



CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

2° SETTORE
Servizi Finanziari
Ufficio Tributi

Repertorio generale n.2557

DETERMINAZIONE n. 352 del 14 ottobre 2013

OGGETTO: Affrancazione di livello.

L'anno **duemilatredici** il giorno **quattordici** del mese **ottobre**

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 14 del 27-08-2012;

RICHIAMATE le norme contenute negli articoli del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267;

VISTA la delibera consiliare n. 62 del 02-10-2013 di approvazione del bilancio di previsione 2013;

VISTA la delibera della G.M. 195 del 03-10-2013 di attribuzione del PEG per l'esercizio 2013;

PREMESSO che il Sig. Di Tizio Franco ha richiesto con nota del 02-04-2013 protocollata in data 02-04-2013 al n. 20130008887 e la Sig.ra Castelnuovo Rosaria ha effettuato la richiesta con nota del 15-11-2006 per l'affrancazione del livello risultante a favore del Comune di Ortona (CH) come indicato nella verifica dei demani civici, insistente sul terreno sito nel Comune di Ortona (CH) contraddistinto in catasto come segue:

Fg 1 Part. 4338 mq. 154 sub 3 (Ente urbano)

Fg 1 Part. 843 mq 218 (Ente urbano)

Sig. Di Tizio Franco nato a Francavilla al Mare (CH) il 14-10-1948 e residente in Francavilla al Mare (CH), C.da Cetti n. 16/A, codice fiscale: DTZFNC48R14D763O proprietario al 100% di entrambe le particelle;

VISTA l'ordinanza dirigenziale n. DH16/568/USI CIVICI del 31-07-2002 emessa dal Direttore del Servizio Bonifica e Foreste della Regione Abruzzo con la quale è stata approvata la verifica demaniale del Comune di Ortona (CH);

CHE dagli atti della predetta verifica, il terreno di cui sopra risulta già legittimato con il solo peso del canone di livello;

ATTESO che nulla-osta all'affrancazione del canone sul terreno legittimato individuato in catasto come in premessa, in quanto il Comune di Ortona (CH) non ha alcun interesse a conservare la qualità di concedente del fondo medesimo trattandosi di prestazioni prive di alcuna pratica utilità;

VISTO l'avviso di deposito del Comune di Ortona (CH) dal quale risulta che gli atti istruttori della verifica demaniale sono stati depositati presso la segreteria e pubblicati all'Albo Pretorio a decorrere dal giorno 01-07-2003 al 30-07-2003;

CONSIDERATO che nei termini prescritti in pubblicazione, avverso il progetto di verifica demaniale, non sono pervenute opposizioni o osservazioni;

DATO ATTO che il presente provvedimento non pregiudica eventuali diritti di terzi sul terreno oggetto di affrancazione;

DATO ATTO che la Sig.ra Castelnuovo Rosaria nata ad Ortona il 05-10-1924 e deceduta il 10-06-2009 codice fiscale: CSTRSR24R45G141X, per la particella 843 e per altre non rientranti in questo atto ha già versato la somma complessiva di € 1258.34 quale affrancazione in data 04-12-2006, mentre il Sig. Di Tizio Franco, per la particella 4338 ha versato la somma complessiva di € 31.89 quale affrancazione in data 02-04-2013 intestato a - Comune di Ortona Servizio di Tesoreria-;

CONSIDERATO che tutte le spese contrattuali gravano sui richiedenti, così ripartite la Sig.ra Castelnuovo Rosaria ha già versato la somma di € 142.30 in data 04-12-2006, e il Sig. Di Tizio Franco ha versato la somma di € 14.52 in data 02-04-2013 con bollettino intestato a - Comune di Ortona Servizio di Tesoreria -;

DATO ATTO che per l'affrancazione si provvederà secondo quanto stabilito dal Consiglio Comunale con proprio provvedimento n. 65 del 02-07-2003 e n. 36 del 21-12-2007;

ATTESA la non necessità della comunicazione di avvio del procedimento in quanto questo atto è stato avviato dallo stesso interessato;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 02-07-2003 e la n. 36 del 21-12-2007;

VISTA la legge 1766/1927;

VISTO il regolamento di attuazione n. 332/1928;

VISTA la L.R. n. 68 del 14-09-1999 e la L.R. n. 25 del 03-03-1988 e succ. mod.;

RITENUTO giusto ed opportuno accogliere la richiesta di cui sopra.

DETERMINA

1. Di accogliere la richiesta e di procedere all'affrancazione, dal livello gravantesi a favore del Comune di Ortona (CH), espresso il proprio parere favorevole sulla regolarità tecnica, del canone derivante dalla legittimazione di uso civico del terreno;
 2. Di dare atto che è stata introitata la somma di:
 - € 1258.34 per affrancazione sulla particella 843 e per altre non rientranti in questo atto, foglio 1
 - € 142.30 per spese contrattuali sulla particella 843 e per altre non rientranti in questo atto, foglio 1
 - € 31.89 per affrancazione sulla particella 4338, foglio 1
 - € 14.52 per spese contrattuali sulla particella 4338, foglio 1;
 3. Di dichiarare estinto ogni rapporto livellario tra il Comune ed il richiedente, come sopra specificato;
 4. Di disporre che tutte le spese di contratto e tutte le altre inerenti e conseguenti sono a carico dei richiedenti;
- di dar corso agli atti conseguenti per la procedura di affrancazione.

Il Compilatore
(lf)

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI E
RISORSE UMANE

(Dott.ssa Mariella Colaiezzi)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile

Ortona, 14 Ottobre 2013

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI E
RISORSE UMANE

(Dott.ssa Mariella Colaiezzi)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993