



# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

## Settore Attività Tecniche e Produttive Programmazione e Gestione del Territorio

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

## Determina di settore n. 121 del 18-02-2015

(n. 426 / 2015 del Registro Generale)

Oggetto: ADOZIONE SCHEMI SEMPLIFICATI PER CIL, CILA, SCIA, DIA E PER IL PERMESSO DI COSTRUIRE

### IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 20 del 15-10-2012;

#### **PREMESSO che:**

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 29-09-2014, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014, nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2014/2016;
- con deliberazione della Giunta municipale n. 197 del 14-10-2014 è stato attribuito il PEG per l'esercizio 2014;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 nel testo in vigore recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

**VISTO** che, con Decreto del Ministero dell'Interno 22 dicembre 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2014, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali è stato differito al 31.03.2015;

**VISTE** le disposizioni introdotte dal d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

**RAMMENTATO** che, secondo le previsioni dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 118/2011, le disposizioni del medesimo decreto si applicano, ove non diversamente previsto, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, con la predisposizione dei bilanci relativi all'esercizio 2015 e successivi;

**RICHIAMATE**, peraltro, le disposizioni del comma 12 dell'articolo 11 del D.Lgs. n. 118/2011, per il quale nel 2015 gli Enti Locali adottano gli schemi di bilancio e di rendiconto vigenti nel 2014, che conservano valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria, ai quali affiancano i nuovi schemi, previsti dal comma 1, cui è attribuita funzione conoscitiva. Il bilancio pluriennale 2015-2017 adottato secondo lo schema vigente nel 2014 svolge funzione autorizzatoria;

**VISTO** l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000, nel testo in vigore come sostituito dall'art. 74, comma 1, n. 12, del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, aggiunto dall'art. 1, comma 1, lett. aa) del D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, recante la disciplina della gestione del bilancio in esercizio provvisorio;

**OSSERVATO**, peraltro, che l'articolo 11, comma 16, del D.Lgs. n. 11/2011, prevede che in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2015, gli enti locali applicano la relativa disciplina vigente nel 2014, ad esclusione degli enti che nel 2014 hanno partecipato alla sperimentazione del nuovo sistema contabile c.d. armonizzato;

#### **PREMESSO**

- **CHE:** sulla GU n.161 del 14-7-2014 sono stati pubblicati gli schemi semplificati per **SCIA** (Segnalazione certificata di inizio attività) e per il **Permesso di costruire**;
- **CHE** le semplificazioni sono divenute operative, dopo che tra il Governo e i rappresentanti

delle Regioni e degli Enti locali è stato raggiunto un accordo in merito;

- **CHE**, il 18 dicembre 2014, la Conferenza Unificata ha sancito l'accordo tra Governo, Regioni Comuni, Città metropolitane e Province per l'adozione di moduli unificati e semplificati per la comunicazione di inizio lavori (**CIL**) e per la comunicazione di inizio lavori asseverata (**CILA**);
- **CHE** come è noto, ai sensi dell'Art. 24, comma 4, del Decreto–Legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito con modificazioni, dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, i moduli unificati e standardizzati adottati previa intesa in Conferenza costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti i diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;
- **CHE** sulla base di quanto previsto dalla legge e dall'Accordo, quindi, le Regioni adeguano entro 60 giorni (e cioè entro il 16 febbraio) la modulistica alle specifiche normative regionali e di settore (utilizzando le informazioni individuate come variabili);
- **CHE** entro lo stesso termine di cui al punto precedente, i Comuni adeguano la modulistica in uso, sulla base di Modelli Unificati ;
- **CHE** i suddetti schemi potranno essere periodicamente aggiornati e le Regioni avranno il compito di adeguarli, ove necessario, a seconda delle specifiche normative del territorio;
- **CHE** in generale, in ogni caso, gli schemi sono stati ideati allo scopo di unificare la legislazione nazionale, determinando la nascita di modelli unici, come richiesto da tempo dagli operatori del settore, particolarmente penalizzati dalla crisi;
- **CHE** in attesa di eventuali future linee guida in merito dal parte della Regione Abruzzo, si intende adottare i modelli unici per **CIL**, **CILA**, **SCIA** e **PdC**, come sopra individuati;

**RILEVATO**, inoltre, che:

- da ricerca di massime e commenti in materia non risulta chiaro se la S.C.I.A. abbia completamente sostituito la D.I.A. in materia di edilizia in quanto non risultano espressamente abrogati gli articoli 22 e 23 del DPR 380/2001 e smi.;
- Sulla base di modello unico nazionale di cui alle premesse, questo ufficio per le motivazioni di cui al precedente punto, ha predisposto anche uno schema per D.I.A. (Dichiarazione di inizio attività in materia di edilizia);

**RITENUTO** di dover adottare in via sperimentale anche uno schema per **D.I.A.** (Dichiarazione di inizio attività in materia di edilizia);

**VISTO** il D.Lgs 267/2000;

**VISTO** il D.P.R. 380/2001, così come modificato dalla Legge 164/2014;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

#### **DETERMINA**

- le premesse sono da considerarsi parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di adottare i moduli unificati e semplificati per la comunicazione di inizio lavori (**CIL**), per la comunicazione di inizio lavori asseverata (**CILA**), e gli schemi semplificati per la Segnalazione certificata di inizio attività (**SCIA**) e per il **Permesso di Costruire (PdC)** così come individuati dalla Conferenza Unificata e allegati al presente atto;
- di adottare in via sperimentale uno schema per **D.I.A. (Dichiarazione di inizio attività in materia di edilizia)** allegato al presente atto;
- di dare atto che i suddetti schemi potranno subire variazione in funzione delle eventuali linee, guida che la Regione Abruzzo eventualmente potrà adottare in merito,
- di pubblicare la presente e gli schemi sul sito istituzionale dell'ente;

- di darne ampia e idonea diffusione sia alla cittadinanza che ai tecnici operanti nel settore;
- di dare atto che il presente atto non richiede alcun impegno di spesa.

IL COMPILATORE

AR

IL DIRIGENTE

Ing. PASQUINI NICOLA

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*