



COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

Verbale di deliberazione della

Giunta Comunale

Seduta del 4 marzo 2016 n. 48

.OGGETTO: INTEGRAZIONE E MODIFICA DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 186 DEL 31/07/2015, RELATIVA ALL'ISOLA ECOLOGICA/CENTRO DI RACCOLTA E STOCCAGGIO DEI RIFIUTI URBANI CONFERITI IN MODO DIFFERENZIATO.

L'anno **duemilasedici** il giorno **4** del mese di **marzo** alle ore **14:00** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco, dr Vincenzo d'OTTAVIO;

Sono presenti gli Assessori:

- | | | |
|----------|-----------|-----------|
| 1. Sig. | D'ANCHINI | Tommaso |
| 2. Sig. | DE IURE | Domenico |
| 3 Sig.ra | SCHIAZZA | Simonetta |

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott.ssa Mariella COLAIEZZI.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del C.C. n. 17 del 14/03/2012 veniva approvato il Piano Triennale 2012/2014 delle opere pubbliche, con relativo elenco annuale 2012;

- con deliberazione del C.C. n. 61 del 17/10/2012 veniva approvata la variazione al summenzionato piano, con inclusione nell'elenco annuale 2012 dell'intervento denominato "Realizzazione nuova isola ecologica per conferimento rifiuti urbani differenziati" per l'importo complessivo di € 100.000,00 da finanziarsi con mutuo Cassa DD.PP.;
- con deliberazione del C.C. n. 60 del 2/10/2013 veniva approvato il Piano Triennale delle opere pubbliche 2013/2015 e l'elenco annuale 2013;
- con deliberazione del C.C. n. 60 del 29.09.2014 veniva approvato il Piano Triennale delle opere pubbliche 2014/2016 e l'elenco annuale 2014;
- con deliberazione di G.C. n. 185 del 4/12/2012 veniva approvato il progetto definitivo per l'intervento denominato "Realizzazione nuova isola ecologica per conferimento rifiuti urbani differenziati", redatto dai tecnici all'uopo incaricati, ammontante a complessivi € 100.000,00;
- in data 16/05/2013 con nota prot. n. 13046 veniva trasmesso, per l'intervento di che trattasi, il progetto esecutivo dell'importo omnicomprensivo di € 100.000,00;
- per l'attuazione del citato progetto, il Comune aveva individuato, in località Fontegrande, un'area, pavimentata e accessibile, in prossimità del terminal bus, ora in disuso;
- successivamente, con deliberazione della Giunta comunale n. 106 del 12 maggio 2015 recante "*Isola ecologica/Centro di raccolta e stoccaggio dei rifiuti urbani conferiti in modo differenziato. Atto Di Indirizzo*" veniva individuata quale superficie per la localizzazione del centro di raccolta un'area di proprietà comunale in contrada Tamarete, nell'ambito del piano particolareggiato della zona artigianale, dando mandato al dirigente del III settore di effettuare i conseguenti adempimenti;

VISTO, altresì, che, con deliberazione n. 186 del 31/07/2015, per le motivazioni ivi espresse, sinteticamente così riassunte: - che, a seguito di istruttoria d'ufficio l'area individuata in contrada Tamarete risulta destinata a viabilità e parcheggi pubblici nell'ambito del piano particolareggiato della zona artigianale, con eventuale destinazione a centro di raccolta non conforme al PRG vigente con conseguente attivazione delle procedure di VAS (valutazione ambientale strategica) e micro zonazione sismica, che richiedono, per l'espletamento, tempi confliggenti con l'urgente sistemazione del centro di raccolta; che, rispetto ai suddetti atti programmatori/progettuali sono subentrate nuove esigenze e priorità, per cui necessita dare opportuni indirizzi ai competenti settori per la predisposizione degli atti di variazione degli interventi, sia a livello progettuale che a livello finanziario; - che in località Villa Torre di Ortona il Comune è proprietario di un terreno, individuato in catasto con il foglio 47, particella n. 4148, parzialmente occupato dalla struttura "autoparco comunale", la cui destinazione urbanistica secondo il vigente P.R.G. risulta essere "Servizi generali e di zona pubblici e privati", la Giunta comunale, ha deciso quanto segue:

1. apportare, a seguito di nuove esigenze e priorità intervenute, variazioni e integrazioni agli strumenti programmatori delle opere pubbliche dell'Ente, adottando atto di indirizzo, affinché i competenti settori comunali predispongano i necessari atti tecnici e finanziari all'uopo necessari;
2. revocare il precedente atto di indirizzo di G.C. n. 106 del 12 maggio 2015;
3. specificare che le variazioni e integrazioni da apportare riguardano:
 - nuova opera denominata "Realizzazione di un centro di raccolta e stoccaggio dei rifiuti urbani raccolti in modo differenziato, in cui stoccare gli stessi per frazioni omogenee, in attesa dell'avvio al recupero" da finanziarsi mediante devoluzione del mutuo Cassa DD.PP.

posizione 6004898 concesso per la “Realizzazione nuova isola ecologica per conferimento rifiuti urbani differenziati”;

4. di individuare quale superficie per la localizzazione del centro di raccolta una porzione dell’area libera da manufatti di proprietà comunale in località Villa Torre di Ortona distinta in Catasto al foglio 47 particella n. 4148 destinata, nell’ambito del P.R.G. vigente, a “Servizi generali e di zona pubblici e privati”;
5. di dare atto che le indicazioni e gli indirizzi contenuti nella menzionata deliberazione saranno inseriti negli atti programmatori dell’Ente;
6. di dare mandato al dirigente del Settore Tecnico per la predisposizione di quanto necessario alla rimodulazione del progetto, a suo tempo depositato dai tecnici incaricati, anche in relazione alla nuova ubicazione individuata;
7. di dare mandato al Dirigente del II Settore di dare esecuzione alla presente deliberazione di indirizzo mediante la predisposizione degli atti di competenza, e segnatamente alla revisione del contratto d’affitto dei terreni in essere, per la parte (circa mq 2.000) da sottrarre agli attuali affittuari ai fini di cui in oggetto;

RITENUTO opportuno e necessario apportare modifiche ed integrazioni alla menzionata deliberazione n. 186 del 31/07/2015, specificando che l’area su cui dovrà essere localizzato il centro di raccolta di cui trattasi dovrà essere all’interno della struttura dell’autoparco comunale ubicato in Villa Torre di Ortona, occupante parte di terreno di proprietà comunale, in catasto individuato al foglio 47, particella 4148, come precisato nella premessa di detto atto, per economizzare i costi e per ottimizzare la gestione del servizio, in quanto su detta area sono già presenti infrastrutture;

VISTO il D.Lgs. n.267/2000 nel testo in vigore;

RILEVATO i che la presente deliberazione, quale atto di indirizzo, prescinde dai pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all’art. 489 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

A voti unanimi;

DELIBERA

1) Per quanto esposto in premessa, che costituisce la motivazione del presente atto, di modificare la deliberazione della Giunta comunale n. 186 del 31/07/2016, esecutiva, ad oggetto “Isola ecologica/centro di raccolta e stoccaggio dei rifiuti urbani conferiti in modo differenziato. Atto di indirizzo. Revoca deliberazione di G.C. n. 106 del 12 maggio 2015”, sostituendo il punto 4) del dispositivo col testo che segue:

“4.individuare, quale superficie per la localizzazione del centro di raccolta, una porzione dell’area interna all’autoparco comunale, di proprietà del Comune di Ortona, in località Villa Torre, distinta in Catasto al foglio 47 particella n. 4148 destinata, nell’ambito del P.R.G. vigente, a “Servizi generali e di zona pubblici e privati”;

2) di confermare, per il resto, l'atto deliberativo di che trattasi.

La Giunta comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

IL PRESIDENTE
F.to **V. d'OTTAVIO**

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to **S. SCHIAZZA**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – www.comune.ortona.chieti.it – e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, 10-03-2016

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

La suesesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Ortona, 10-03-2016

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**