



# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile  
PROVINCIA DI CHIETI

## Settore Servizi finanziari e Risorse umane Ragioneria, Economato e Tributi

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

## Determina di settore n. 171 del 30-06-2014

(n. 1070/2014 del Registro Generale)

Oggetto: SERVIZI DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI PER IL PERIODO 01.07.2014 - 31.07.2014 - PROVVEDIMENTI.

### IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 43 del 16-12-2013;

**PREMESSO che:**

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 62 del 02-10-2013, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2013, nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2013/2015;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 195 del 03.10.2013, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2013;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 263 del 30.12.2013, esecutiva, è stato integrato il P.E.G., approvato il Piano dettagliato degli obiettivi e il Piano della performance 2013-2015;

**VISTO** che, con Decreto del Ministero dell'Interno 19 dicembre 2013, è stato differito al 28.02.2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali;

**VISTO** il successivo Decreto del Ministero dell'Interno 13 febbraio 2014, pubblicato sulla G.U. n. 43 del 21.02.2014, con il quale il predetto termine è stato ulteriormente differito al 30 aprile 2014;

**VISTO**, infine, il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 aprile 2014, con il quale il suddetto termine è stato, da ultimo, differito al 31 luglio 2014;

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 481 del 31.12.2013 con la quale si disponeva, nelle more dell'attivazione delle procedure per addvenire a nuovi affidamenti, la proroga dei servizi di pulizia degli edifici comunali, fino al 30.06.2014, alle ditte di seguito riportate e per i canoni mensili a fianco di ciascuna indicati,

- LA.SCA.DIBE sas: canone mensile € 5.191,58, oltre IVA 22%, per complessivi € 6.333,73;
- Consorzio di cooperative sociali Libero - Soc. Coop arl: canone mensile € 1.403,79, oltre IVA 22%, per complessivi € 1.712,62;
- Landi Giuseppina: canone mensile € 1.893,00, oltre IVA 22%, per complessivi € 2.309,46;
- LUX srl: canone mensile € 1.021,59, oltre IVA 22%, per complessivi € 1.246,34;

**OSSERVATO**, pertanto, che l'affidamento dei servizi in discorso è in scadenza;

**RICHIAMATA**, altresì la deliberazione G.C. n. 115 del 27.06.2014 con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si stabiliva di provvedere alla riforma della struttura organizzativa dell'Ente diretta, oltre che al riassetto delle strutture organizzative di vertice e ad una migliore riallocazione del personale dipendente tra le predette strutture organizzative, alla individuazione dei servizi per i quali la gestione diretta risulta vantaggiosa in termini economici e funzionali;

**RAMMENTATO** che con la medesima deliberazione si individuavano, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, i seguenti servizi gestibili direttamente a mezzo delle strutture comunali:

- a) Pulizia edifici e strutture comunali;
- b) Servizi di custodia edifici e strutture comunali;
- c) Manutenzione ordinaria del patrimonio comunale;

- d) Custodia e pulizia impianti sportivi;
- e) Custodia dei cimiteri comunali, apertura e chiusura, pulizia e manutenzione varia compreso il verde relativo, operazioni necroforiche;
- f) Gestione e manutenzione del verde pubblico comunale;

**RICORDATO**, ancora, che con la citata deliberazione si forniva ai competenti Dirigenti indirizzo operativo diretto, per i servizi in discorso, affidati a soggetti terzi e per i quali dovessero giungere a scadenza gli affidamenti in essere nel tempo necessario alla completa realizzazione del processo di reinternalizzazione oggetto della medesima deliberazione, alla gestione dei medesimi, fino al 31 luglio 2014 in favore degli attuali affidatari, nel rispetto delle disposizioni di cui al d.l. n. 66/2014;

**RITENUTO**, pertanto, per i servizi di pulizia degli edifici comunali, di dover provvedere in merito;

**RICHIAMATE**, a tale riguardo, le disposizioni recate dall'art. 125 del d.lgs. n. 163/2006, nel testo attualmente in vigore, il quale consente l'acquisizione di beni, servizi, lavori in economia, a mezzo cottimo fiduciario, per importi inferiori ad € 211.000,00, in relazione all'oggetto e ai limiti di importo delle singole voci di spesa, preventivamente individuate con provvedimento di ciascuna stazione appaltante, con riguardo alle proprie specifiche esigenze: il medesimo provvedimento legislativo consente le predette acquisizioni, per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, mediante affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

**RICHIAMATA**, quindi, la deliberazione C.C. n. 104 del 20 settembre 2009, con la quale è stato approvato il vigente regolamento comunale per l'acquisizione di forniture e servizi in economia;

**VISTO**, in particolare, l'art. 10 del citato regolamento, il quale consente il ricorso al sistema di effettuazione delle spese in economia, tra l'altro, per i servizi di pulizia;

**VISTO**, altresì, l'art. 9 del citato regolamento il quale, ai commi 1 e 2, consente, per le forniture ed i servizi in economia di importo inferiore a 20.000,00 euro, l'affidamento diretto rivolto ad un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 125, comma 11 del Codice;

**RITENUTA** quindi la necessità, al fine di assicurare continuità ai servizi di che trattasi, di provvedere ad affidare i medesimi, per il periodo 01.07.2014 - 31.07.2014, e nelle more del completamento del processo di reinternalizzazione sopra descritto, alle ditte attualmente aggiudicatrici, previa riduzione, ex d.l. n. 66/2014, in misura pari al 5%, dei relativi importi contrattuali;

**OSSERVATO**, conformemente alle disposizioni recate dall'art. 6 del D.P.R. n. 207 / 2010, che le ditte sopra citate risultano in regola con gli obblighi contributivi;

**PRESO ATTO** che in fase di affidamento sono stati attribuiti alla presente fornitura da parte dell'AVCP i seguenti codici CIG:

- 1) Pulizia palazzo municipale, ufficio tecnico, Palazzo Farnese, Teatro e Impianti sportivi: Codice Cig Z170FF098BB;
- 2) Pulizia Uffici Giudiziari: Codice Cig Z2B0FF0B33;
- 3) Pulizia Sala Eden, complesso ex Convento S. Anna, Palazzo Corvo: Codice Cig ZE90FF0C68;
- 4) Pulizia Locali Uffici Demografici e Uffici Polizia Municipale: Codice Cig ZBE0FF0C95;

**VISTO** l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 nel testo in vigore recante la disciplina della gestione del bilancio in esercizio provvisorio;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 nel testo in vigore recante il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali

### **DETERMINA**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente qui non ritrascritte;
2. Di affidare, per il periodo 01.07.2014 - 31.07.2014, i servizi di pulizia degli edifici comunali alle ditte di seguito indicate e per i canoni a fianco di ciascuna indicata:

<b>Ditta</b>	<b>Descrizione servizio</b>	<b>Importo al netto di IVA</b>	<b>Importo al lordo dell’Iva</b>
LA.SCA.DIBE s.a.s.	Pulizia Palazzo municipale, ufficio tecnico, Palazzo Farnese, Teatro e impianti sportivi	€ 4.932,00	€ 6.017,04
Consorzio di cooperative sociali Libero - Soc. Coop arl	Pulizia Uffici giudiziari	€ 1.333,60	€ 1.626,99
Landi Giuseppina	Pulizia Sala Eden, Complesso ex Convento S. Anna, Palazzo Corvo	€ 1.798,35	€ 2.193,99
LUX srl	Locali uffici demografici e uffici di polizia municipale	€ 970,51	€ 1.184,02
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 11.022,04</b>

3. Di regolare la disciplina del rapporto negoziale con le ditte di cui al precedente punto 2 secondo le disposizioni contrattuali in essere;
4. Di subordinare l’esecutività del presente affidamento all’accettazione da parte della ditta aggiudicataria;
5. Provvedere con successivo atto all’assunzione del relativo impegno di spesa.

IL COMPILATORE

#### **IL DIRIGENTE**

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografa omessa ai sensi dell’art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

**VISTO:** per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

#### **IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI**

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografa omessa ai sensi dell’art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

Ortona, 01.07.2014