



DETERMINAZIONE n. 46 del 07/02/2013

OGGETTO: Locazione dei locali ad uso uffici del fabbricato ubicato in Via Matteotti. Assunzione impegno di spesa e contestuale liquidazione periodo 2013.

L'anno **duemilatredici** il giorno **sette** del mese di **febbraio**

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 14 del 27-08-2012;

RICHIAMATE le norme contenute negli articoli del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267;

VISTO altresì l'art. 163 del T.U.E.L. 267/2000 "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria";

RICHIAMATO il contratto registrato con il sig. Molino Antonio che ha come oggetto: "Contratto di locazione locali adibiti ad uffici comunali in corso Matteotti";

PREMESSO che ai sensi dell'art. 32 della legge 392/1978 il locatore ed il conduttore convengono che il canone di locazione verrà aggiornato annualmente su richiesta del locatore, nella misura pari al 75% delle variazioni, verificatesi nell'anno precedente, dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati, come accertato dall'ISTAT e pubblicato in G.U.;

VISTO il Decreto Legge 6 Luglio 2012, n. 95 (conv. in legge 7 Agosto 2012, n. 135) cosiddetto Spending Review;

DATO atto che la cifra concordata per la locazione per l'anno 2012 è stata di € 12.553,46 che aggiornata all'indice ISTAT di rilevazione (Dicembre 2012 oggi disponibile) ha un incremento semestrale così come richiesto dallo Spending review di € 112,98 per l'anno 2013 per complessivi € 12.666,44;

DATO atto che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTO pertanto assumere impegno di spesa e contestuale liquidazione di € 12.666,44 suddivisi in 12 rate posticipate sul Cap. 1320 "Canoni di locazione immobili" del bilancio 2013 in corso di approvazione;

DETERMINA

1. Di assumere apposito impegno e contestuale liquidazione di € 12.666,44 suddivisi in 12 rate posticipate a favore del sig. Molino Antonio C.F. MLNNTN38R07G141J, sul Cap. 1320 "Canoni di locazione immobili" del bilancio 2013 in corso di approvazione;
2. Di disporre la registrazione della presente determinazione, dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del Servizio Finanziario.

Il Compilatore
(l.f.)

IL DIRIGENTE
(Dr.ssa Mariella Colaiezzi)
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa

Ortona, lì 18 Febbraio 2013

IL DIRIGENTE
(Dr.ssa Mariella Colaiezzi)
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993