



CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

Settore Attività tecniche e produttive **LL.PP. Mobilità, Energia e Ambiente**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determina di settore n. 28 del 20-01-2015

(n. 70 / 2015 del Registro Generale)

Oggetto: **LAVORI DI SISTEMAZIONE, ADEGUAMENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA MARGHERITA D'AUSTRIA - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE -**

IL DIRIGENTE III° SETTORE

PREMESSO che:

- Con determina dirigenziale n. 514 del 18.09.2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di sistemazione, adeguamento e manutenzione straordinaria di Via Margherita D'Austria", redatto dai professionisti Ing. Maurizio Iarlori, Geol. Dott.ssa Angela Farone e Arch. Cesare Corfone nell'importo complessivo di €150.000,00;
- A seguito di gara di appalto con procedura aperta i lavori vennero aggiudicati alla ditta Edilizia Di Biase srl, con il ribasso del 26,425% ai prezzi unitari di progetto e per l'importo complessivo di € 78.697,62 comprensivi degli oneriper la sicurezza pari ad € 3.360,73;
- Con la ditta appaltatrice venne stipulato il contratto del 02.12.2014;
- I lavori vennero consegnati con verbale del 01.10.2014 dal direttore lavori Arch. Cesare Corfone, con data antecedente alla stipula del contratto per motivi di urgenza di realizzazione;
- In corso d'opera sono intervenute situazioni impreviste ed imprevedibili, il tutto come dettagliatamente relazionato dalla direzione lavori e sommariamente di seguito riepilogato:
 - *Aumento di n. 5 pali di profondità di ml 10,00 e n. 5 di pali di profondità di ml 8,00;*
 - *Aumento della lunghezza totale dei micropali di fondazione con dimensioni ml 15,00 anziché ml 13,00;*
 - *Inserimento di n. 4 micropali speciali di fondazione di tipo passivo;*
 - *Aumento delle dimensioni in spessore del muro di contenimento da cm 40 a cm 60, posto subito sopra l'apertura di inserimento della tubazione in PE;*
 - *Realizzazione della zanella in pendenza, integrata nel cordolo lato strada;*
 - *Realizzazione di un cordolo delle dimensioni 810 cm x 30 cm x 60 cm per ancorare il nuovo guardrail H2;*
 - *Realizzazione di un riempimento in calcestruzzo per favorire l'allettamento della tubazione in PE;*
 - *Aumento della lunghezza della tubazione in PE ad alta densità per lo smaltimento delle acque meteoriche da ml 10,00 a ml 12,00 con relativi pozzetto di raccordo in cls prefabbricato e prolunga di tubazione in PE;*
 - *Realizzazione di inviti in cls per la raccolta delle acque nella zona del pozzetto;*
 - *Aumento dello spessore del "binder" da cm 4 a cm 7;*
 - *Riduzione dello strato di "tout venant" da 40 cm a 15 cm;*
 - *Estensione del tappettino di usura fino a coprire un'area pari a 58 ml x 9 ml;*
 - *Consolidamento delle basi di ancoraggio dei due pali di illuminazione pubblica ricadenti nell'ambito dell'area di progetto.*

Di conseguenza il direttore lavori ha redatto la perizia di variante ai sensi dell'art. 132 comma 1, punto b) del Dlgs 163/2006, per cause imprevedute ed imprevedibili e per il miglioramento dell'opera e sua funzionalità nell'esclusivo interesse dell'amministrazione;

- Il quadro economico di variante redatto dalla direzione lavori risulta il seguente:

A	IMPORTO LAVORI	
a.1		122.421,11
a.2	Ribasso d'asta	32.349,78
a.3	TOTALE LAVORI (a1-a2)	90.071,33
b.1	Totale Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.860,73
	TOTALE LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA (a3+b1)	93.932,06
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
c.1	Lavori in economia a fattura comprensivi di iva	4.122,89
c.2	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, assistenza al collaudo e certificato di regolare esecuzione	16.000,00
c.3	Spese per attività di supporto al RUP (1%)	1.000,00
c.4	Spese per accertamento di laboratorio, verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	8.000,00
c.5	IVA su importo complessivo lavori (22%)	20.665,05
c.6	IVA su c.2 e c.4 (22%)	5.280,00
c.7	Incentivo alla progettazione (art. 92 del Dlgs 163/2006)	1.000,00
	totale somme a disposizione	56.067,94
	IMPORTO COMPLESSIVO (A + b1 + C))	150 000,00

- TUTTO ciò premesso e considerato;
- PRESO atto che le soluzioni adottate in variante non determinano variazioni sostanziali delle opere da progetto esecutivo, tanto meno ne snaturano gli obiettivi e le modalità indicate per raggiungerli;
- RILEVATO che la variante è compresa nell'importo del finanziamento a disposizione e che non necessita di ulteriori fondi oltre quelli disponibili;
- RILEVATO che l'importo netto lavori subisce un aumento di € 20.026,42, pari al 19,56% quindi entro il quinto d'obbligo contrattuale, nei limiti disposti dall'art. 161 c. 12 del D.P.R. n. 207/2010, e trova copertura nel finanziamento disponibile;
- VISTA la relazione del RUP in data 19.01.2015;
- VISTI il D. Lgs. n. 163/2006 e il D.P.R. n. 207/2010;

DETERMINA

- 1 - Le premesse sono integralmente richiamate per far parte sostanziale della presente determina;
- 2 - Approvare la perizia di variante dei lavori di "Lavori di sistemazione, adeguamento e manutenzione straordinaria di Via Margherita D'Austria" redatta dal direttore lavori Arch. Cesare Corfone il 07.01.2015, nell'importo complessivo di € 150.000,00, come risulta dal quadro economico di spesa:

A	IMPORTO LAVORI	
a.1		122.421,11
a.2	Ribasso d'asta	32.349,78
a.3	TOTALE LAVORI (a1-a2)	90.071,33
b.1	Totale Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.860,73

	TOTALE LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA (a3+b1)	93.932,06
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
c.1	Lavori in economia a fattura comprensivi di iva	4.122,89
c.2	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, assistenza al collaudo e certificato di regolare esecuzione	16.000,00
c.3	Spese per attività di supporto al RUP (1%)	1.000,00
c.4	Spese per accertamento di laboratorio, verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	8.000,00
c.5	IVA su importo complessivo lavori (22%)	20.665,05
c.6	IVA su c.2 e c.4 (22%)	5.280,00
c.7	Incentivo alla progettazione (art. 92 del Dlgs 163/2006)	1.000,00
	Totale somme a disposizione	56.067,94
	IMPORTO COMPLESSIVO (A + b1 + C))	150 000,00

3 - Approvare lo schema dell'atto di sottomissione allegato alla perizia di variante ed affidare i maggiori e diversi lavori alla ditta esecutrice dei lavori principali, agli stessi prezzi, patti e condizioni;

4 - Dare atto che l'importo netto lavori subisce un aumento di € 20.026,42, pari al 19,56% quindi entro il quinto d'obbligo contrattuale, nei limiti disposti dall'art. 161 c. 12 del D.P.R. n. 207/2010 e nel rispetto dell'art. 132 comma 1 - punto b1 del Dlgs 163/2006;

5 - Confermare l'impegno della spesa al cap. 31228 bil. 2014 mutuo Cassa DD.PP. posizione 6004872/00 impegno n. 2014000256.

IL COMPILATORE
R.Auriti

IL DIRIGENTE
Ing. PASQUINI NICOLA
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, 27.01.2015

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI
Dott. DE FRANCESCO ALBERTO
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993