



# COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Seduta del 6 dicembre 2016 n. 148

**OGGETTO: PROVVEDIMENTI IN MERITO ALLA RATEIZZAZIONE DELLE SOMME ACCERTATE ICI/IMU E SCATURENTI DA CONTENZIOSI.**

L'anno **duemilasedici** il giorno **6** del mese di **dicembre** alle ore **18:05** in Ortona, nella sala delle adunanze consiliari, aperta al pubblico, previa comunicazione inviata al Prefetto, agli Assessori e ai Revisori dei conti e notifica, nei termini di legge, di avviso scritto a tutti i componenti, si è riunito il Consiglio comunale, in seduta ordinaria di 2<sup>a</sup> convocazione.

Sono presenti:

il Sindaco

Pres. Ass.

D'OTTAVIO Vincenzo

X	
---	--

Consiglieri Comunali:

Pres. Ass.

Pres. Ass.

1 - CASTIGLIONE Leo

X	
---	--

09 – FORTI Marcello

X	
---	--

2 - CIERI Tommaso

X	
---	--

10 – MARINO Patrizio

X	
---	--

3 - COCCIOLA Ilario

X	
---	--

11 – MUSA Franco

X	
---	--

4 - COLETTI Tommaso

X	
---	--

12 – POLIDORI Vincenzo

X	
---	--

5 – BERNARDI Gilberto

X	
---	--

13 – SCIMO' Francesco

X	
---	--

6 - DI MARTINO Remo

	X
--	---

14 - SCARLATTO Alessandro

	X
--	---

7 – RICCI Carlo E.M.

X	
---	--

15 – SECCIA Alessandro

X	
---	--

8 - FRATINO Nicola

	X
--	---

16 – UCCELLI Marco

X	
---	--

Consiglieri assegnati

17
----

Consiglieri in carica

17
----

Risultando in totale: presenti n. **14** e assenti n. **3** la seduta è valida.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4, lett. A) del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000 il Segretario Generale Dott.ssa Mariella Colaiezzi.

Il Presidente del consiglio, Avv. Ilario Cocciola, pone in discussione l'argomento in oggetto.

Illustra l'argomento il consigliere proponente Cieri e presenta un emendamento, come da resoconto allegato.

Prende la parola il Sindaco e, a seguire, intervengono i consiglieri Coletti, Ricci e Uccelli, come da resoconto.

Alle 17,20 il sindaco propone una breve sospensione della seduta che, messa ai voti, viene approvata all'unanimità dai consiglieri presenti.

La seduta riprende alle ore 18:05 con la presenza in aula di n. 11 componenti il consiglio: Sindaco d'Ottavio, Presidente Cocciola, Bernardi, Castiglione, Cieri, Coletti, Forti, Marino, Musa, Polidori e Seccia.

Interviene il consigliere Coletti che presenta un emendamento per stralciare il punto 1 del dispositivo.

Dopo ampia discussione, come da resoconto, vengono votati gli emendamenti proposti, con il seguente esito:

1) Emendamento Coletti: voti favorevoli n. 6, contrari 0, astenuti n. 5 (Musa, Cieri, Polidori, Castiglione e Marino);

2) Emendamento Cieri: voti favorevoli unanimi.

1) Emendamento n. 2 Coletti: voti favorevoli unanimi.

Il consigliere Cieri rilegge la delibera emendata.

Escono dalla sala i consiglieri Seccia, Marino e Uccelli.

Il Presidente, rilevata la necessità di riscrivere il dispositivo correttamente con le intenzioni enunciate, propone una pausa di sospensione. Detta proposta viene approvata all'unanimità.

Alle 18,40 la seduta riprende con la presenza in aula di n. 9 componenti il consiglio: Sindaco d'Ottavio, Presidente Cocciola, Castiglione, Cieri, Coletti, Forti, Marino, Musa, Polidori.

Il Presidente propone come emendamento l'eliminazione degli emendamenti precedentemente approvati, che, così, vengono totalmente eliminati.

Esce dall'aula il consigliere Marino.

L'Assemblea approva all'unanimità.

Il Presidente espone l'emendamento conclusivo concordato durante la sospensione, come da resoconto allegato.

Detto emendamento viene approvato all'unanimità dagli otto componenti il consiglio comunale presenti.

Successivamente pone in votazione la proposta di delibera emendata.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- La Suprema Corte di Cassazione, con varie sentenze che sono in pubblicazione in questi giorni, ha definitivamente stabilito che il tributo ICI, già richiesto a questa Amministrazione Comunale relativamente ai terreni divenuti edificabili e/o mutati nella loro destinazione urbanistica a seguito della approvazione della delibera del 21.12.2007 di adozione del PRG del Comune di Ortona;

- Tali giudizi, sono conclusivi dei tre gradi di giudizio previsti nella giurisdizione italiana, gradi intermedi che hanno visto soccombenze reciproche, particolarmente nei giudizi di primo grado, ma che sono stati poi ricondotti in un'unica decisione che è quella stabilita dalla Corte di Cassazione appunto;
- I contributi dovuti, per gli anni (2008, 2009, 2010 e 2011) sono di importo ingente, e costituiscono quindi allo stato un enorme peso per i contribuenti che devono versare;
- Peraltro, nel corso dei vari giudizi, in alcuni di essi, le Commissioni Tributarie che si sono alternate nella progressione giuridica, hanno liquidato, a favore di questo Comune, spese e competenze di importo considerevole;
- L'amministrazione Comunale, per garantire la propria difesa, nei giudizi detti, provvedeva a stipulare apposita convenzione con un legale, concordando con questi un importo pre stabilito che si aggira ad euro 600,00 per ogni giudizio;
- In taluni casi, le spese liquidate a carico del ricorrente/cittadini, superano di gran lunga l'importo concordato dall'Amministrazione Comunale con il legale convenzionato;
- Considerando la complessità della vicenda che ci occupa, e considerando anche il notevole peso che esso rappresenta a carico degli ignari cittadini che si vedono gravati di un tributo per l'esercizio di un diritto che non hanno potuto esercitare, l'Amministrazione Comunale, tutto quanto premesso e ritenuto;

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano

#### DELIBERA

- 1) Di acconsentire ad una rateizzazione dell'intera somma dovuta, rateizzazione che dovrà avere come base di calcolo il reddito reale dei singoli contribuenti, stabilendo fin da ora un limite minimo di euro 50,00 mensili;
- 2) E' prevista la rateizzazione per le spese legali, rateizzazione che andrà in coda ad altra eventuale già concessa;
- 3) La rateizzazione di altre annualità, ma per tributi della stessa natura, andrà in coda ad altra già concessa, comunque entro e non oltre le 72 rate.

Successivamente,

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere,  
con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano

#### DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Rientrano in aula i consiglieri Marino, Seccia, Scimò e Bernardi.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **M. COLAIEZZI**

IL PRESIDENTE  
F.to **I. COCCIOLA**

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
F.to **T. COLETTI**

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, ..... 10 gennaio 2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **M. COLAIEZZI**

---

La suesesa deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 3 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000.

Ortona, ..... 10 gennaio 2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **M. COLAIEZZI**