

## RESOCONTO ALLEGATO ALLA DELIBERA DI C.C. N. 31 DEL 27.03.2015

### *Settimo punto all'O.d.G.*

#### *“O.d.G. del Consigliere Coletti sulla riduzione delle spese correnti”*

**PRESIDENTE:**

Il Consigliere Coletti sulla riduzione delle spese correnti, prego.

**COLETTI:**

Presidente intanto nella frase finale del primo O.d.G. mio...

**PRESIDENTE:**

Ma l'avevo fatto girare, è ritornato e l'ho fatto rigirare.

**COLETTI:**

Volevo chiedere immaginavo che tornasse in bianco, volevo chiedere se assume l'impegno dell'O.d.G... finisse insieme alla Commissione dei Capigruppo per il monitoraggio del porto... (Intervento f.m.) se ce l'ha, ho visto che Lei aveva apportato una modifica con la modifica... insieme a quello del monitoraggio del porto... (Intervento f.m.) questo O.d.G. invece che ha suscitato l'interesse anche del... quello che ho presentato all'inizio non ha riscosso molto successo... (Intervento f.m.) questo O.d.G. che ha suscitato l'interesse anche del Consigliere Avvocato Ricci in realtà è stato l'Avv. Cieri, in realtà è un O.d.G. elaborato dal PD che io sono stato solo il tramite per la presentazione.

Questo O.d.G. riguarda un po' il monitoraggio della spesa di questo Comune per cercare di dare un contributo ed evitare i paventati interventi del prelievo sulle tasche dei cittadini.

Io volevo sottolineare alcune cose importanti di questa vicenda che riguarda il Bilancio, due cose poi l'O.d.G.... se lo vuoi votare lo votiamo sennò...

Due cose, una riguarda il patrimonio dell'Ente, la riscossione degli affitti per quanto riguarda il patrimonio dell'Ente, la vendita del patrimonio disponibile per fare interventi sul patrimonio indisponibile e la riduzione di alcune spese compreso il taglio delle indennità degli amministratori e l'applicazione di una Delibera è stata già fatta il 2 settembre del 2014.

Il 2 settembre 2014 gli Assessori presenti... questi erano i presenti con la quale deliberazione sono state stabilite le tariffe dei... che da una stima fatta sul nostro territorio va molto ma molto oltre i 97.000 del 13... 2014 che la Giunta ha provveduto a cancellare perché non applica la deliberazione.

Io temo che se non si porta avanti questa deliberazione e questo Regolamento ci possono essere delle responsabilità perché sul Regolamento ci sono le tariffe si tratta di applicarle, se non si applicano chi non applica una decisione forse... attenzione.

Su questa molte sono state le perplessità dopo che è stato istituito, dopo che è stato deliberato il Regolamento e dopo che sono state sentite le tariffe.

La sentenza del Consiglio di Stato n. 00110/2014 che è stata pubblicata pochi giorni dal Consiglio di Stato ha chiarito per sempre che il calcolo patrimoniale non ricognitorio i Comuni lo devono applicare, non è che possono lo devono applicare, assicuro che le ditte interessate sapete chi è che ha fatto ricorso? Asso Telecomunicazioni, ASSEL, sono le

società grosse che hanno le linee sotterranee o le linee a L, perché questa imposta va a colpire le grandi società che distribuiscono l'energia elettrica, gas, servizi in generale, le fibre ottiche e così via devono pagare un sacco di soldi.

Io non vi dico per correttezza che potrebbero essere anche sbagliati i miei conteggi, ma tenete conto che le autostrade attraverso le strade comunali devono pagare il canone non ricognitorio patrimoniale per la proiezione dell'ombra della strada sulla strada comunale, le società private non pagano gli Enti pubblici.

In questo Regolamento noi abbiamo stabilito e non ce l'ha impugnato nessuno per fortuna a noi, ma chi l'ha impugnato ha perso e quindi... Io ritengo che questo avrebbe risolto il problema del nostro Bilancio.

**PRESIDENTE:**

Castiglione, prego.

**CASTIGLIONE:**

Il Senatore Coletti "se riuscirete, se lo farete"... quindi le distanze sono nette, questo è un O.d.G. prettamente politico che per cui noi cioè io perlomeno a nome mio ma penso anche di Tommaso Cieri non so, a cui noi non possiamo partecipare.

Noi parteciperemo sicuramente al Bilancio... quello che voi farete in Bilancio con gli Emendamenti, queste sono delle proposte che sicuramente sembra quasi un libro dei sogni perché nello stesso tempo è anche la sfiducia completa proprio a questa Amministrazione, a questa Giunta per... perché si chiede di tutto e di più come se fino ad ora insomma tutto è andato male non lo so, io... sprechi, sprechi c'è di tutto e di più insomma, dall'eliminazione di costi... è logico che non possiamo essere d'accordo, noi siamo all'opposizione quindi non possiamo... adesso valuterò se votare contro o astenermi però voglio dire è un libro di sogni fatene carico Maggioranza e Giunta e quando voi porterete il Bilancio in aula noi l'analizzeremo.

**PRESIDENTE:**

Grazie. Marino, prego.

**COLETTI:**

Presidè appena posso devo dare altre informazioni che mi mancano che poteva essere...

**PRESIDENTE:**

E allora vai.

**COLETTI:**

Volevo solo dire anche per completezza nei confronti dei colleghi che questa operazione di tagli alle spese non superflue, alla razionalizzazione delle spese è stata avviata da Luigi Menicucci come Consigliere Comunale che ha seguito tante vicende che hanno portato al taglio insieme alla Giunta precedente, a cui si è fatto carico di verificare il tutto.

Voglio dire che sono andato a guardare l'elaborazione del Consuntivo 2014 e nel Consuntivo 2014 intanto si è portato avanti già non... che non è stato fatto niente questo è un ulteriore passo volevo dire a Castiglione, che c'è una pagina di Amministrazione della

spesa corrente di 700.000 euro del 2014, il che significa che c'erano 700.000 euro da poter spendere secondo le rate che ci sono state, in realtà la Giunta Municipale nell'anno 2014 non ha speso... avrebbe potuto spendere grazie ad una previsione ristretta delle entrate ma anche grazie e soprattutto ad un ridimensionamento della spesa corrente.

Per cui il Consuntivo 2014 c'è un avanzo della spesa corrente di circa 700.000 euro, quindi chiuderà il 2014 con un avanzo di amministrazione, poi giustamente mi spiegava che invece l'avanzo di amministrazione... complessivamente di circa 4.000.000 di euro l'avanzo di amministrazione ma che si torni subito alla riduzione perché rideterminare i residui attivi... andiamo sotto, in negativo forse...

Però voglio dire questo dato di 700.000 euro dell'avanzo di amministrazione della spesa corrente è un dato reale, perché sono soldi che sono entrati e che non sono stati spesi.

Quindi dobbiamo continuare su questa strada e cercare di recuperare quella differenza... però voglio dire che ogni settimana che passa il canone non ricognitorio se non facciamo partire... se ogni settimana che passa non facciamo pagare l'affitto a quelli che ci stanno da 5 anni e che ogni giorno vanno in prescrizione quelle somme che hanno superato 5 anni di tempo noi crediamo che i soldi non riusciamo a recuperarli.

Io penso che una politica razionale possa portare ad evitare l'aumento delle tasse.

Questa è la richiesta che il PD fa alla Giunta Municipale perché su quella partita veramente poi il discorso diventa complesso.

**PRESIDENTE:**

Grazie. Marino, prego.

**MARINO:**

Grazie Presidente. Io volevo manifestare la perplessità su questo O.d.G. perché... il Bilancio come si... non abbiamo nessun tipo di informazioni.

Quindi in questa Delibera si fa riferimento ad informazioni fornite dall'Assessore che non riesce a definire la bozza di Bilancio, lo so è una affermazione che mi sembra importante per chi sta amministrando e non so se è il caso che l'Assessore ci dica qualcosa, in ogni caso quindi penso che io sono d'accordo nel non gravare di ulteriori tasse i cittadini di Ortona, ma sono tutte questioni che dobbiamo discutere, dobbiamo affrontare alla luce di una proposta.

Sono d'accordo a raccomandare alla Giunta che non si aumentano le tasse, che si faccia una razionalizzazione della spesa, che si recuperi tutto ciò che avanziamo come Comune per affitti ecc., però chiedo che si discuta di questo, che si possa discutere con quelle forze che sostengono questa Maggioranza e sostengono questa Amministrazione, altrimenti come facciamo a pronunciarci su questo?

Quindi non so se l'Assessore ci vuole dire qualcosa in merito a quello che... la bozza di Bilancio... e che si dovrà forse ricorrere ad un aumento dell'addizionale IRPEF, ecco queste cose... penso che le forze che sostengono questa Giunta debbono comunque discutere prima di ritrovarsele in Bilancio. Grazie.

**PRESIDENTE:**

Grazie. Se poi l'Assessore Nestore può rispondere al quesito... c'era un'altra richiesta... Menicucci, prego.

**MENICUCCI:**

Mi fa piacere che Tommaso si è ricordato... quindi penso che non possa determinare il fatto... a tutti i Consiglieri questa mia relazione che... fatta di 4/5 pagine circa 25 punti, in cui purtroppo poi in quel periodo mi sono visto... e alcuni esponenti del partito i quali dicevano... addirittura mi sconfessavano sul lavoro che avevo fatto.

Adesso invece che il partito... i 4 firmatari... oggi si è svegliato e ha detto... io ho lottato per due anni e... mi sono dovuto subire... sapete cos'è questo fascicolo?

300.000 euro... dall'Assessore Nestore... qua ci stanno 250.000 euro date al concessionario Soget per... qua ci stanno 140.000 euro di manutenzione degli impianti di illuminazione, ci stanno 100.000 euro dati per stagione teatrale... ci sono 120.000 euro per il gruppo di lavoro che ha preparato... del patrimonio, comunque questo lavoro non può essere utilizzato ancora perché manca ancora di... per poter effettuare il bando dell'alienazione del patrimonio.

72.00 euro per... insomma ce ne ho da dire su questo lavoro.

Quindi io personalmente non voterò assolutamente questo O.d.G. in quanto intanto mi si prende in giro dopo tutto il lavoro che ho fatto oggi mi si viene a dire che... prima cosa.

Secondo, è chiaramente un punto all'O.d.G. dove qualcuno mi ha anticipato che è solo politico quindi personalmente non faccio... ma faccio esclusivamente il bene di questa città e lavoro per questa città e non certo faccio politica... tutti sapete quello che ho scritto in questo...

Per cui vi dico che così come è impostato certamente non voterò questo O.d.G.

**PRESIDENTE:**

Grazie. Prego Assessore Nestore.

**ASS. NESTORE:**

Grazie. In considerazione... che quello che stiamo cercando di fare è quello di ridurre al minimo le spese correnti ma in maniera strutturale, perché in sostanza siccome le difficoltà e la situazione di cassa è difficile se vogliamo uscire da questa situazione... un'anticipazione di cassa di... 365 giorni all'anno, occorre ridurre in maniera strutturale la spesa corrente non solo a livello...

Devo dire che l'obiettivo di ridurre la spesa corrente... tant'è vero che mi aiuta anche in qualche settore perché comincia a diventare antipatico quando uno o più Assessori... "guarda le risorse sono queste, per cui non mi chiedere altre disponibilità perché non ce ne sono".

Se volete fare qualcosa trovate... andiamo con ordine, rispondiamo prima alla premessa.

Noi stiamo cercando di far quadrare il Bilancio, ci sono però due aspetti ancora... lo Stato ancora... quali sono i trasferimenti, stando a quello che... ridurre le entrate di 700.000 euro, ovviamente come ad Ortona gli vengono ridotti i trasferimenti per 700.000 euro anche a tutti i Comuni d'Italia i trasferimenti vengono ridotti, c'è movimento da parte dell'ANCI per far tornare... perché tagliare da un anno ad un anno 700.000 euro in sostanza gli Enti sono in difficoltà.

Poi ancora le norme sul Patto di Stabilità, quelle sono chiare per cui anche io proponevo di approvare il Bilancio entro il 31 marzo purtroppo mi sono dovuto arrendere, bisognerà

aspettare a questo punto l'approvazione del Conto Consuntivo... per poi procedere all'approvazione del Bilancio di Previsione in quanto ritengo che entro il 31 maggio si chiariscano.

Per quanto riguarda l'aumento dell'addizionale comunale è un'opzione oggi... per il riconoscimento del debito fuori bilancio di 1.200.000 euro per il marinaio morto chiedendo l'aumento dell'addizionale.

Il Sindaco ha ritenuto di ritirare la proposta, fatto sta che oggi noi abbiamo un pignoramento di 1.200.000 euro.

Una sentenza del gennaio 2014 che comunque doveva essere... già si dovrebbe predisporre per far fronte...oggi purtroppo arriviamo all'ultimo... su questa Amministrazione...

Oltre a 1.200.000 euro... per cui c'è un pignoramento dobbiamo riconoscere un altro debito fuori bilancio di 300.000 euro che sono gli espropri della...

Quindi ci troviamo di fronte ad un debito fuori bilancio per 1.500.000 e una riduzione di trasferimenti per 700.000 euro, se non dovessimo pagare questi debiti fuori bilancio, che non sono stati generati da questa Amministrazione, non sono stati neanche generati se vogliamo per colpa dell'Amministrazione in sostanza... non posso certamente dare la colpa a chi ha amministrato.

Però vi posso dire in sostanza non è giusto che sia questa Amministrazione a coprire quando... però la situazione è questa.

Quindi ci troviamo con meno 700.000 euro e con 1.500.000 da...

Se non avessimo ereditato questi debiti fuori bilancio... in più da quest'anno entrano le norme sulla monetizzazione che ti impongono che... di far quadrare il Bilancio gonfiando le entrate perché questo non è più possibile.

Tra l'altro siamo obbligati a iscrivere un fondo credito di dubbia esigibilità che serve proprio per non trovarsi nella situazione in cui oggi ci troviamo... di cassa.

Relativamente adesso all'O.d.G. che comunque è una vostra valutazione di fatto, devo semplicemente precisare che per quanto riguarda il canone ricognitorio la sentenza che è stata... del Consiglio di Stato prevede che un canone deve essere pagato se al momento dell'atto di concessione è previsto... la sentenza c'è... se è prevista tra le parti, allora se d'ora in poi se viene qualcuno che deve far passare una linea, una tubazione... in quel momento posso dare in concessione... canone ricognitorio.

Però per tutto quello che è già stato... la giurisprudenza è contraria, poi andremo ad iscrivere... quindi in sostanza andremo a fare delle richieste a... a Snam Rete Gas che... si potrebbero mettere, ma io non posso iscrivere una entrata che poi non si realizza e magari...

Per quanto riguarda il patrimonio abbiamo visto il lavoro che è stato fatto, purtroppo il lavoro non è stato completato nel senso che non tutti gli immobili sono vendibili, quando... è qualcosa veramente di impressionante, qui vengono fatte opere pubbliche e non vengono accatastate come per esempio l'asilo di Fontegrande... all'incirca subito, dove possiamo fare subito una Delibera di Giunta a breve... che ci consente di coprire essendo questa un'entrata di parte capitale, di poter coprire almeno il debito per parte capitale dell'esproprio di Fontegrande... essendo una spesa corrente non può...

Per quanto riguarda invece gli affitti questo è un lavoro che va fatto, va anche... sono tre anni che non paga, sono persone che non pagano da tre anni e quindi bisogna avviare le procedure per dare avvio allo sfratto e...

Relativamente alla spesa corrente per arrivare, perché comunque il Bilancio so che... abbiamo dato come indirizzo di Giunta di non spendere 1/12 ma 1/20, quindi abbiamo adottato un provvedimento per spingere ancora di più il Dirigente a contrarre la spesa in questi mesi.

Questo dovrebbe determinare degli... che ci consentono un minore impegno per la nostra... in questi mesi, di poter poi riuscire a far quadrare il Bilancio.

Però... in questo momento devo dire che purtroppo non posso evitare... cioè se volete aumentare l'IRPEF com'è oggi la situazione attuale dovete trovare un altro Assessore al Bilancio, perché purtroppo la situazione nostra di cassa è una situazione delicata, noi dobbiamo tener conto che la... ci consente di poter mandare in anticipazione di cassa per i 3/12 che all'incirca sono 4.000.000 di euro, noi oggi già stiamo sopra i 4.000.000, siamo sui 4.800.000 per cui è necessario incassare i soldi.

Vi faccio solo un esempio, la TARI abbiamo incassato... è vero che sul Bilancio di Previsione sta scritto che... pari alla spesa del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti urbani, però sono entrate meno 700.000 euro, ovviamente dobbiamo tener conto di questa situazione... che ci consentono di far fronte a 700.000 euro... discarica di Ortona Ambiente 700.000 euro... questo è la situazione in cui ci troviamo.

Se continuiamo a... ancora cassa arriveremo al punto in cui il Tesoriere ci dice basta... mi dispiace non puoi andare oltre.

Io vi voglio semplicemente far prendere atto di una tabella che... periodico ma... cioè semplicemente di esposizione, non per polemica perché a me non interessa, ho preso questo incarico non per fare politica, non ho interesse a candidarmi per cui ve lo espongo semplicemente come un dato... dall'anno 2012 la spesa per interessi passivi è passata da 9.166 euro a 173.925 questo che cosa vuol dire?

Che si è bruciata cassa, nel senso che sono uscite più somme di quelle che sono entrate, vogliamo continuare su questa strada? Se vogliamo continuare su questa strada per me potete cambiare Assessore al Bilancio, non sono disponibile.

Per quanto riguarda l'O.d.G... il fine è quello di ricorrere a spesa corrente si sfonda una porta aperta, tra l'altro proprio sul mio modulo... del delegato alla spending review Menicucci è un fatto... per cui tutto quello che faccio viene anche rivisto da un addetta alla spending review, vi dico che... molto sereno.

Tutto quello che si può tagliare stiamo tagliando, però ovviamente... se devo rispettare alla lettera questo... tutto quello che non è prioritario non lo dobbiamo fare.

Quindi magari bisogna chiarire cosa i costi... poi per quanto riguarda i servizi è una scelta... mensa di solidarietà... non è una previsione quello bisogna farlo, cioè il recupero delle spese legali a seguito di sentenze favorevoli dell'Ente ovviamente il recupero va attuato.

Per cui quello che vi dico è... vi ho detto quali sono le mie intenzioni, per cui valutate voi.

**PRESIDENTE:**

Grazie. Cieri, prego.

**CIERI:**

...dopo questo intervento... Assessore purtroppo... volutamente atteso che... hai giustamente detto... di quello che in realtà è, perché tu ovviamente nell'ottica della

risoluzione dei problemi... che secondo me è quella giusta, hai cercato di vedere il bicchiere un po' pieno rispetto al tanto vuoto.

È chiaro che invece... aspetto tecnico che è quello che tu hai prospettato che purtroppo... il fatto che oggi stiamo ancora a 4.800.000 al 30 di marzo... sono due anni che... è un dato ormai consolidato.

Peraltro so che non ti sei dimenticato ma quelle 150/200.000 euro erano gli interessi passivi che paghiamo sullo scoperto, ci devi aggiungere altri 170/180 che sono quelli del mutuo che abbiamo contratto.

Allora io dico alla luce di quello un po' che hai detto tu e che modestamente ti chiedo io, oggi chi ci viene a prospettare la soluzione del problema? Chi il problema l'ha causato, questa è la cosa che non si può accettare.

Io questo O.d.G. fatto dal PD, il Sen. Coletti ha tenuto a precisare che non è una sua iniziativa ma è una iniziativa del PD, ma il PD fino a 6 mesi dove stava?

Quando si assumevano... e si spendevano euro, euro per dirne una, quando si contraevano nuovi mutui e poi non si utilizzavano, quando si è passati dallo sperpero dell'energie elettrica, Assessore io dico forse la prima cosa che potremmo fare nell'ordine di quella risoluzione che dicevi tu ma facciamoci una passeggiata la sera, vediamo quanti edifici comunali e quante strutture comunali hanno faracci accesi così!

Allora se questa è la situazione cioè non ce la veniamo a dire qui, cominciamo a metterla in pratica!

Torno a bomba perché magari... a mio parere con tutta la tua buona volontà la situazione che hai prospettato è da predissesto, è da predissesto è inutile che ci giriamo attorno!

Perché le stesse priorità... quali spese... qui per fare una fotocopia bisogna prendere una carta riciclata! O lo fanno fare solo a me?

Le fotocopie non si fanno più, si scrive, si dice "Consigliere lo devi scrivere perché non ci sta la carta", quali risparmi vogliamo fare? Avete messo fuori delle persone che lavorano per 200 euro al mese, che facevano le pulizie le avete messe fuori nell'ottica di un risparmio che avrebbe dovuto salvare l'economia di questa Amministrazione, però di fatto il risparmio non c'è stato tant'è vero che chi ha causato... oggi viene a dire che... siamo sotto e staremo sotto.

Le previsioni di entrata, Assessore tu lo sai meglio di me, vi siete mangiati già... la TARI fino al 2016, non ci sono più le risorse, dovete prenderne atto!

Stasera però abbiamo appreso che... io ti faccio una domanda da 100 milioni di euro, ammesso perché poi è vero quello che hai detto tu perché... quanto si arriverebbe se noi cominciassimo a riscuotere da oggi il canone ricognitorio?

Sarebbe una soluzione per i nostri problemi? I miei informatori mi dicono di no, mi dicono che dovrebbe aggirarsi sui 100/200.000 euro che certo non risolve il problema.

Allora la preoccupazione nasce proprio da questo, se a voi la soluzione del problema... chi il problema l'ha causato, peraltro in maniera ancora più acclarata rispetto all'O.d.G. perché se tu hai fatto caso Assessore l'O.d.G. fa riferimento all'aumento dell'aliquota IRPEF già consolidata.

Dice "allora siccome nel..." facendo così noi siamo ancora a 550.000 euro sotto, però il Capogruppo del PD in precedenza ha detto "noi non lo voteremo!"... quella è la cosa più spregevole che noi possiamo fare a questa città, quell'aumento delle tasse è la cosa più spregevole che possiamo fare alla città perché è un taglio lineare che colpisce pensionati,

che tra l'altro sono quei poveri pensionati che... sono quelle persone che non possono poi pagarle queste aliquote.

Allora voglio dire Assessore prendi il toro per le corna, fai un programma di rientro ma lascia perdere questo, lascia perdere, questo è un documento politico, questo è soltanto un voler mettere in difficoltà chi non può agire più direttamente.

Allora gli... mi ricordo quella frase del prete "fai come dico e non fai come faccio", perché in effetti io così ho fatto per due anni... mi sono allargato, contributi, di tutto e di più adesso quando dico "ferma, le spese prioritarie...", quali spese?

...avrei voluto fare... quali spese prioritarie? ...non sia da tagliare ulteriormente perché non c'è più da tagliare, qui ci sta soltanto da mettersi sotto, da rimboccare le maniche e fare un piano di rientro ma vero! No che veniamo qua e... adesso ci stanno i fari accesi, tutte le sere! ...ma siccome questo ragionamento che vado facendo da due anni e sto cercando di dire "guardate che le spese bisogna tagliarle", se al teatro non ci puoi andare ti stai a casa, è una previsione!

(Intervento f.m.) può darsi che ho capito male, io parlo del teatro come parlo del circolo sportivo, come parlo del palazzetto dello sport, di tutto perché siamo tutti sportivi, tutti quanti vogliamo fare tutto però non deve poi pagare chi effettivamente non l'utilizza, quello è il problema.

Allora vogliamo fare un piano di rientro serio? Quanto costa il palazzetto dello sport, 100.000 euro? Chi vuole il palazzetto dello sport deve pagare 100.000 euro, per dire il campo sportivo, la palestra, il circolo bocciofilo.

È inconcepibile un ragionamento di questo genere oggi, o meglio lo è nella misura in cui si... per cui io sta cosa la vedo anche peggio di come la vedi tu, io sono veramente con te... lascialo perdere quello, fai il programma che devi fare ma nell'ottica di un risanamento valido, se nel caso chiedi il predissesto perché tanto da questo non si esce, se tu pensi di fare cassa... oggi è 27 ste tasse si devono pagare, quindi probabilmente... siamo andati ancora più sotto.

Ci sono delle spese imprescindibili, Ortona Ambiente, i... mese per mese... se poi hai incassato 700.000 euro di meno, sarà sempre così perché se tu il limone lo spremi, lo spremi è finito! È finito, non c'è più nulla da fare. Allora bisogna prenderne atto e... Grazie Presidente.

**PRESIDENTE:**

Grazie. Coletti, prego.

**COLETTI:**

Io penso che prima di parlare io mi vado ad informare e cerco di capire come stanno le cose.

L'Amministrazione nel 2013 ha tagliato le spese superflue di questo Comune per circa 850.000.000 di euro, altrimenti... siccome invece è vero quello che ha detto Luigi Menicucci il risultato è che... quasi 1.000.000 di euro.

Per il 2014 se c'è un avanzo di spesa corrente di 700.000 euro significa che le riduzioni sono state ancora fatte anche nel 2014, altrimenti sarebbero stati spesi questi 700.000 euro che sono entrate... perché sono entrate e non sono state spese.

Questo è il discorso di fondo. Io posso comprendere le perplessità però io voglio capire il progetto del patrimonio è stato fatto per quello che è stato commissionato, ci sta una parte di patrimonio disponibile che può essere venduto perché il patrimonio ci sono anche i terreni, sono 32 lotti di terreno per un valore complessivo di circa 4.000.000 di euro, si possono vendere pure... che sono disponibili... quelli sono accatastati... sono 92 immobili che abbiamo a disposizione per quanto riguarda gli appartamenti, le case ecc., sono 92 complessivamente più una trentina di terreni, per un complessivo valore di 6.000.000 di euro.

...voglio capire perché non facciamo i bandi, questo voglio capire, perché i soldi sono utilizzati per la manutenzione del nostro patrimonio indisponibile, sono le strade, sono le scuole... perché parte del Bilancio corrente viene utilizzata pure per fare la manutenzione del patrimonio, quindi quella parte del Bilancio corrente utilizzata per la manutenzione del patrimonio potrebbe essere utilizzata per farci altre spese.

Allora io voglio capire questa impostazione che si continua a non comprendere che si deve fare per la... per quanto riguarda le entrate, io non sto capendo veramente, vi siete intestarditi... quando si è insediata la Giunta D'Ottavio... 2.500.000 di... (Intervento f.m.) guardate sono tutti i Comuni che stanno in queste condizioni, è un dato di fatto, se il Governo ha aumentato la possibilità di fare anticipazione di cassa l'ha... perché le entrate non... la Provincia di Chieti non trova chi fa da Tesoriere, è scaduto il contratto... non lo vuole rifare.

Voglio dire sono 200.000 euro il canone non ricognitorio, io non l'ho detto questo l'hai detto tu... (Intervento f.m.) ma 100.000 euro fa male in un contesto... (Intervento f.m.) sappiate che c'è una sentenza che costa 1.200.000 euro, altrimenti questo problema... in questo Comune.

Poi ho chiesto più volte all'Ufficio Legale di questo Comune se sono state... per recuperare parte del corredo per quanto riguarda questa spesa perché c'è un codice del Comune... (Intervento f.m.) responsabilità solidale, ma è stata messa in moto la procedura del recupero della... di questa somma? Mi si risponde "ma quello non ha niente", ma noi stiamo... la Corte dei Conti non sa che se... se non la metti in moto come fai a dire che ce l'ha?

Probabilmente non ce l'ha perché sono anni che si doveva fare questa procedura... amici cari però se noi non facciamo... se ci sta qualcosa.

Allora io vorrei che venisse bocciato questo O.d.G. perché non corrisponde al vero che... che entra chi l'ha creato perché non mi pare che... di questa Amministrazione che è derivante da una situazione... (Intervento f.m.) io non l'ho capito.

Però quello è stato un debito fuori bilancio che è stato un incidente tecnico di percorso, ma non ha fatto debiti fuori bilancio... quindi non c'è niente da rimproverare, se ha fatto i mutui, ha fatto un'affermazione il Consigliere... io so che sono stati spesi il 70/80% dei mutui e no che non sono stati spesi, sarebbe grave! (*sovrapposizione di voci*) ve li siete portati a casa sti soldi? Non credo, non è possibile, diventa una cosa veramente difficile.

...sono investimenti che vengono fatti dei beni della collettività, siccome molte cose sono state fatte... può darsi pure che uno dice "io avrei fatto un'altra opera al posto dell'opera che avete fatto", può essere una visione diversa però...

Allora voglio dire questo documento voleva essere un contributo senza le... perché l'abbiamo fatto con questo spirito, però vedo che c'è resistenza a mettere in campo

qualsiasi iniziativa, l'unica cosa seria è quella di... l'IRPEF e se voi avete questa convinzione, cioè io voglio ribadire da quando abbiamo finito la ricognizione del patrimonio e sta scritto che dentro sta casa ci sta il signor tizio che paga 27 euro al mese e la casa vale 250.000 euro perché ci sta una valutazione non si riesce a dire che quello deve pagare 300 euro al mese se lo vuole tenere?

Perché non ha diritto a tenere quella casa perché abita a Pescara e gli è stato fatto un regalo quando è stato... scusate ma è pesante fare questo?

Sono 20/30 casi di questo genere, non ci sto capendo, rimango veramente allibito, l'abbiamo detto già, l'abbiamo ripetuto fate finta di niente, per cui io vi chiedo bocciate questo O.d.G. perché è inutile.

**PRESIDENTE:**

Grazie. Carlo Ricci... (Intervento f.m.) l'Assessore Nestore per una puntualizzazione.

**ASS. NESTORE:**

Io volevo chiedere... il problema che noi abbiamo non è tanto la parte capitale... (*sovrapposizione di voci*) ci sono i Dirigenti che sono... nelle prossime settimane... abbiamo fatto la Delibera di Giunta con l'individuazione dei beni immobili che si possono vendere, delle altre... cui invece ci sono problemi è stato individuato uno staff di tecnici che... e man mano che siamo idonei alla vendita procederemo, tenendo conto che comunque il mercato immobiliare è quello che è.

Per cui anche se ho una valutazione di 250.000 euro devo tener conto che... però come dicevo è la parte bassa del Bilancio, cioè la parte capitale... il nostro problema è la parte corrente perché è vero che... sulla parte corrente posso aver avuto un avanzo di competenza ma a noi ci interessa la cassa, perché se c'è stato un disavanzo... oggi spesa 90 a livello di competenza... però poi in realtà in quei... e invece 90 di spesa il deficit di cassa... ecco perché si giustifica l'anticipazione di cassa... gli interessi passivi che paghiamo.

Invece quello che dobbiamo combattere è la spesa corrente anche per... dobbiamo strutturarci in maniera tale che l'Ente abbia meno uscite di cassa, meno spese e che le entrate invece siano... che poi effettivamente si realizzano.

Per quanto riguarda il risarcimento io... che sicuramente possono essere più chiari di me... alle parti solidali lo posso andare a chiedere nel momento in cui ho pagato... (Intervento f.m.) non è questo il problema.

Poi la grossa... (Intervento f.m.) poi ci sono degli avvocati per cui... poi quello che effettivamente mi spaventa di questa situazione noi dobbiamo sostenere le spese per il porto, per il porto ci danno il 10% di acconto però poi ci rimborsano... ovviamente quando andiamo a presentare... per farci rimborsare il 10% l'impresa va ancora avanti, quindi presenterà ulteriore fattura.

Alla situazione attuale dobbiamo tener conto che abbiamo necessità di una... di cassa perché io do 100.000 euro almeno, quindi diciamo già dalla situazione... da 4.800.000 aggiungiamo i... non possiamo certamente non farlo perché abbiamo problemi di cassa.

Vi faccio vedere come si... la situazione... ora il predissesto è un'opzione che io non scarto, è un'opzione che tengo aperta, per il momento faccio quello che comunque se facessi il predissesto... io faccio prima i passi per vedere se... nel momento in cui devo alzare le mani mi presenterò qui con il predissesto...

**PRESIDENTE:**

Grazie. Cieri, prego.

**CIERI:**

Grazie. Trenta secondi sulla prima precisazione, intanto la soluzione dei problemi... noi abbiamo la fortuna di avere il Vicesindaco che... che ci potrebbe illustrare sul mercato immobiliare così florido, così crescente che secondo me sui terreni... quindi non facciamo affidamento su delle cose che non ci sono, cominciamo a ragionare in termini concreti, ma veramente tu pensi di risolvere i problemi a... ma voi state scherzando! (*sovrapposizione di voci*) dopo che vi è stato anche detto che quello comunque non risolvono il problema della spesa corrente.

Diciamolo pure che questa vendita o presunta tale degli immobili prima... secondo non la farai mai perché provaci tu a... sono piene le agenzie di terreni di tutte le tipologie... mi pare sennò qua... tant'è che ad oggi abbiamo...

Seconda questione che volevo evidenziare è che il Consigliere Coletti... oppure l'incapacità in senso buono al recupero crediti, guarda è ancora viva la ferita di quella... tra l'altro Sindaco oggi non c'è l'Assessore Rabottini, ho sbagliato a fidarmi quando ho sollevato il problema... 900.000 euro quelli sono soldi veri... (Intervento f.m.) la determina di incarico solo per la fase extragiudiziale che a memoria mia non ricordo mai... quando si dà l'incarico al legale si dà l'incarico per fargli causa, per recuperare le somme e non per fare la fase extragiudiziale, la fase extragiudiziale la fa l'ufficio interno che tra l'altro abbiamo un ottimo Dirigente e un'ottima addetta che è...

Dopo due anni di insolvenza noi nominiamo un avvocato per la fase extragiudiziale, vattelo a vedere... ti ho detto mi sono fidato perché l'Assessore mi ha detto "oggi abbiamo fatto la determina abbiamo delegato un legale", ho detto va bè ci sarà il legale quindi vuol dire che ci muoviamo... vado a leggere la determina "per la fase extragiudiziale", questa è una cosa che non si affronta!

Ma io dico come pensate di risolvere i problemi quando i recuperi non li abbiamo fatti da lì si capisce che non li vogliamo fare!

Sindaco attivati per questa cosa perché questa è una cosa che non può passare, questo è un danno procurato... in quelle 600/400/200/900 sono soldi veri che devi incassare e tu ti trovi in una situazione di deficit, stai pagando gli interessi passivi e non incassare quelle somme è un danno gravissimo per l'Ente!

Attivati Sindaco perché a parte che da oggi in poi tutti i Consigli che... ti rendi conto di quello che sta facendo... tra l'altro la fase extragiudiziale... che vuol dire? Boh... assumi delle iniziative serie perché queste sono cose che non possono passare, così come il credito SASI, Tommaso... andiamo con un titolo in cui si riconosce il credito, agiamo nei confronti della SASI!

Ci sta questa transazione? È stata fatta la transazione, è un riconoscimento del debito che cosa stiamo aspettando? (Intervento f.m.) appunto, attiviamoci!

Facciamo i... no le fantasie di vendere gli immobili oppure di... io mi astengo sull'O.d.G. ammesso che il Presidente... come principio vi dico che... è chiaro che va attuato in una maniera quanto più possibile indolore, perché Assessore io non accetto che tu mi dica "io prima propongo la..." e quando tu mi dici che l'aliquota... l'abbiamo già detto in buona

sostanza... no non va così, l'amministratore prevede e cerca di guardare un po' più in là di quello che potrebbe succedere... pertanto tanto oggi tu non ce la puoi proporre questa... perché l'abbiamo già detto che non lo votiamo e potrebbe sembrare come un tuo... per poter dire "io ve l'ho proposto"... non si fa così. Grazie.

**PRESIDENTE:**

Mettiamo a votazione.

Chi è favorevole alzi la mano. Chi è contrario? 5. Chi si astiene? 2.

L'O.d.G. non viene approvato.

Veniamo adesso all'O.d.G. Castiglione.