



# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

## Settore Servizi finanziari e Risorse umane Servizio Ragioneria, Economato e Tributi

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

## Determina di settore n. 311 del 21-12-2016

(n. 1583 / 2016 del Registro Generale)

Oggetto: Affidamento incarico professionale per determinazione canone di locazione terreno di proprietà comunale.

### IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 43 del 16-12-2013;

**PREMESSO che:**

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 del 03-06-2016, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2016 - 2018, nonché i relativi allegati di legge;
- con deliberazione della Giunta Municipale n. 160 del 16-06-2016 è stato attribuito il PEG per il triennio 2016 - 2018;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 303 del 03.11.2016 con la quale, tra l'altro, si era fornito indirizzo al sottoscritto al fine di procedere ad una nuova locazione del terreno, di proprietà comunale, sito in C.da Cucullo, Fg. 56, partt. 126, 127, 213, 240 e 255, a mezzo procedura di evidenza pubblica da aggiudicare al migliore offerente, inteso come partecipante che presenterà il canone di importo maggiore, in rialzo rispetto a quello posto a base di gara, canone da rideterminare anche mediante incarico a professionista esterno;

**RITENUTO** pertanto, al fine dell'indizione della procedura di gara di che trattasi, di dover provvedere al conferimento, a professionista esterno, di incarico professionale diretto alla determinazione del canone di locazione da porre a base d'asta;

**VISTA**, a tale fine, l'offerta presentata dal Perito Agrario Civitaresse Carlo Donato, con studio professionale in Ortona, C.F. CVTCLD57R12G141P, P.I. 01742210691, il quale, per il servizio in discorso, ha richiesto un corrispettivo di € 500,00, comprensivo di cassa previdenziale e al netto di IVA come per legge;

**PRESO** atto che in fase di affidamento è stato attribuito alla presente fornitura/prestazione da parte dell'AVCP il codice CIG: Z001CA6949;

**RITENUTO** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 nel testo in vigore recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**VISTO** il vigente regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

### DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente qui non trascritte;
2. Di affidare definitivamente i servizi indicati in premessa, al Perito Agrario Civitaresse Carlo Donato, con studio professionale in Ortona, C.F. CVTCLD57R12G141P, P.I. 01742210691;
3. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

Capitolo/Articolo 04103010

<b>Impegno n.</b>	20160004345
<b>Codice creditore</b>	21443
<b>Nome creditore</b>	Civitarese Carlo Donato
<b>Codice Fiscale / Partita Iva</b>	01742210691
<b>Indirizzo</b>	C.da Civitarese n. 44 - 66026 ORTONA (CH)
<b>PEC</b>	
<b>Causale</b>	Determinazione canone di locazione terreno comunale sito in C.da Cucullo
<b>CIG</b>	Z001CA6949
<b>Codice univoco ufficio</b>	ZIVMDH
<b>Importo</b>	610,00 IVA COMPRESA

5. Di imputare la spesa complessiva di euro 610,00 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Progressivo	Esercizio	Capitolo/ Articolo.	Importo
1	2016	04103010	610,00

IL COMPILATORE

IL DIRIGENTE  
Dott. DE FRANCESCO ALBERTO  
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

**VISTO:** per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, 22/12/2016

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI  
Dott. DE FRANCESCO ALBERTO  
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993