



CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

Settore Attività tecniche e produttive Programmazione e Gestione del Territorio

Repertorio generale n. 1194

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determina di settore n. 194 del 17-04-2014

(n. / del Registro Generale)

Oggetto: VARIANTE PER RINORMAZIONE ZONA BIANCA. DITTA BONFANTE ERMENEGILDO. CONFERIMENTO DI INCARICO AI TECNICI ARCH. LUISA VOLPI PER VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS E AL DOTT. GEOL. MASSIMO MANGIFESTA PER APPROFONDIMENTI GEOLOGICI E SISMICI.

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 20 del 15.10.2012;

RICHIAMATE le norme contenute negli articoli del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 62 del 02-10-2013, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2013, nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2013/2015;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 195 del 03.10.2013, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2013;

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 20 del 15.10.2012;

RICHIAMATE le norme contenute negli articoli del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 62 del 02-10-2013, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2013, nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2013/2015;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 195 del 03.10.2013, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2013;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 263 del 30.12.2013, esecutiva, è stato integrato il P.E.G. , approvato il Piano dettagliato degli obiettivi e il Piano della performance 2013-2015;

PREMESSO CHE in data 01.02.2013 la ditta Bonfante Ermenegildo ha presentato istanza di permesso di costruire per lavori di realizzazione di un fabbricato rurale in c.da S. Andrea;

CHE, nella relazione tecnica allegata al progetto edilizio presentato risulta che, parte del lotto di intervento, ricade in zona a verde pubblico in relazione al vigente P.R.G. approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 88/12 del 30.11.1994;

CHE in data 22.05.2013 la ditta Bonfante presentava istanza di decadenza di vincolo (verde pubblico), invocando, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i., l'applicazione della disciplina transitoria ope legis per le aree prive di strumentazione urbanistica (cosiddette zone bianche) ;

RILEVATO che in relazione ai vigenti orientamenti giurisprudenziali è obbligo del Comune ridisciplinare le aree bianche, predisponendo variante urbanistica puntuale con l'attuazione di uno studio geologico di approfondimento di cui all'art. 89 del D.P.R. n. 380/01 e verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs n. 152/2006 e smi;

CONSIDERATO che il personale del servizio Gestione e Programmazione del territorio risulta sottodimensionato rispetto ai carichi di lavoro ordinari e che non ci sono specifiche professionalità

per redigere la verifica di assoggettabilità di cui all'art. 12 del D. L.vo n. 152/2006 e s.m.i. e lo studio geologico di approfondimento di cui al DPR n. 380/01 art. 89 nonché indagini geologiche;

EVIDENZIATO altresì che occorre dunque procedere alla redazione internamente della proposta di riformazione dell'area bianca richiesta dalla ditta Bonfante (variante puntuale) avvalendosi della collaborazione professionale esterna per quanto attiene la verifica di assoggettabilità a VAS e lo studio geologico di cui all'art. 89 del D.P.R. n. 380/01;

RILEVATO che detti professionisti risultano iscritti nell'apposito elenco dei professionisti per il conferimento di incarichi esterni;

CONCORDATO tra le parti per le prestazioni aggiuntive connesse agli adempimenti di cui sopra un importo forfettario di € 500,00 più IVA e CASSA;

VISTO il D. Lgs. 163/06 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE la L. 447/1995 e la L.R. 23/2007 e s.m.i. e la delibera di Giunta Regionale del 14.11.2011 n° 770/P;

DETERMINA

1) Conferire l'incarico per la verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs n. 152/2006 inerente la variante puntuale per la rinormazione della zona bianca della ditta Bonfante Ermenegildo ai tecnici:

- Arch. Luisa Volpi per verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 12 del D. lgs n. 152/2006;

- Geol. Massimo Mangifesta per approfondimenti geologici e sismici;

nell'importo totale di € 1.000,00 più IVA e CASSA, precisando che l'arch. Luisa Volpi è esente da IVA e da ritenuta d'acconto ai sensi dell' ex art. 27, commi 1 e 2 del D.L. n. 98/2011;

2) Impegnare l'importo di € 634,40 per la prestazione professionale del dott. Geol. Massimo Manifesta e l'importo di € 520,00 per la prestazione professionale dell'Arch. Luisa Volpi per un totale di € 1.154,40 da impegnare sul Cap. 2525 del Bilancio 2014 "Spese per il funzionamento dell'Ufficio S.I.T.", n. impegno 20140000813

3) Stabilire che detti studi andranno riconsegnati entro e non oltre 15 giorni dalla data di notifica per ricezione della presente.

4) Precisare che il presente atto riveste carattere di contratto sinallagmatico.

IL COMPILATORE

AR

IL DIRIGENTE

Ing. PASQUINI NICOLA

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

Ortona, 23 aprile 2014