazione n. 10 presentata dal Sig. Rabottini Renzo-Camping Paola (prot. 23234 del 9.10.2007)
7. Di accogliere parzialmente, nei limiti e per le motivazioni indicate nella premessa, l'osservazione n. 11 presentata dal Sig. Ugolini Francesco (prot. 23552 del 10.10.2007)
8. Di accogliere, nei limiti e per le motivazioni indicate in premessa, l'osservazione n. 12 presentata dal Sig. Ugolini Francesco (prot. 23553 del 10.10.2007)
9. Di non accogliere per le motivazioni sopra espresse, l'osservazione n. 13 presentata dal Sig. Aquilano Dario Davide (prot. 23648 del 11.10.2007)

Esaurite le operazioni di voto, il Presidente dispone una breve sospensione della seduta, che si protrae dalle 18,40 alle 19,23.

Alla ripresa, risultano 14 presenti (Cieri P., Cieri T., Cocciola, Coletti, d'Anchini, De Iure, de Lutiis, Di Campi, d'Ottavio, Pace, Paolucci, Serafini, Talone e Tucci).  
Il cons. Pace propone il rinvio dell'esame delle residue osservazioni e dei rimanenti argomenti.  
Rientra il Sindaco (presenti 15).

La proposta di rinvio viene approvata con voti favorevoli, espressi per alzata di mano, essendosi astenuti i cons. D'Anchini, Serafini, Coletti, d'Ottavio, de Lutiis e Cocciola.

La seduta viene sciolta alle ore 19,25.