



CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

Settore Servizi finanziari e Risorse umane Risorse Umane e Servizio Informatico Comunale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determina di settore n. 365 del 18-11-2014

(n. 1996/2014 del Registro Generale)

Oggetto: AFFRANCAZIONE DI LIVELLO SIG. VERNA ALDO NUNZIATO

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 43 del 16-12-2013;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 29-09-2014, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014, nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2014/2016;
- con deliberazione della Giunta municipale n. 197 del 14-10-2014 è stato attribuito il PEG per l'esercizio 2014;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 nel testo in vigore recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

PREMESSO CHE il Sig. Verna Aldo Nunziato, nato a Ortona il 25.03.1955 e residente a Ortona (CH) in C.da Savini n. 36, codice fiscale VRNLNN55C25G141J, ha richiesto l'affrancazione di livello risultante a favore del Comune di Ortona (CH), come indicato nella verifica dei demani civici, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 02.07.2003, insistente sul terreno sito nel Comune di Ortona (CH) contraddistinto in catasto come segue:

Fg. 6 Part. 148 mq. 640

Fg. 6 Part. 438 mq. 80

Fg. 3 Part. 581 mq. 1.030

-Sig.ra Chiarieri Ines, nata a Rosciano il 07.04.1962 e residente a Ortona (CH) in C.da Savini n. 36, C. F. CHRNSI62D47H562Z, proprietà per ¼;

-Sig. Verna Aldo Nunziato, nato a Ortona il 25.03.1955 e residente a Ortona (CH) in C.da Savini n. 36, C. F. VRNLNN55C25G141J, proprietà per ¼;

-Sig. Verna Franco, nato a Ortona (CH) il 19.05.1964 e residente a Ortona (CH) in C.da Morrecine n. 18, codice fiscale VRNFNC64E19G141E proprietario per ½;

Fg. 6 Part. 243 mq. 2.000

-Sig. Verna Aldo Nunziato, nato a Ortona il 25.03.1955 e residente a Ortona (CH) in C.da Savini n. 36, C. F. VRNLNN55C25G141J, proprietà per 11/15;

-Sig.ra Chiarieri Ines, nata a Rosciano il 07.04.1962 e residente a Ortona (CH) in C.da Savini n. 36, C. F. CHRNSI62D47H562Z, proprietà per 4/15;

-Sig. Verna Arturo nato ad Ortona (CH) il 02.11.1924, C.F. VRNRTR24S02G141B, usufruttuario parziale

Fg. 3 Part. 83 mq. 2.270

-Sig. Verna Aldo Nunziato, nato a Ortona il 25.03.1955 e residente a Ortona (CH) in C.da Savini n. 36, C.F. VRNLNN55C25G141J, proprietà per 1/2

-Sig.ra Chiarieri Ines, nata a Rosciano il 07.04.1962 e residente a Ortona (CH) in C.da Savini n. 36, codice fiscale CHRNSI62D47H562Z, proprietà per 1/2;

Fg. 3 Part. 4.149 mq. 820 (ENTE URBANO)

-Sig. Verna Aldo Nunziato, nato a Ortona il 25.03.1955 e residente a Ortona (CH) in C.da Savini n.

36, C.F. VRNLNN55C25G141J, proprietà per 22/30,

- Sig.ra Chiarieri Ines, nata a Rosciano il 07.04.1962 e residente a Ortona (CH) in C.da Savini n. 36, C.F. CHRNSI62D47H562Z, proprietà per 8/30,

-Sig. Verna Arturo nato ad Ortona (CH) il 02.11.1924, C.F. VRNRTR24S02G141B, usufruttuario parziale;

VISTA l'ordinanza dirigenziale n. DH16/568/USI CIVICI del 31.07.2002, emessa dal Direttore del Servizio di Bonifica e Foreste della Regione Abruzzo con la quale è stata approvata la succitata verifica demaniale del Comune di Ortona (CH);

OSSERVATO CHE dagli atti della predetta verifica i terreni di cui sopra risultano già legittimati con il solo peso del canone di natura enfiteutica;

ATTESO che nulla osta all'affrancazione del canone sui terreni legittimati, individuati in catasto come in premessa, in quanto il Comune di Ortona(CH) non ha alcun interesse a conservare la qualità di concedente del fondo medesimo trattandosi di prestazioni prive di alcuna pratica utilità;

VISTO l'avviso di deposito del Comune di Ortona (CH) dal quale risulta che gli atti istruttori della verifica demaniale sono stati depositati presso la segreteria e pubblicati all'Albo Pretorio a decorrere dal giorno 01.07.2003 al 30.07.2003;

CONSIDERATO che nei termini prescritti in pubblicazione, avverso il progetto di verifica demaniale non sono pervenute opposizioni o osservazioni;

DATO ATTO che il presente provvedimento non pregiudica eventuali diritti di terzi sul terreno oggetto di affrancazione;

DATO ATTO che il Sig. Verna Aldo Nunziato, con bollettino postale datato 15.07.2014 intestato a - Comune di Ortona Servizio di Tesoreria - ha già versato la somma complessiva di € 303,70 quale affrancazione;

CONSIDERATO che tutte le spese contrattuali gravano sul richiedente e che lo stesso sig. Verna Aldo Nunziato con bollettino postale datato 15.07.2014 intestato a - Comune di Ortona Servizio di Tesoreria - ha già versato la somma di € 5,00 quale acconto spese contrattuali per affrancazione;

DATO ATTO che per l'affrancazione si provvederà secondo quanto stabilito dal Consiglio Comunale con proprio provvedimento n. 65 del 02.07.2003 e n. 36 del 21.12.2007;

ATTESA la non necessità della comunicazione di avvio del procedimento in quanto il procedimento è stato avviato dallo stesso interessato;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 02.07.2003;

VISTA altresì la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 21.12.2007;

VISTO il regolamento di attuazione n. 332/1928;

VISTA la L.R. n. 68 del 14.09.1999 e la L.R. n. 25 del 03.03.1988 e succ. mod.;

RITENUTO giusto ed opportuno accogliere la richiesta di cui sopra;

DETERMINA

1. Di accogliere la richiesta, riportata in premessa, del Sig. Verna Aldo Nunziato, nato a Ortona il 25.03.1955 e residente a Ortona (CH) in C.da Savini n. 36, codice fiscale VRNLNN55C25G141J, e di procedere all'affrancazione dal livello gravantesi a favore del Comune di Ortona (CH) del canone derivante dalla legittimazione da uso civico del terreno;
2. Di dare atto che è stata introitata la somma di:
 - € 303,70 per affrancazione
 - € 5,00 versamento per acconto spese contrattuali;
3. Di dichiarare estinto ogni rapporto livellario tra il Comune ed il richiedente, come sopra specificato;
4. Di disporre che tutte le spese di contratto e tutte le altre inerenti e conseguenti sono a carico dei richiedenti;
5. Di dar corso agli atti conseguenti per la procedura di affrancazione.

IL COMPILATORE

IL DIRIGENTE

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, 20.11.2014

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993