



COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile
PROVINCIA DI CHIETI

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale Seduta del 29 luglio 2014 n. 141

OGGETTO: SAD PAR FAS (FSC) 2007/2013 - RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA PALASPORT CALDARI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **29** del mese di **luglio** alle ore **8,30** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco, Dr. Vincenzo d'Ottavio.

Sono presenti gli Assessori:

1. Sig. Gianluca COLETTI
2. Sig. Michele BOMBA
3. Sig. Giannicola DI CARLO
4. Sig.ra Lea RADICO
5. Sig. Roberto SERAFINI

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott.ssa Mariella Colaiezzi.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- sul BURA ordinario n. 60 del 14.11.2012 veniva pubblicato l'Avviso pubblico per l'accesso al contributo SAD PAR FAS (FSC) 2007/2013 Linea d'Azione 1.3.1.c: iniziative ed eventi sportivi – D.G.R. n. 735 del 12.11.2012 – Linea “A” – *ristrutturazione e realizzazione di impianti sportivi*.
- il Comune di Ortona partecipava a detto Avviso Pubblico, presentando, in data 12.12.2012, istanza di ammissione al contributo per i lavori di “Ristrutturazione e adeguamento alle norme di sicurezza del Palasport Comunale ubicato in località Caldari nel Comune di Ortona”, di cui al progetto preliminare approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 201 dell'11/12/2012, esecutiva, recante una spesa complessiva di € 209.000,00, come da quadro economico ivi contenuto;
- con determinazione del Servizio Sistemi Locali e Programmazione dello Sviluppo Montano – SPORT, n. DB13/192 del 22.11.2013, pubblicata sul BURAT ordinario n. 44 del 4.02.2013, veniva approvata la graduatoria definitiva della Linea “A” – *ristrutturazione e realizzazione di impianti sportivi*, che includeva questo Ente in posizione utile e finanziabile con un contributo concesso di € 102.410,00 per l'attuazione del progetto allegato alla domanda di contributo a suo tempo presentata e per un importo ammissibile di € 209.000,00;
- in data 25.02.2014 veniva stipulata la convenzione tra la Regione Abruzzo e il Comune di Ortona regolante le modalità attuative, nonché le responsabilità e gli obblighi delle parti in relazione al contributo di € 102.410,00 concesso a favore del Comune di Ortona, quale cofinanziamento del summenzionato progetto;
- con delibera della Giunta Comunale n. 92 del 09.06.2014 veniva approvata modifica al Piano Triennale delle OO.PP 2014-2016, con inclusione dell'opera indicata in oggetto a seguito dell'ammissione a cofinanziamento regionale per l'importo complessivo di euro 209.000,00, di cui euro 102.410,00 con contributo regionale ed euro 106.590,00 con fondi comunali;
- con determina dirigenziale n. 189 del 15-04-2014 veniva conferito al tecnico: arch. Vincenzo di Pasquale l'incarico per la redazione del progetto definitivo dei lavori in oggetto;

Visto il comma 4 dell'articolo 93 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, ove si prevede che il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni. Esso consiste in una relazione descrittiva dei criteri utilizzati per le scelte progettuali, nonché delle caratteristiche dei materiali prescelti e dell'inserimento delle opere sul territorio; nello studio dell'impatto ambientale ove previsto; in disegni generali nelle opportune scale descrittivi delle principali caratteristiche delle opere, delle superfici e dei volumi da realizzare, compresi quelli per l'individuazione del tipo di fondazione; negli studi ed indagini preliminari occorrenti con riguardo alla natura ed alle caratteristiche dell'opera; nei calcoli preliminari delle strutture e degli impianti; in un disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali, tecnici ed economici previsti in progetto nonché in un computo metrico estimativo. Gli studi e le indagini occorrenti, quali quelli di tipo geognostico, idrologico, sismico, agronomico, biologico, chimico, i rilievi e i sondaggi, sono condotti fino ad un livello tale da consentire i calcoli preliminari delle strutture e degli impianti e lo sviluppo del computo metrico estimativo:

Visto che il tecnico incaricato ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, la progettazione definitiva, presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 93, comma 4, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e dagli articoli da 24 a 32 del regolamento di attuazione emanato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e precisamente:

ELABORATI DESCRITTIVI:

- Relazione tecnico-illustrativa e Quadro Economico
- Documentazione fotografica
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari

- Analisi dei nuovi prezzi
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

ELABORATI GRAFICI:

- TAV 01 inquadramento urbanistico
- TAV 02 Pianta quota + 1.00, pianta quota + 3.50 e sezioni stato di fatto
- TAV 03 Pianta quota + 6.00 e prospetti stato di fatto
- TAV 04 Pianta quota + 1.00 stato di progetto
- TAV 05 Prospetti stato di progetto
- TAV IM 01 Impianto elettrico di illuminazione stato di progetto
- TAV IM 02 Impianto di riscaldamento
- TAV IM 03 Impianto solare termico e A.C.S.

Visto che il progetto è stato oggetto di un giudizio favorevole da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

Visto che la spesa complessiva dei lavori ammonta ad euro 209.000,00 di cui euro 143.600,00 per lavori ed oneri per la sicurezza ed euro 65.400,00 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo indicata dal progetto preliminare e dal piano triennale delle opere pubbliche sopra richiamati;

Visto che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici vigenti;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante: "Codice degli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTI i pareri favorevoli resi dal Dirigente del Settore Attività Tecniche e Produttive e dal Dirigente il Settore Servizi Finanziari e Risorse Umane, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo dei lavori di: Ristrutturazione e adeguamento alle norme di sicurezza del Palasport Comunale ubicato in località Caldari nel Comune di Ortona", redatto dal professionista incaricato arch. Vincenzo Di Pasquale per un importo complessivo di euro 209.000,00, suddiviso come da seguente quadro economico di spesa:

A) Importo Esecuzione delle Lavorazioni		
	Lavori a misura	€ 139.000,00
	Lavori a corpo	€ -
	Totale	€ 139.000,00
B) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza		
	Oneri per i piani di sicurezza	€ 4.600,00
	Totale	€ 4.600,00
TOTALE LAVORI DA APPALTARE (A + B)		€ 143.600,00
C) Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
C1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
C2	Rilievi accertamenti ed indagini	
	<i>a) indagini geologiche</i>	
	<i>b) rilievi del sito</i>	
	<i>c) indagini sulle strutture</i>	
C3	Allacciamenti e/o spostamenti di pubblici servizi	€ -
	<i>a) alla rete di energia elettrica</i>	
	<i>b) alla rete ...</i>	
C4	Imprevisti	€ 2.972,54
C5	Acquisizione aree o immobili (da piano particellare)	
	<i>a) espropriazione terreni</i>	
	<i>b) altro</i>	
C6	Accantonamento di cui all'art. 133, cc 3 e 4, D.Lgs 163/2006	€ -
C7	Spese tecniche	€ 11.230,00
	<i>a) progettazione</i>	€ -
	<i>b) direzione lavori e contabilità lavori</i>	€ -
	<i>c) coordinamento sicurezza in progetto</i>	€ -
	<i>d) coordinamento sicurezza in esecuzione</i>	€ -
	<i>e) frazionamenti</i>	€ -
	<i>f) prestazioni speciali e accessorie</i>	€ -
	<i>g) altre</i>	
	<i>h) contributo previdenziale 4%</i>	€ 465,20
C8	Spese per attività di consulenza e di supporto	
C9	Spese per commissioni giudicatrici	
C10	Spese per pubblicità e ove previsto per opere d'arte	
C11	Spese per analisi e collaudi	
	<i>a) analisi di laboratorio</i>	
	<i>b) collaudo statico</i>	
	<i>c) collaudo amministrativo</i>	€ 400,00
	<i>d) istruttoria pratica VV.F. e sopralluogo VV.F. per rilascio S.C.I.A.</i>	€ -
C12	Spese fornitura e montaggio manufatti e attrezzature sportive	€ 24.488,00
C13	I.V.A.	
	<i>a) IVA sui lavori al 10 %</i>	€ 14.360,00
	<i>b) IVA su spese tecniche e analisi e collaudi al 22 %</i>	€ 2.660,94
	<i>c) IVA su imprevisti al 22 %</i>	€ 653,96
	<i>d) IVA su manufatti e attrezzature sportive al 22 %</i>	€ 5.387,36
C14	Fondo per premio di accelerazione	
C15	Incentivo R.U.P. art. 92 D.Lgs 163/2006 (2%)	€ 2.782,00
	Totale	€ 65.400,00
TOTALE GENERALE		€ 209.000,00

2. l'opera di cui si tratta sarà iscritta nel redigendo bilancio di previsione dell'esercizio 2014 e finanziata per euro 102.410,00 mediante cofinanziamento regionale e per 106.590,00 attraverso la devoluzione dei residui disponibili sui seguenti mutui Cassa DD.PP., come di seguito riportato

- mutuo posizione n. 4291337 con residuo da devolvere di € 8.243,75;
- mutuo posizione n. 4522353 con residuo da devolvere di € 43.799,58;
- mutuo posizione n. 4381439 con residuo da devolvere di € 13.851,98;
- mutuo posizione n. 4439263 con residuo da devolvere di € 39.876,93;
- avanzo di amministrazione vincolato esercizio finanziario 2013 per € 817,76;

3. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Margherita Fellegara;

4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

IL PRESIDENTE
F.to **V. d'OTTAVIO**

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to **R. SERAFINI**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – www.comune.ortona.chieti.it – e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, 29 luglio 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

La sujestesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Ortona, 29 luglio 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**