



# COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Seduta del 6 dicembre 2016 n. 153

**OGGETTO: PIANO REGOLATORE GENERALE. RECEPIMENTO E ADOZIONE STUDIO DI MICROZONAZIONE SISMICA VALIDATO DALLA REGIONE ABRUZZO PER L'ACQUISIZIONE DEL PARERE DELL'UFFICIO TECNICO REGIONALE AI SENSI DELL'ART. 89 DEL D.P.R. 380/01.**

L'anno **duemilasedici** il giorno **6** del mese di **dicembre** alle ore **15,20** in Ortona, nella sala delle adunanze consiliari, aperta al pubblico, previa comunicazione inviata al Prefetto, agli Assessori e ai Revisori dei conti e notifica, nei termini di legge, di avviso scritto a tutti i componenti, si è riunito il Consiglio comunale, in seduta straordinaria di 2<sup>a</sup> convocazione.

Sono presenti:

il Sindaco

Pres. Ass.

D'OTTAVIO Vincenzo

X	
---	--

Consiglieri Comunali:

Pres. Ass.

Pres. Ass.

1 - CASTIGLIONE Leo

X	
---	--

09 – FORTI Marcello

X	
---	--

2 - CIERI Tommaso

X	
---	--

10 – MARINO Patrizio

X	
---	--

3 - COCCIOLA Ilario

X	
---	--

11 – MUSA Franco

X	
---	--

4 - COLETTI Tommaso

X	
---	--

12 – POLIDORI Vincenzo

X	
---	--

5 – BERNARDI Gilberto

X	
---	--

13 – SCIMO' Francesco

X	
---	--

6 - DI MARTINO Remo

	X
--	---

14 - SCARLATTO Alessandro

	X
--	---

7 – RICCI Carlo E.M.

X	
---	--

15 – SECCIA Alessandro

X	
---	--

8 - FRATINO Nicola

	X
--	---

16 – UCCELLI Marco

X	
---	--

Consiglieri assegnati

17
----

Consiglieri in carica

17
----

Risultando in totale: presenti n. **14** e assenti n. **3** la seduta è valida.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4, lett. A) del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000 il Segretario Generale Dott.ssa Mariella Colaiezzi.

Il Presidente del consiglio, Avv. Ilario Cocciola, pone in discussione l'argomento in oggetto.

Illustra l'argomento il consigliere Coletti, come da resoconto allegato, e propone un emendamento alla proposta di delibera.

Seguono gli interventi dei consiglieri Ricci, Coletti, Cieri, Musa, Castiglione, di nuovo Coletti, come da resoconto allegato.

A questo punto il Presidente pone in votazione l'emendamento presentato dal consigliere Coletti che viene approvato con 8 voti favorevoli e 6 astenuti (Marino, Ricci, Cieri, Musa, Polidori e Castiglione).

A seguire il Presidente mette in votazione la proposta di delibera emendata.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione del C.C. n. 37 del 21.12.2007 veniva adottato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10 della L.R. n. 18/83 nel testo in vigore e con le procedure di cui all'art. 43 della L.R. 11/99 e ss. mm. ii., il nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Ortona;
- successivamente, gli atti ed elaborati di Piano venivano depositati, a seguito di pubblicazione dell'avviso sul B.U.R.A. n. 9 del 13.02.2008, presso l'Ufficio Tecnico di questo Comune;
- con deliberazioni di C.C. nn. 63-64-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-90-91-94-95-96-97-109-110- 111-112-113-114-115-116/10, venivano controdedotte le osservazioni;
- ai sensi dell'art. 14 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i., veniva convocata Conferenza di Servizi per il giorno 15.09.2011, per l'acquisizione dei prescritti pareri da parte degli Enti interessati e la stessa veniva aggiornata in ulteriori sedute, nei giorni 12.10.2011 ed 04.11.2011, e si concludeva il giorno 14.11.2011;
- con deliberazione di C.C. n. 76 del 21.11.2011 veniva approvato ai sensi dell'art. 43 della L.R. n. 11/99 e ss.mm.ii. il nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Ortona costituito da:  
*Allegato 1) Pareri Conferenza di Servizi*  
*Allegato 2) Elaborati del Progetto di P.R.G. adottato con Deliberazione di C.C. n. 37/2007*  
*Allegato 3) Elaborati del Progetto di P.R.G. adeguato alle Osservazioni accolte con Deliberazioni di C.C. nn. 63-64-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-90-91-94- 95-96-97-109-110-111-112-113-114-115-116/10;*  
*Allegato 4) Documento Attuativo delle prescrizioni/integrazioni/modificazioni di cui all'Allegato 1);*  
e veniva dato mandato al Dirigente del 3°Settore – Assetto e Gestione del Territorio – di provvedere all'adeguamento degli elaborati tecnici e grafici, costituenti il Progetto di P.R.G.;
- con deliberazione del C.C. n. 14 del 14.03.2012 si prendeva atto dell'adeguamento degli elaborati tecnici e grafici a seguito della deliberazione di C.C. n. 76/2011 e si provvedeva alla pubblicazione di quest'ultima delibera sul BURA n. 25 del 04.05.2012;
- avverso il nuovo PRG del Comune di Ortona sono stati presentati presso il Tribunale Amministrativo Regionale per l'Abruzzo di Pescara 11 ricorsi per l'annullamento in toto e/o parziale del soprarichiamato PRG;

- con sentenze nn. 547 – 557/12, pubblicate mediante deposito il 28.12.2012 il TAR Abruzzo – sez. di Pescara esprimeva: *“definitivamente pronunciando sul ricorso, come in epigrafe proposto, lo accoglie e, per effetto, annulla l’impugnato Piano Regolatore Generale del Comune di Ortona il cui procedimento si è concluso con deliberazione consigliere 14 marzo 2012, n.14”*;
- i motivi alla base di tali pronunciamenti possono sinteticamente riferirsi a due ordini di questioni principali:
  - mancato esperimento, prima dell’approvazione del piano, della prescritta valutazione ambientale strategica (VAS) (v. sentenze n. 547, 548, 550, 553, 555, 556, e 557);
  - mancata attivazione della procedura dello studio di microzonazione sismica di cui alla L.R. 28/2011 e smi (v. sentenze n. 550, 553, 556 e 557);
- il Tar Abruzzo in relazione ai ricorsi di cui sopra che vertevano su più doglianze di carattere procedurale e di contenuto ha ritenuto di doversi esprimere in via prioritaria sull’omessa presentazione della VAS e della Microzonazione sismica, risultando questi gravami strettamente interconnessi all’annullabilità del PRG e dunque assorbenti rispetto alle questioni di contenuto;
- l’Amministrazione comunale con Delibera di Consiglio n. 7 del 28 gennaio 2013 ha ritenuto di dare avvio ad un processo di revisione, aggiornamento ed integrazione del PRG adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 21.12.2007, in relazione agli adempimenti procedurali da attivare (VAS, microzonazione sismica, zonizzazione acustica, ecc.), agli aggiornamenti d’ufficio sulle cartografia di base da effettuare, ed alle linee-guida strategiche definite dall’Amministrazione comunale, stabilendo le linee d’indirizzo generali, che definiscano le tematiche che dovranno essere condivise in fase di revisione del documento generale, i passaggi procedurali da integrare, precisando, altresì che, il Piano Regolatore Generale una volta riallineato in relazione agli adempimenti tecnico-procedurali sopra riportati (risultanze della VAS, micro zonazione sismica, ecc.) ed alle direttive contenute nelle linee-guida verrà prontamente sottoposto all’attenzione del consiglio comunale per i provvedimenti consequenziali;
- con la stessa Deliberazione di cui al punto precedente si approvava l’agenda programmatica, dando avvio al processo di revisione/ del PRG che riparta da una lettura critica e ragionata dei contenuti progettuali e scelte localizzative del PRG adottato con delibera di C.C. 21.12.2007 n. 37 ed aggiorni il quadro analitico delle conoscenze del territorio ed il progetto di piano;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 12.04.2013 venivano definite le linee guida per la costituzione di un apposito “Ufficio di Piano”, composto sia da risorse interne all’Amministrazione Comunale sia eventualmente da professionisti esterni;
- con Determinazione Dirigenziale n. 405 del 05.06.2013 venivano nominati i componenti dell’Ufficio di Piano;
- con Determinazione Dirigenziale n. 775 del 07.11.2013 l’incarico per la redazione di Studi di Microzonazione Sismica ai sensi dell’art. 89 del D.P.R. 380/01 e della LR 28/2011 veniva affidato al Geol. Davide D’Errico;
- con Determinazione Dirigenziale n. 434 del 24.08.2015 veniva modificata la composizione dell’Ufficio di Piano a seguito della cessazione in comando dell’Arch. Margherita Fellegara presso il Comune di Ortona;
- con Determinazione Dirigenziale n. 588 del 07.12.2015 l’incarico per la redazione del Piano Regolatore Generale (P.R.G.) del Comune di Ortona (FASE II) veniva affidato all’Arch. Luisa Volpi;
- l’Arch. Luisa Volpi, in data 19.04.2016, con assunzione al protocollo comunale n. 10843, ha consegnato gli elaborati di piano;
- lo stesso professionista di cui al punto precedente, in data 05.07.2016, con assunzione al protocollo comunale n. 19550, a seguito di indicazioni fornite dall’Amministrazione, ha

trasmesso gli elaborati di piano aggiornati;

VISTO l'Art. 89, comma 1, del DPR 380/01 il quale recita: *“Tutti i comuni nei quali sono applicabili le norme di cui alla presente sezione e quelli di cui all'[articolo 61](#), devono richiedere il parere del competente ufficio tecnico regionale sugli strumenti urbanistici generali e particolareggiati prima della delibera di adozione nonché sulle lottizzazioni convenzionate prima della delibera di approvazione, e loro varianti ai fini della verifica della compatibilità delle rispettive previsioni con le condizioni geomorfologiche del territorio”*.

VISTA e RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 28.07.2016;

VISTA la nota prot. RA/0046732/16 della regione Abruzzo, Servizio del Genio Civile Regionale di Chieti, acquisita al protocollo comunale n. 27644 del 29.09.2016, con la quale, ad integrazione della richiesta di parere di cui all'Art. 89 del DPR 380/01, viene richiesto il recepimento da parte del Consiglio Comunale dello Studio di Microzonazione sismica validato dalla Regione;

VISTO lo studio di Microzonazione Sismica ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/01 e della LR 28/2011 elaborato al Geol. Davide D'Errico, validato dalla Regione Abruzzo, come da comunicazione Prot. RA/103626/DPC029 del 24.11.2016, acquisita al protocollo generale n. 33840 del 24.11.2016, e relativo strumento urbanistico aggiornato;

RITENUTO di poter recepire lo studio di Microzonazione Sismica ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/01 e della LR 28/2011 elaborato al Geol. Davide D'Errico e validato dalla Regione Abruzzo in data 24.11.2016, al fine di poter trasmettere lo stesso al competente ufficio tecnico regionale per l'acquisizione del relativo parere sullo strumento urbanistico aggiornato;

VISTA L.R. n. 28/2011;

VISTO il D.P.R. 380/01;

VISTA la Legge Urbanistica Nazionale n. 1150/1942;

VISTA la Legge Urbanistica Regionale n°18/83 nel testo in vigore;

RICHIAMATO l'art. 42 del Testo Unico Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

ACQUISITO il parere reso in ordine alla regolarità tecnica, dal Dirigente del settore Attività tecniche e produttive, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Con voti favorevoli n. 8, contrari =, astenuti n. 6 (Marino, Ricci, Cieri, Musa, Polidori e Castiglione) espressi per alzata di mano

## **DELIBERA**

A) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

B) di recepire lo studio di Microzonazione Sismica ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/01 e della LR 28/2011 elaborato al Geol. Davide D'Errico validato dalla Regione Abruzzo in data 24.11.2016;

B1) di adottare per le finalità di cui all'art. 5 ed all'art. 19, comma 5 della Legge regionale d'Abruzzo n. 28/2011, lo studio della Microzonazione sismica del territorio comunale

composto da:

- Relazione illustrativa;
- Carta delle indagini;
- Carta geologica-geotecnica;
- Carta delle MOPS;

C) di trasmettere lo studio di Microzonazione Sismica validato dalla Regione Abruzzo al competente ufficio tecnico regionale per l'acquisizione del relativo parere sullo strumento urbanistico aggiornato.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Inoltre;

Su conforme proposta del Presidente;

Stante l'urgenza di provvedere in merito;

Con la seguente votazione separata: favorevoli 8, contrari n. =, astenuti 6 (Marino, Ricci, Cieri, Musa, Polidori e Castiglione), resa per alzata di mano

### **DELIBERA**

Di dichiarare, così come dichiara, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del TUEL approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to **M. COLAIEZZI**

**IL PRESIDENTE**  
F.to **I. COCCIOLA**

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
F.to **T. COLETTI**

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, ..... 12 dicembre 2016

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to **M. COLAIEZZI**

---

La suestesa deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 3 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000.

Ortona, ..... 12 dicembre 2016

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to **M. COLAIEZZI**