



CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile
PROVINCIA DI CHIETI

Settore Servizi finanziari e Risorse umane Ragioneria, Economato e Tributi

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determina di settore n. 50 del 09-02-2015

(n. 231 / 2015 del Registro Generale)

Oggetto: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO LOCALI COMUNALI ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE. SPESE DI REGISTRAZIONE CONTRATTO.

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 43 del 16-12-2013;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 29-09-2014, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014, nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2014/2016;
- con deliberazione della Giunta municipale n. 197 del 14-10-2014 è stato attribuito il PEG per l'esercizio 2014;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 nel testo in vigore recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO che, con Decreto del Ministero dell'Interno 22 dicembre 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2014, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali è stato differito al 31.03.2015;

VISTE le disposizioni introdotte dal d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

RAMMENTATO che, secondo le previsioni dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 118/2011, le disposizioni del medesimo decreto si applicano, ove non diversamente previsto, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, con la predisposizione dei bilanci relativi all'esercizio 2015 e successivi;

RICHIAMATE, peraltro, le disposizioni del comma 12 dell'articolo 11 del D.Lgs. n. 118/2011, per il quale nel 2015 gli Enti Locali adottano gli schemi di bilancio e di rendiconto vigenti nel 2014, che conservano valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria, ai quali affiancano i nuovi schemi, previsti dal comma 1, cui è attribuita funzione conoscitiva. Il bilancio pluriennale 2015-2017 adottato secondo lo schema vigente nel 2014 svolge funzione autorizzatoria;

RICORDATO CHE:

- a seguito del piano di razionalizzazione delle sedi dell'Agazia delle Entrate, è stata prevista la chiusura dell'Ufficio Territoriale di Ortona, sito in Via Monte Maiella n. 79;
- a mezzo di precorsa corrispondenza, l'Agazia delle Entrate, Direzione Regionale dell'Abruzzo, ha richiesto a questo Ente la disponibilità di concedere in uso locali idonei ad essere adibiti a sede dell'Unità territoriale di Ortona, onde scongiurare la chiusura dello stesso e consentirne la prosecuzione delle attività;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 27 del 05.02.2015 con la quale l'Amministrazione comunale, in considerazione dell'importante servizio svolto da detto Ufficio finanziario sul territorio comunale, ed al fine di evitarne la cessazione, ha autorizzato la concessione in comodato

d'uso gratuito all'Agenzia delle Entrate, Direzione Regionale dell'Abruzzo, dei locali di proprietà comunale ubicati in Ortona, Corso Matteotti, siti nell'immobile sede degli uffici demografici, piano terra, distinti in catasto al Foglio 25, particella 281, categoria catastale B5, rendita catastale 11.308,70, della superficie di circa mq 190, per un periodo di anni dodici, rinnovabili, con decorrenza dal 15.02.2015 e a condizioni generali di massimo, da adibire a Sportello dell'Agenzia delle Entrate;

RICHIAMATA, pertanto, la precedente determina n. 49 del 06.02.2015, con la quale si decideva di concedere all'Agenzia delle Entrate, Direzione Regionale dell'Abruzzo, in comodato d'uso, per il periodo 15.02.2015 – 14.02.2027, i locali di proprietà comunale come sopra specificati;

CONSIDERATO CHE si rende necessario ed opportuno procedere alla registrazione del contratto di comodato d'uso gratuito presso l'Agenzia delle Entrate;

RITENUTO, pertanto, dover impegnare e liquidare la somma complessiva di € 200,00 a valere sul Cap. 2340 "Imposte e tasse" del redigendo bilancio di previsione 2015, mediante anticipazione della somma in favore del responsabile dell'Ufficio Contratti;

VISTO l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000, nel testo in vigore come sostituito dall'art. 74, comma 1, n. 12, del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, aggiunto dall'art. 1, comma 1, lett. aa) del D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, recante la disciplina della gestione del bilancio in esercizio provvisorio;

OSSERVATO, peraltro, che l'articolo 11, comma 16, del D.Lgs. n. 11/2011, prevede che in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2015, gli enti locali applicano la relativa disciplina vigente nel 2014, ad esclusione degli enti che nel 2014 hanno partecipato alla sperimentazione del nuovo sistema contabile c.d. armonizzato;

DETERMINA

1. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

Capitolo/Articolo	2340 "Imposte e tasse"
Intervento	07
Impegno n.	20150000213
Creditore	Seccia Antonino - responsabile Ufficio Contratti
Codice Fiscale / Partita Iva	SCCN54R13G141E
Causale	Registrazione contratto di comodato d'uso gratuito dei locali di proprietà comunale ubicati nell'immobile sede degli uffici demografici, piano terra, distinti in catasto al Foglio 25, particella 281, da adibire a Sportello dell'Agenzia delle Entrate
CIG	
CUP	
Importo	€ 200,00

2. Di imputare la spesa complessiva di € 200,00 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Progressivo	Esercizio	Capitolo/ Articolo.	Importo
1	2015	2340	€ 200,00

IL COMPILATORE

(mds)

IL DIRIGENTE

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

Ortona, 09.02.2015