



CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

Settore Attività tecniche e produttive

LL.PP. Mobilità, Energia e Ambiente

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determina di settore n. 86 del 09-02-2015

(n. 229 / 2015 del Registro Generale)

Oggetto: IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE DEI LOCALI COMUNALI CONCESSI IN COMODATO D'USO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE.

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 20 del 15-10-2012;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 29-09-2014, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014, nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2014/2016;
- con deliberazione della Giunta municipale n. 197 del 14-10-2014 è stato attribuito il PEG per l'esercizio 2014;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 nel testo in vigore recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO che, con Decreto del Ministero dell'Interno 22 dicembre 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2014, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali è stato differito al 31.03.2015;

VISTE le disposizioni introdotte dal D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

RAMMENTATO che, secondo le previsioni dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 118/2011, le disposizioni del medesimo decreto si applicano, ove non diversamente previsto, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, con la predisposizione dei bilanci relativi all'esercizio 2015 e successivi;

RICHIAMATE, peraltro, le disposizioni del comma 12 dell'articolo 11 del D.Lgs. n. 118/2011, per il quale nel 2015 gli Enti Locali adottano gli schemi di bilancio e di rendiconto vigenti nel 2014, che conservano valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria, ai quali affiancano i nuovi schemi, previsti dal comma 1, cui è attribuita funzione conoscitiva. Il bilancio pluriennale 2015-2017 adottato secondo lo schema vigente nel 2014 svolge funzione autorizzatoria;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 4/2/2015, richiamata nel suo contenuto nel presente atto, con cui il Comune di Ortona concede all'Agenzia delle Entrate, Direzione Regionale dell'Abruzzo, in comodato d'uso gratuito, i locali di proprietà comunale ubicati in c.so Matteotti, piano primo dell'immobile sede degli uffici demografici della superficie di mq. 190;

CONSIDERATO che i locali, per il loro utilizzo, necessitano di interventi di manutenzione consistenti:

- Realizzazione di tramezzature per migliorare la distribuzione degli spazi;
- Opere murarie varie;
- Installazione di portoncino blindato;
- Ripulitura e riqualificazione degli infissi;

- Tinteggiatura delle pareti;
- Realizzazione impianto elettrico indipendente, come da elaborati grafici indicati dal personale tecnico dell'Agenzia delle Entrate;
- Miglioramento dell'impianto di riscaldamento;
- Levigatura - pulitura pavimenti;

RAVVISATA, la necessità e l'urgenza di provvedere all'immediata esecuzione dei lavori di cui sopra;

RAVVISATA la necessità di ricorrere ad una procedura più rapida al fine raggiungere gli obiettivi di risoluzione del problema in questione, atteso che l'importo dei lavori stimati è inferiore ad € 40.000,00, si può procedere ai sensi dell'art. 125 comma 8 D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 9 del Regolamento Comunale per l'acquisto di forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione C.C. n. 104 del 20.11.2009, che prevede il ricorso all'affidamento diretto prescindendo anche alla richiesta di pluralità di offerte;

CONSIDERATO che di conseguenza sono stati richiesti a tre ditte locali, operanti nel settore dei lavori edili e impiantistici, di presentare la propria migliore offerta economica relativa all'esecuzione dei lavori in questione;

VISTI i preventivi presentati dalle ditte interpellate;

PRESO ATTO che dai preventivi pervenuti, le migliori offerte presentate sono risultate quelle della ditta EDILARTE, relativamente ai lavori edili e della ditta S.A.D.A. per gli interventi di adeguamento dell'impianto elettrico.

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

VISTO l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000, nel testo in vigore come sostituito dall'art. 74, comma 1, n. 12, del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, aggiunto dall'art. 1, comma 1, lett. aa) del D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, recante la disciplina della gestione del bilancio in esercizio provvisorio;

OSSERVATO, peraltro, che l'articolo 11, comma 16, del D.Lgs. n. 11/2011, prevede che in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2015, gli enti locali applicano la relativa disciplina vigente nel 2014, ad esclusione degli enti che nel 2014 hanno partecipato alla sperimentazione del nuovo sistema contabile c.d. armonizzato;

DETERMINA

1. Di affidare, ai sensi dell'art. 125 comma 8 D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 9 del Regolamento Comunale per l'acquisto di forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione C.C. n. 104 del 20.11.2009, l'esecuzione dei lavori descritti in premessa alle ditte:

- EDILARTE con sede Ortona, via Iomera P.IVA 01606980694 per i lavori edili nell'importo di € 6.600,00;
- S.A.D.A. con sede in Ortona via M. Maiella 57 P.IVA 02031950690 per l'adeguamento dell'impianto elettrico, nell'importo di € 6.400,00

ai prezzi unitari di cui ai rispettivi preventivi rimessi dalle stesse ditte.

2. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

Capitolo/Articolo	Cap 20438-2015
Intervento	01
Impegno n.	20150000211
Creditore	Edilarte di Testone Urbano via Iomera Ortona
Codice Fiscale / Partita Iva	P.iva 01606980694
Causale	Impegno della spesa ed affidamento lavori
CIG	X7911CAD85
CUP	/
Importo	€ 6.600,00

Capitolo/Articolo	Cap 20438-2015
Intervento	Manutenzione locali comunali concessi in comodato d'uso all'Agenzia delle Entrate.
Impegno n.	20150000212
Creditore	S.A.D.A via M. Maiella 57 Ortona
Codice Fiscale / Partita Iva	P.iva 02031950690
Causale	Impegno della spesa ed affidamento lavori
CIG	X5111CAD86
CUP	/
Importo	€ 6.400,00

- 3- Di imputare la spesa complessiva di euro 13.000,00 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Progressivo	Esercizio	Capitolo/ Articolo.	Importo
1	2015	20438	13.000,00

IL COMPILATORE

IL DIRIGENTE

Ing. PASQUINI NICOLA

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, 24-02-2015

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993