



CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile
PROVINCIA DI CHIETI

Settore Servizi finanziari e Risorse umane
Ragioneria, Economato e Tributi

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determina di settore n. 45 del 18-02-2014

(n. 208 / 2014 del Registro Generale)

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE OPERE DI VIABILITA' COMUNALE: SISTEMAZIONE STRADE EXTRAURBANE. ACQUISIZIONE AREE GRAVATE DA LIVELLO A FAVORE DEL FONDO EDILIZIA PER IL CULTO. PAGAMENTO SPESE DI REGISTRAZIONE E BOLLI PER STIPULA ATTO PUBBLICO DI CESSIONE.

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 43 del 16-12-2013;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 62 del 02-10-2013, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2013, nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2013/2015;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 195 del 03.10.2013, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2013;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 263 del 30.12.2013, esecutiva, è stato integrato il P.E.G. , approvato il Piano dettagliato degli obiettivi e il Piano della performance 2013-2015;

VISTO che, con Decreto del Ministero dell'Interno 19 dicembre 2013, è stato differito al 28.02.2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali;

RICORDATO che con delibera della G.M. n. 151/2010 venne approvato il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria opera di viabilità comunale – sistemazione strade extraurbane, per l'importo di € 300.000,00, finanziato con mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 4543946/00;

CONSIDERATO che tra gli interventi di progetto è previsto l'allargamento delle sede della strada comunale Gagliarda, mediante acquisizione delle aree confinanti ad essa e catastalmente individuate al Foglio 49 particelle 4307, 4309, 4311, 4315, 4317, sulle quali grava il livello a favore dell'Amministrazione del Fondo Edilizia per il Culto;

CHE il fondo titolare di diritto reale sulle aree da acquisire è amministrato dalla Prefettura di Chieti;

CHE la stessa Prefettura di Chieti ha manifestato la disponibilità di cedere bonariamente ed a titolo oneroso le aree, previa valutazione e stima da parte dell'Agenzia del Territorio;

RICORDATO che con determina III° Settore n. 53 del 30/01/2013 venne disposto il pagamento in favore della Prefettura di Chieti della somma di €16.654,42 per oneri di affrancazione e stima delle aree catastalmente individuate al Foglio 49 particelle 4307, 4309, 4311, 4315, 4317;

CHE in data 17/02/2014 è stato sottoscritto dal Dirigente III° Settore l'atto di affrancazione presso la Prefettura di Chieti;

VISTA la nota della Prefettura di Chieti in data 17/02/2014 prot. 20130026536/5-A-1 bis, con la quale si richiede, a titolo di perfezionamento dell'atto pubblico in forma amministrativa a favore del Comune di Ortona di pagare le seguenti somme:

- € 3,64 mediante versamento sul c.c.p. 4663 intestato a Tesoreria Prov.le dello Stato di Chieti per diritti;

- € 1.826,00 per spese di registrazione, imposta ipotecaria e catastale, da versarsi mediante mod. F 23 in favore dell’Agenzia delle Entrate di Chieti;
- n. 5 marche da bollo da euro 16,00 per un totale di € 80,00;

RITENUTO opportuno e necessario procedere al pagamento delle somme di cui sopra, ammontanti complessivamente ad € 1.909,64, al fine di rispettare i ristrettissimi tempi imposti dalla Prefettura di Chieti per il perfezionamento dell’atto pubblico;

VISTO l’art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 nel testo in vigore recante la disciplina della gestione del bilancio in esercizio provvisorio;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 nel testo in vigore recante il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

DETERMINA

1. Provvedere al pagamento della somma complessiva di € 1.909,64 necessaria al perfezionamento dell’atto pubblico di affrancazione dei terreni occorrenti per allargare la sede della strada comunale Gagliarda, come da richiesta della Prefettura di Chieti in data 17/02/2014 prot. 20130026536/5-A-1 bis, come di seguito specificato:
 - € 3,64 per scrittura atto e spese fotografiche, da versarsi sul conto corrente postale n. 4663 intestato alla tesoreria Provinciale dello Stato di Chieti quale somma da riconoscere in favore del F.E.C. (fondo edilizia per il culto);
 - € 1.826,00 per spese di registro, imposta ipotecaria e imposta catastale, da versarsi mediante modello F23 a favore dell’Agenzia delle Entrate di Chieti;
 - € 80,00 per l’acquisto di n. 5 marche da bollo da €16,00 cadauna, da applicarsi in calce all’atto pubblico originale stipulato il 17/02/2013 e soggetto a registrazione, somma da anticiparsi in contanti attraverso il servizio economato.
2. Dare atto che l’onere della spesa fa carico sul Cap. 2340 “Imposte, tasse e contributi relativi al patrimonio disponibile” del redigendo bilancio di previsione 2014 – Impegno n.20140000273.
3. Dare atto che i pagamenti disposti con il presente atto, in quanto destinati alla Prefettura di Chieti, sono esenti dalla numerazione CIG e tracciabilità dei flussi finanziari.

IL COMPILATORE
(mds)

IL DIRIGENTE
Dott. DE FRANCESCO ALBERTO
Firma autografa omessa ai sensi dell’art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, 18.02.2014

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI
Dott. DE FRANCESCO ALBERTO
Firma autografa omessa ai sensi dell’art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993