

COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile
PROVINCIA DI CHIETI

La presente pubblicazione non ha carattere di ufficialità

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

SEDUTA DEL 6 MAGGIO 2010 N. 54

OGGETTO: RETTIFICA CATASTALE PER AREA PUBBLICA IN LOCALITA' VILLA CALDARI.

L'anno **duemiladieci** il giorno **sei** del mese di **maggio** alle ore **12,30** nella sede municipale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Signor Ing. Nicola FRATINO – Sindaco.

Sono presenti gli Assessori:

- | | | |
|---|---------------|----------|
| 1 | Sig. CARLO | BOROMEO |
| 2 | Sig. LUCIO | CIERI |
| 3 | Sig. MARIO | PAOLUCCI |
| 4 | Sig. GIUSEPPE | GRANATA |
| 5 | Sig. ROCCO | RANALLI |

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott. Angelo RADOCCIA.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'istanza con cui il Sig. Di Mascio Oriano nella qualità di proprietario dell'immobile contraddistinto in catasto al Fg. 62 part,lla 614 sub 1, ha richiesto la sdemanializzazione di una superficie di area classificata pubblica, di circa 4 mq., su cui insiste parte del proprio fabbricato.

VISTA la relazione tecnica del 3° Settore del 05.05.2010, dalla quale si evince che l'area di che trattasi deve considerarsi proprietà del richiedente ed erroneamente individuata in catasto come area pubblica;

CONSIDERATO che per quanto si evince dalla stessa relazione, si ritiene opportuno dover procedere alla rettifica catastale, mediante nuovo tipo di frazionamento da eseguirsi a carico della ditta e senza nessun onere per l'Amministrazione Comunale;

VISTO il parere favorevole reso dal Dirigente il 3° Settore Assetto e Gestione del Territorio, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi

DELIBERA

1 – Di accogliere, per i motivi espressi in narrativa, la richiesta, del Sig. Di Mascio Oriano, relativa alla porzione di area pubblica ricadente nel centro abitato della frazione Villa Caldari, a confine con la propria proprietà contraddistinto in catasto al foglio 62 part.lla 614, procedendo alla rettifica catastale, mediante nuovo tipo di frazionamento da eseguirsi a carico della stessa ditta Di Mascio e senza nessun onere per l'Amministrazione Comunale.

2 – Di stabilire che tutti gli atti consequenziali all'accoglimento della richiesta di cui sopra, tipo di frazionamento, spese tecniche, spese notarili, ecc., faranno totalmente carico al Sig. Di Mascio Oriano senza possibilità di rivalsa nei confronti del Comune di Ortona.

3 – Di dare mandato al Dirigente del 3° Settore, di provvedere all'adozione di tutti i provvedimenti consequenziali per la definizione della pratica in esame.

La Giunta comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.