



# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

## Settore Attività tecniche e produttive

LL.PP. Mobilità, Energia e Ambiente

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

## Determina di settore n. 792 del 30-12-2014

(n. 2306 / 2014 del Registro Generale)

Oggetto: SOSTITUZIONE URGENTE DI CALDAIE MURALI PRESSO VARI ALLOGGI COMUNALI DI E.R.P. IN VIA M. D' AUSTRIA. IMPEGNO DELLA SPESA ED AFFIDAMENTO FORNITURE.

PREMESSO che il Comune di Ortona è proprietario e deve provvedere alla manutenzione straordinaria dello stabile adibito ad alloggi per ricovero di famiglie sfrattate o con esigenze abitative, sito in via Margherita d' Austria;

CONSIDERATO che gli stessi alloggi sono dotati di idonee caldaie murali a metano;

CONSIDERATO che in alcuni alloggi le caldaie risultano mancanti o con gravi avarie ed impossibili da riparare per la mancanza in commercio di pezzi di ricambio;

CONSIDERATO che la sostituzione e/o installazione delle caldaie nei predetti alloggi, in base al regolamento di disciplina del rapporto di locazione, è un onere che compete al proprietario;

VISTA la nota del Dirigente del settore Servizi Sociali Culturali e Tempo Libero del 11/11/2014 con cui viene chiesta l'installazione di caldaie in alcuni dei predetti alloggi, in cui è stato disposto l'occupazione a favore degli aventi diritto a norma della delibera della G.C. del 23/6/2014;

RAVVISATA pertanto la necessità e l'urgenza di installare le caldaie nei predetti alloggi, al fine di ripristinare il funzionamento dell'impianto termico e produzione di acqua calda, garantendo contestualmente la sicurezza degli ambienti;

CONSIDERATO che a seguito di un'indagine di mercato tra ditte locali di fiducia dell'ente per la fornitura e messa in opera di una nuova caldaia murale per interno a condensazione da 24 kw, la ditta CPL Concordia ha rimesso un preventivo-offerta, datato 10.12.2014 nel quale risulta un prezzo di € 1.250,00 oltre l'Iva, per la fornitura e in opera di caldaia a condensazione con P.T. 24KW con scarico indipendente, a norma, con rilascio delle dichiarazioni di conformità e prima accensione;

RITENUTO il prezzo praticato congruo e vantaggioso per il Comune;

VISTO il Regolamento per l'acquisto di forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione C.C. n. 104 del 20.11.2009;

VISTO il D.Lgs.vo n.163/2006, art. 125, comma 8, per gli affidamenti di lavori in economia mediante cottimo fiduciario;

### DETERMINA

1 – Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

2 – Impegnare la spesa di € 7.625,00 al Cap. 20438 bil. 2014, impegno n. 20140003583 necessaria per la fornitura e installazione di n. 5 caldaie murali a gas a condensazione presso altrettanti alloggi di E.R.P. nell'edificio comunale di via M. D' Austria.

3 – Di affidare, ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D.lgs.n. 163/06, alla ditta CPL Concordia soc. coop. con sede in via A. Gramsci 39 Concordia (MO) p.iva 00154950364 la fornitura e posa in opera delle caldaie descritte in premessa, alle condizioni di cui al preventivo rimesso dalla stessa ditta in data 10.12.2014 rif. 268/A4410225.

4 - Dare atto che alla procedura è stato attribuito il seguente n. CIG: X8011CAD72.

5 - Dare atto che la ditta incaricata risulta in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali

in favore dei propri dipendenti, giusto DURC agli atti.

6 – dare atto che la ditta incaricata ha assolto gli obblighi sulla tracciabilità dei pagamenti.

IL COMPILATORE

DiN

IL DIRIGENTE

Ing. PASQUINI NICOLA

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

**VISTO:** per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, 07/01/2015

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993