



Rep. Gen. n. 2738

# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

## Settore Attività tecniche e produttive

Servizio LL.PP. Mobilità, Energia e Ambiente

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

## Determina di settore n. 591 del 09-12-2015

(n. 1730/2015 del Registro Generale)

Oggetto: IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO FORNITURA E INSTALLAZIONE CALDAIE MURALI PRESSO EDIFICI COMUNALI.

### IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 20 del 15-10-2012;

#### **PREMESSO** che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 82 del 23-09-2015, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2015, nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2015/2017;
- con deliberazione della Giunta municipale n. 213 del 12-10-2015 è stato attribuito il PEG per l'esercizio 2015;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 nel testo in vigore recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

**VISTE** le disposizioni introdotte dal D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

**RAMMENTATO** che, secondo le previsioni dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 118/2011, le disposizioni del medesimo decreto si applicano, ove non diversamente previsto, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, con la predisposizione dei bilanci relativi all'esercizio 2015 e successivi;

**RICHIAMATE**, peraltro, le disposizioni del comma 12 dell'articolo 11 del D.Lgs. n. 118/2011, per il quale nel 2015 gli Enti Locali adottano gli schemi di bilancio e di rendiconto vigenti nel 2014, che conservano valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria, ai quali affiancano i nuovi schemi, previsti dal comma 1, cui è attribuita funzione conoscitiva. Il bilancio pluriennale 2015-2017 adottato secondo lo schema vigente nel 2014 svolge funzione autorizzatoria;

**CONSIDERATO** che sono pervenute varie segnalazioni di importanti malfunzionamenti di alcune caldaie (installate oltre venti anni fa) presso gli alloggi comunali del complesso edilizio di via M. D'Austria adibito alla fruizione del servizio di pronta emergenza abitativa ex art. 8 delle Modalità Attuative approvate con D.G.C. n. 106/2014;

**CONSIDERATO** che in uno degli alloggi della caserma Carabinieri, la caldaia murale ha subito un avaria non risolvibile con la normale manutenzione e non si trovano sul mercato i pezzi di ricambio;

**CONSIDERATO** che una delle caldaie installate al piano terra dell'edificio di c.so Matteotti a servizio dei locali concessi in comodato d'uso dell'Agenzia delle Entrate non è più funzionante;

**CONSIDERATO** che sono stati effettuati dei sopralluoghi da parte del personale tecnico comunale dai quali è emersa la necessità di sostituire le caldaie murali visionate, risultate vetuste, non funzionanti e non riparabili;

**CONSIDERATO** che la stagione invernale è ormai prossima, per cui necessita sostituire con tempestività le stesse, garantendo agli occupanti la sicurezza, un miglior comfort, un risparmio

energetico e un minor inquinamento ambientale, considerato che le attuali caldaie hanno un rendimento maggiore rispetto a quelle installate oltre 20 anni fa;

CONSIDERATO pertanto che si rende necessario procedere alla sostituzione delle caldaie nei predetti alloggi e locali comunali, al fine di ricercare le migliori condizioni sul mercato è stata volta un'indagine consultiva tra sette operatori locali invitandoli, con nota del 24/11/2015, prot. 32376, a presentare il proprio preventivo-offerta relativo al prezzo per la fornitura e posa in opera di nuova caldaia gas-metano a condensazione tipo murale da interno potenzialità non inferiore a 24 Kw, di primaria marca ed alto rendimento, compreso kit fumi, raccordi idraulici e gas metano, collegamento elettrico, piccole opere murarie di ripristino, collaudo, prove di funzionamento, prima accensione e libretto di impianto e compreso la rimozione e smaltimento della vecchia caldaia murale;

CONSIDERATO che tra le ditte invitate, solo due ditte hanno aderito all'invito, la M.G.M. con il prezzo di € 2.057,00 e Domenico De Dominicis con l'offerta maggiormente vantaggiosa per il Comune con il prezzo di € 1.480,00, oltre l'IVA;

CONSIDERATO che oltre alla fornitura e l'installazione delle caldaie, si rendono necessari alcuni modesti interventi accessori di adeguamento di alcuni impianti di riscaldamento, stimati dall'ufficio preposto in € 400,00 oltre l'IVA, per cui con le 5 caldaie da fornire la spesa presunta ammonta in tutto ad € 7.800,00 oltre l'IVA per un totale di € 9.516,00;

**VISTO** il Regolamento per l'acquisto di forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione C.C. n. 104 del 20.11.2009;

**VISTO** il D.Lgs.vo n.163/2006, art. 125, comma 8, per gli affidamenti di lavori in economia mediante cottimo fiduciario;

**RITENUTO** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

## DETERMINA

1 - di affidare, ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D.lgs.n. 163/06 e dell'art. 9 del Regolamento Comunale per l'acquisto di forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione C.C. n. 104 del 20.11.2009, alla ditta De Dominicis Domenico, p.iva: 00674330691 la fornitura e l'istallazione di n. 5 caldaie presso edifici comunali.

2 - Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

<b>Capitolo/Articolo</b>	20438
<b>Intervento</b>	01
<b>Impegno n.</b>	20150003780
<b>Codice creditore</b>	769
<b>Nome creditore</b>	DE DOMINICIS Domenico
<b>Partita Iva</b>	00674330691
<b>Indirizzo</b>	Via Costantinopoli, 242 Ortona
<b>Causale</b>	Fornitura e installazione caldaie murali presso edifici comunali
<b>CIG</b>	X141718FE1
<b>Cod uni ufficio</b>	FCXJ9N
<b>Importo</b>	9.516,00

3 - Di imputare la spesa complessiva di euro 9.516,00 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo/ Articolo.</b>	<b>Importo</b>
2015	20438	9.516,00

4 - Dare atto che la suddetta ditta risulta in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali in favore dei propri dipendenti, giusti DURC agli atti.

IL COMPILATORE

LT

IL DIRIGENTE

Ing. PASQUINI NICOLA

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*

**VISTO:** per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, 15.12.2015

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*