

RESOCONTO ALLEGATO ALLA DELIBERA DI C.C. N. 100 DEL 9.11.2015

PRESIDENTE:

Illustra il Sindaco, prego.

SINDACO:

Grazie Presidente. Va leggere la Delibera "Intesa con l'Autorità portuale per la collocazione di un manufatto turistico riservato alla nautica da diporto in località Lido saraceni, pratica SUAP 1477 prot. 1090". Vado a leggere il deliberato. (legge deliberato) Grazie Presidente.

PRESIDENTE:

Grazie. Musa, prego.

MUSA:

Presidente questo argomento va in giro nelle stanze di questo Comune da 3-4 anni penso.

PRESIDENTE:

Alla Presidenza del Consiglio Comunale da una settimana.

MUSA:

No, tanto la storia di questa cosa la conosciamo. Anche in Commissione ho avuto perplessità sul fatto che fosse o meno di competenza di questo Consiglio Comunale deliberare in tal senso.

Siccome c'è il Dirigente qua io vorrei sentire il suo parere, il fatto che l'ha mandato ovviamente depone sul fatto che... però vorrei una piccola delucidazione del perché arriva in Consiglio Comunale questo argomento e già faccio la dichiarazione di voto, non intervengo più, sono ovviamente favorevole qualsiasi attività produttiva per me va bene.

DIRIGENTE:

Buonasera a tutti, buonasera al Sindaco, al Consiglio, agli Assessori.

Questa pratica qui, come ha detto il Sindaco, è già pervenuta in Commissione e quindi questo costituisce una variante al Piano Regolatore Portuale, questo è quanto.

Siccome costituisce una variante al Piano Regolatore Portuale la stessa norma del '94 chiede l'intesa da parte dell'Amministrazione Comunale, la trafila grosso modo è quella che si è fatta per l'approvazione del PRP portuale, quindi c'è l'intesa e poi va all'approvazione della Capitaneria di Porto competente. Grazie.

PRESIDENTE:

Castiglione, prego.

CASTIGLIONE:

Solo per dichiarazione di voto Presidente. Insieme per Cambiare è favorevole a questa Delibera. Grazie.

PRESIDENTE:

Grazie. Marcello Forti, prego.

FORTI:

Io volevo conoscere qualcosa di più, la finalità di questa struttura, l'estetica visto che insiste su un territorio turistico penso che sia compito del Comune conoscere di più per poter avere una valutazione migliore se è possibile.

PRESIDENTE:

Su questo c'è la proposta... lo dico al Consigliere, quando vengono fatte le convocazioni ovviamente viene messa sul sito anche la proposta di Delibera quello di cui si tratta.

Ora io non so se in questa seduta siamo in grado, se è sufficiente la sintesi allora prendiamo il fascicolo e vediamo le carte.

Da un punto di vista però nostro consiliare è semplicemente una variazione di destinazione ad una variazione al Piano Regolatore Portuale, non è la scelta sulla qualità, poi possiamo entrare nel merito però non è la scelta, noi non stiamo votando se è di legno ci piace se è di alluminio non ci piace.

Noi stiamo votando se siamo d'intesa con la Capitaneria di Porto per dare a quell'area una sorta di destinazione diversa da quella che è prevista nel Piano Regolatore Portuale.

La nostra è un'intesa... la proposta di Delibera è sull'intesa non sulla bontà tecnica anche perché il Consiglio Comunale non interviene sulla bontà tecnica perché noi non possiamo esaminare se ha... (Intervento f.m.) no, non abbiamo mica la competenza... (Intervento f.m.) ma voterai no ma non perché nella Delibera si esprime favore perché piace o non piace altrimenti veramente saremmo forse neanche Robespierre arrivò a pensare tanto.

Comunque c'è il quesito che è stato sollevato da Marcello Forti, chiedo al Sindaco o al Dirigente se siamo in grado di dare una risposta tecnica su che tipologia di intervento sarà realizzata. Le Belle Arti sono intervenute?

DIRIGENTE:

E' un piccolo fabbricato ricettivo che va portato in area, questo è importante, in area del Piano Regolatore Portuale cioè non sta al di fuori, quindi sta all'interno di quel parcheggio che sta vicino ai Saraceni al molo sud, è un'area di circa 40/50 mq in totale con una struttura smontabile nel tempo perché la Capitaneria di Porto non chiede strutture fisse.

Quindi le strutture devono essere fissate lì però deve essere facilmente amovibile per il ristoro per... (parola non chiara) c'è il fascicolo, ci sono gli atti se li volete guardare, c'è il progetto sta qua.

PRESIDENTE:

Faccio il Consigliere non il Presidente... (Intervento f.m.) attività turistico-balneari, tutte le attività turistico-balneari se non hai la concessione del... (Intervento f.m.) no, allora la destinazione è di piccola ristorazione, della classica attività turistico-balneare che non è la posa di ombrelloni, è ovviamente bar e piccoli consumi questa è la classica destinazione.

Per quello che ho visto agli atti è una piccola struttura che è già passata al vaglio della SUAP, è già passata alle Conferenze di Servizi e che ha avuto il suo vaglio tecnico,

ambientale, ho visto la Sovrintendenza che aveva mandato delle prescrizioni e ha detto “vi diamo il parere favorevole previa intesa”, l’Ufficio Tecnico ha messo le prescrizioni previa intesa con la Sovrintendenza e di conseguenza da un punto di vista ambientale e tecnico è tutto nel fascicolo. Ora dire di che cosa sarà fatto io francamente non ve lo saprei dire perché è negli atti, se ci vogliamo fermare un attimo lo guardiamo, questo si può fare. (Intervento f.m.) no, è stato chiesto da Marcello Forti, c’è stata una richiesta esplicita.

FORTI:

Io voglio dire una cosa, a me piacerebbe vedere i Saraceni bellissima, voglio dire questo dipende da tutti gli interventi che ognuno di noi fa, non vorrei che sembrasse qualcosa che fosse in qualche modo una polemica.

Io auspico che faccia una cosa bellissima ci mancherebbe altro, solo per questo lo dico.

PRESIDENTE:

Coletti, prego. Chiedo scusa Senatore solo un flash, se volete c’è il progetto... (Intervento f.m.) il progetto sta nel fascicolo in senso generale, la proposta di Delibera e l’intesa con la Capitaneria di Porto, non il progetto.

COLETTI:

Questo argomento viene in Consiglio perché fa lo stesso percorso del PRP, per cui noi dobbiamo esprimere la condivisione.

Allora il concetto di fondo è che le attività produttive ben vengano ad Ortona, se questo è un giovane che vuole fare questa attività sarà un giovane in meno alla ricerca di un posto di lavoro.

L’unica cosa che voglio dire perché Franco prima ha detto che va in giro da parecchio, lo voglio dire al Dirigente che non ha responsabilità che questo ha finito la Conferenza dei Servizi a maggio, non era necessario che un Consigliere o un Assessore andasse a... cioè le pratiche finite vanno portate nelle sedi opportune.

Lo dico non per questo argomento perché ci arrivate, perché se ce ne sono altri diamo la possibilità a chi vuole intraprendere attività di poterlo fare, tutto qua. Grazie.

PRESIDENTE:

Grazie. Un attimo soltanto che riorganizzo le carte perché nel progetto ovviamente il fascicolo del Comune di Ortona è il fascicolo che riguarda la SUAP, la Conferenza di Servizi. Allora ci sono interventi? Ricci, prego.

RICCI:

Brevemente. Non per dire di essere a prescindere d’accordo o contrario, l’unica cosa è che nel momento in cui e siamo anche tutti quanti ben consci che il Comune sull’argomento dia soltanto un parere del tutto consultivo, perché poi la Capitaneria di Porto è a decidere.

Dal punto di vista di principio siamo perfettamente d’accordo che si possa creare un’altra struttura di qualunque tipo comunque economico-commerciale, quindi su questo il voto è ampiamente favorevole.

Si rimane un attimo sorpresi nel momento in cui si chiede comunque al Consiglio, che comunque è la massima assise comunale, di dare un parere a scatola chiusa, in fin dei conti i nostri pareri sono anche... (Intervento f.m.) ho capito, voglio dire io ne sto parlando... (Intervento f.m.)

PRESIDENTE:

...però dovevi venire a vedere abbi pazienza.

RICCI:

Ho capito Presidente, ti devi soltanto decidere se lo vuoi mettere o non lo vuoi mettere, io posso benissimo dire che il mio parere può essere anche influenzato dal fatto di che cosa si voglia mettere, se ci voglio mettere un fungo rosso oppure un cubo giallo se permettete domani è un qualcosa che quando Micoperi ha messo il deposito per distruggere le navi tutto l'Orientale, tutta Ortona era contraria perché si vedevano tutte le rovine delle navi sotto al porto.

Per cui più che altro sapere che cosa esattamente che cosa si sta facendo, un cubo, un rettangolo, un triangolo, un fungo, fermo restando che siamo d'accordo perché è una attività commerciale però i pareri possono dipendere anche da fatti che non sono solo e prettamente giuridici o sì o no, scusate sembra che qua abbiamo portato il cervello all'ammasso, non abbiamo portato il cervello all'ammasso.

PRESIDENTE:

Ulteriori interventi?

COLETTI:

Il fascicolo è stato depositato agli atti?

PRESIDENTE:

Sta qui! Ovviamente l'ufficio di Presidenza manda la comunicazione che il fascicolo è qui, questo è un fascicolo di 200 pagine immaginate di fare 200 fotocopie per ogni Consigliere Comunale... (Intervento f.m.) no, sto spiegando se il fascicolo è agli atti, sì il fascicolo è agli atti... (Intervento f.m.) Carlo sto dicendo il fascicolo è agli atti, è andato in Commissione le cose ci stanno.

SCARLATTO:

Volevo solo dire questo che è anche andato in Commissione, quindi è stata affrontata la questione in Commissione... (Intervento f.m.) ma non è un rimprovero, siccome era uno di 4 argomenti di una I Commissione che feci quel giorno insieme all'altro aspetto della Tamarete Energia quindi l'avevamo vista, tra l'altro avevamo visto anche il progetto e se non erro c'è anche... (Intervento f.m.) ma ci mancherebbe! (Intervento f.m.) sì, sì certo è un tuo diritto per l'amor di Dio, benissimo.

Poi al di là di questo essendo anche un insediamento economico a maggior ragione... totalmente d'accordo. Grazie.

PRESIDENTE:

Carlo su questa cosa qua... praticamente c'erano sulle autostrade tutti i guardrail di legno sono stati dismessi, sono stati depositati ad Ortona, ai Saraceni abbiamo il guardrail di ghisa roba che neanche in autostrada per la bruttura che è.

Personalmente feci anche la richiesta di dire "guardate che possiamo fare la richiesta di mettere i guardrail di legno perché hanno un senso estetico superiore a quello di ghisa", purtroppo non si è dato seguito a questo, siamo stati intempestivi.

È ovvio quindi che la tendenza è ad abbellire, io sono d'accordo con te però questo ha fatto tutto un percorso.

Chi è favorevole? Contrari? o. Astenuti? o.

All'unanimità.

La Delibera è stata approvata.

Diamo l'immediata esecutività alla Delibera.

Chi è favorevole? Contrari? o. Astenuti? o.

All'unanimità.

La Delibera è immediatamente esecutiva ed approvata.