



COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale Seduta del 18 luglio 2014 n. 124

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo esecutivo dei lavori di rifacimento della copertura edificio scuola per l'infanzia Giardini. Lavori complementari. Autorizzazione alla devoluzione del mutuo CASSA DD.PP. n. 6005590/00 di Euro 50.000,00.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **18** del mese di **luglio** alle ore **14:15** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco, Dr. Vincenzo d'Ottavio.

Sono presenti gli Assessori:

1. Sig. Michele BOMBA
2. Sig. Gianluca COLETTI
3. Sig.ra Lea RADICO

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott.ssa Mariella Colaiezzi.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con determina n. 884 del 12.12.2013, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di rifacimento della copertura della scuola per l'infanzia Giardini, per un importo complessivo di euro 75.000,00;

Considerato che durante l'esecuzione del suddetto intervento è stata accertata l'ulteriore necessità di mettere in sicurezza la struttura del solaio del sottotetto, fortemente degradato ed in procinto di crollare;
Considerato che il suddetto intervento riveste carattere di estrema urgenza;

Considerato che per il suddetto intervento non necessita la programmazione ai sensi dell'art. 128 D. Lgs. n. 163/2006 in quanto trattasi di opere manutentive al di sotto dell'importo di 100.000 euro;

Considerato che l'opera pubblica da eseguire sarà finanziata con il diverso utilizzo del mutuo di € 50.000,00 concesso dalla Cassa DD.PP. posizione n. 6005590/00;

Considerato che l'intervento originario per il quale è stato contratto il mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 6005590/00, avente per oggetto: "Realizzazione di campetti sportivi polivalenti alle frazioni imbatti e Rogatti" codice CUP H79B12000160004, non è stato realizzato e non rientra nella nuova programmazione dell'Ente, pertanto il relativo mutuo può essere devoluto per altro intervento più urgente e prioritario;

Considerato che con determina del dirigente terzo settore n. 706 del 20/11/2012 venne incaricato l'ing. Angelo Mancini di Chieti per la progettazione dei lavori "Rifacimento della copertura edificio scuola per l'Infanzia Giardini";

Visto il progetto definitivo esecutivo redatto dall'ing. Angelo MANCINI il 23/06/2014 relativo ai lavori di "Rifacimento della copertura edificio scuola per l'Infanzia Giardini – Lavori complementari di somma urgenza", nell'importo complessivo di € 50.000,00, come risulta dal seguente quadro economico di spesa:

Rifacimento della copertura - edificio Scuola dell'infanzia "Giardini"
in Ortona (Ch)
Computo metrico estimativo Lavori Complementari di Somma Urgenza

QUADRO ECONOMICO (art. 16 D.P.R. 207/2010)

Codice	Descrizione	Importo (euro)	inc. %
LAVORI A MISURA			
1	Demolizioni	Euro 14746,23	40,63
2	Sistemazione Solaio e strutture	Euro 21551,58	59,37
<i>TOTALE Interventi</i>		<i>Euro 36297,81</i>	<i>59,37</i>
TOTALE DEI LAVORI A MISURA		Euro 36297,81	
COSTI DELLA SICUREZZA DIRETTI (INCL.) DEI LAVORI A M.		Euro 3100,00	
TOTALE DEL COMPUTO METRICO		Euro 36297,81	
TOTALE A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO		Euro 33197,81	
TOTALE COSTO DELLA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIB.		Euro 3100,00	
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)		Euro 36297,81	
RIBASSO D'ASTA (22,78%)		Euro 7562,46	
TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO		Euro 25635,35	
TOTALE COSTO DELLA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIB.		Euro 3100,00	
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)		28735,35	
SOMME A DISPOSIZIONE		Euro	
	1 Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e coordinam. Sicur.	Euro 2900,00	
	2 Spese tecniche per collaudo statico	Euro 1200,00	
	3 Spese tecniche per attività di consulenza o di supporto (1%)	Euro 362,98	
	4 Spese per indagini tecniche e prove di carico	Euro 1481,17	
	5 Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	Euro 7073,12	
	6 Incentivo alla progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/2006 - 2%)	Euro 725,96	
	7 I.V.A. e Imposte cassa su 1, 2, 3	Euro 1199,65	
	8 I.V.A. 22% su A	Euro 6321,78	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		Euro 21264,65	
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)		Euro 50000,00	

Dato atto che il suddetto progetto definitivo – esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnico descrittiva;
- computo metrico estimativo e quadro economico

- elaborati grafici opere in progetto
- relazione di calcolo strutturale;
- piano di manutenzione dell'opera e delle parti strutturali;
- elenco prezzi unitari;
- cronoprogramma dei lavori;
- capitolato speciale di appalto;
- schema di contratto;
-

Visto il D. Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visti i pareri espressi dal Dirigente il Settore Attività tecniche e Produttive e dal Dirigente Servizi Finanziari, ai sensi dell'art. 49 del TUEL n. 267/2000, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

A voti unanimi;

DELIBERA

1 – Approvare il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di “Rifacimento della copertura edificio scuola per l’Infanzia Giardini – Lavori complementari di somma urgenza”, nell’importo complessivo di € 50.000,00 come risulta dal quadro economico di spesa indicato nelle premesse.

2 – Di dare atto che l’opera è finanziata con devoluzione del mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 6005590/00 dell’importo di € 50.000,00.

3 – Di dare atto che il codice CUP attribuito al progetto è H74H14000110004.

4 – Di autorizzare il diverso utilizzo del mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 6005590/00 di € 50.000,00, dando atto che l’originaria opera pubblica denominata “Realizzazione di campetti sportivi polivalenti alle frazioni imbatti e Rogatti” per la quale venne concesso, non è stata realizzata né iniziata e che, in caso di futura realizzazione, la relativa copertura finanziaria sarà assicurata impegnando altre risorse di bilancio, con esclusione di somme provenienti da indebitamento di natura creditizia;

5 – Di incaricare il Dirigente del III° Settore Attività tecniche e Produttive per i successivi adempimenti in ordine alla richiesta e perfezionamento della devoluzione del mutuo presso la Cassa DD.PP., affidamento ed esecuzione lavori, che rivestono carattere d’urgenza.

La Giunta comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, 4° comma del TUEL approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

IL PRESIDENTE
F.to **V. d’OTTAVIO**

L’ASSESSORE ANZIANO
F.to **G. COLETTI**

La presente deliberazione è stata pubblicata all’Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – www.comune.ortona.chieti.it – e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, _____ 23 luglio 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

La suesata deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Ortona, _____ 23 luglio 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**