



# COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile  
PROVINCIA DI CHIETI

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**Seduta del 12 gennaio 2015 n. 03**

**OGGETTO:** Acquisizione al patrimonio comunale di tratti di condotte idrica e fognaria in località Riccio.

L'anno **duemilaquindici** il giorno **12** del mese di **gennaio** alle ore **14:00** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco, Dr. Vincenzo d'Ottavio.

Sono presenti gli Assessori:

1. Sig. DI SIPIO Nadia
2. Sig. MENNA Luca

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott.ssa Mariella Colaiezzi.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che i sigg. Trapanotto Salvatore e Maria Catena, residenti in Ortona in c.da Riccio n. 48 risultano titolari delle concessioni n. Prot. 0027/85 e n. prot. 1265/94 rispettivamente per condotta idrica e fognante sulla S.P. 50 "Colombo", rilasciate da parte dell'Amministrazione Provinciale di Chieti; la prima concessione per condotta idrica è in affiancamento alla sede stradale, mentre quella fognante è un attraversamento trasversale della strada;

CONSIDERATO che, le citate concessioni asseriscono a opere di urbanizzazione primaria, le quali esistono ed esistevano nella località suddetta, ma non in modo da asservire singolarmente i lotti da edificare presenti nella zona;

CHE per quanto sopra i sigg. Trapanotto/Catena hanno richiesto le concessioni necessarie e provveduto alla realizzazione delle opere suddette assoggettandosi, altresì, anche al pagamento dei relativi canoni concessori;

CHE in data 20.01.1996 e successivamente il 13.01.2005 e il 10.05.2013 è stata presentata da parte degli interessati, richiesta al Comune di Ortona di farsi carico delle concessioni mediante voltura delle stesse presso l'Amministrazione Provinciale di Chieti;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale non può subentrare al mero versamento dei canoni concessori di privati cittadini senza avere la titolarità delle opere né la proprietà delle stesse;

VISTA la nota della Provincia di Chieti in data 29.05.2007 con la quale, fra l'altro, si chiarisce che nel caso il Comune intenda, per proprie esigenze, acquisire al patrimonio comunale gli attraversamenti relativi alle dette concessioni e precisamente:

- attraversamento con condotta idrica di circa ml.80,00 (concessione n.27/85);
- attraversamento con condotta fognante di circa ml. 8,00 /concessione n. 1265/94),

ai sensi dell'art. 60 del Regolamento Provinciale per l'applicazione delle tariffe e dei canoni per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, nulla è dovuto per le occupazioni effettuate dai comuni;

VISTA la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 30.12.2014;

RITENUTO, pertanto di provvedere all'acquisizione al patrimonio comunale delle condotte su citate, e successivamente alla consegna delle opere a questo comune da parte dei titolari, provvedere alla voltura delle concessioni;

VISTI i pareri favorevoli resi dal Dirigente del Settore Attività Tecniche e Produttive e dal Dirigente il Settore Servizi Finanziari e Risorse Umane, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi;

### **DELIBERA**

1-per quanto riportato in premessa, acquisire al patrimonio comunale i tratti di rete idrica e fognaria relativi alle seguenti concessioni sulla S.P. 50 "Colombo":

- fiancheggiamento stradale per condotta idrica di circa ml. 80,00 (concessione n. 27/85);
- attraversamento stradale con condotta fognante di circa ml. 8,00 (concessione n. 1265/94);

2-di notificare ai sigg. Trapanotto Salvatore e Catena Maria la presente deliberazione per la consegna delle opere, di cui alle predette concessioni, al patrimonio comunale a titolo gratuito senza alcun onere a carico di questa Amministrazione Comunale;

3-trasmettere alla Provincia di Chieti -Settore 6- Servizio Concessioni la presente deliberazione ai fini della voltura delle concessioni in capo al Comune di Ortona;

4-comunicare alla SASI S.p.A., gestore delle condotte idriche e fognarie di questo Ente, dell'avvenuta acquisizione dei tratti di rete per l'amministrazione e gestione delle stesse;

5-dare atto, che ai sensi dell'art. 60 del Regolamento Provinciale per l'applicazione delle tariffe e dei canoni per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, nulla è dovuto per le occupazioni effettuate dai comuni;

6-dare atto, inoltre, che nessun indennizzo potrà essere corrisposto al richiedente anche a titolo di rimborso degli oneri di costruzione o dei canoni versati;

7-dare atto che il Comune ovvero l'Ente gestore del S.I.I. potranno disporre delle reti acquisite per autorizzare l'allaccio di altre utenze previa verifica delle portate delle reti stesse.

La Giunta comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **M. COLAIEZZI**

IL PRESIDENTE  
F.to **V. d'OTTAVIO**

L'ASSESSORE ANZIANO  
F.to **N. DI SIPIO**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – [www.comune.ortona.chieti.it](http://www.comune.ortona.chieti.it) – e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, ..... 16 gennaio 2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **M. COLAIEZZI**

---

La suesesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Ortona, ..... 16 gennaio 2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **M. COLAIEZZI**