



Rep. Gen. 841 / 2015

# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

## Settore Attività tecniche e produttive Attività Produttive

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Determina di settore n. 93 del 11-02-2015

(n. 265 / 2015 del Registro Generale)

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI  
ASCENSORE AGLI EDIFICI COMUNALI DITTA KONE S.P.A.  
PERIODO DAL 03.04.2015 AL 03.04.2016

#### IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 20 del 15-10-2012;

#### **PREMESSO che:**

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 29-09-2014, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014, nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2014/2016;
- con deliberazione della Giunta municipale n. 197 del 14-10-2014 è stato attribuito il PEG per l'esercizio 2014;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 nel testo in vigore recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

**VISTO** che, con Decreto del Ministero dell'Interno 22 dicembre 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2014, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali è stato differito al 31.03.2015;

**VISTE** le disposizioni introdotte dal D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

**RAMMENTATO** che, secondo le previsioni dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 118/2011, le disposizioni del medesimo decreto si applicano, ove non diversamente previsto, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, con la predisposizione dei bilanci relativi all'esercizio 2015 e successivi;

**RICHIAMATE**, peraltro, le disposizioni del comma 12 dell'articolo 11 del D.Lgs. n. 118/2011, per il quale nel 2015 gli Enti Locali adottano gli schemi di bilancio e di rendiconto vigenti nel 2014, che conservano valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria, ai quali affiancano i nuovi schemi, previsti dal comma 1, cui è attribuita funzione conoscitiva. Il bilancio pluriennale 2015-2017 adottato secondo lo schema vigente nel 2014 svolge funzione autorizzatoria;

**RITENUTO** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

**VISTO** l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000, nel testo in vigore come sostituito dall'art. 74, comma 1, n. 12, del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, aggiunto dall'art. 1, comma 1, lett. aa) del D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, recante la disciplina della gestione del bilancio in esercizio provvisorio;

**OSSERVATO**, peraltro, che l'articolo 11, comma 16, del D.Lgs. n. 11/2011, prevede che in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2015, gli enti locali applicano la relativa disciplina vigente nel 2014, ad esclusione degli enti che nel 2014 hanno partecipato alla sperimentazione del nuovo sistema contabile c.d. armonizzato;

**PREMESSO** che il Comune di Ortona ha dotazione di n.12 elevatori installati presso vari edifici e

strutture comunali con relativa necessita di assicurare ai suddetti impianti la manutenzione da parte di una ditta specializzata, nel rispetto delle norme di sicurezza;

**CONSIDERATO** che con Determina n. 162 del 02.04.2014 venne affidato alla ditta KONE S.p.A. con sede in Pero (Mi), il servizio di manutenzione degli impianti ascensori, per il periodo di anni 1;

**CONSIDERATO** che il servizio consegnato il 03.04.2014 andrà in scadenza il 03.04.2015;

**VISTO** la nota di disponibilità, da parte della ditta KONE S.p.a., di assumere il servizio per un ulteriore anno, dal 03.04.2015 al 03.04.2016, con prezzi, patti e condizioni definiti nella nota prot. n. 3624 del 04.02.2015 e comunque simili ai precedenti affidamenti;

**RAVVISATA** l'opportunità e la convenienza per il Comune di Ortona di affidare il servizio alla ditta KONE S.p.a. avendo la stessa espletata con professionalità per tre anni, essendo a perfetta conoscenza degli impianti e con offerta ribassata del 5% rispetto al precedente anno di manutenzione;

**VISTO** l'art. 125, comma 11 del D.lgs n. 163/2006;

### **DETERMINA**

1 – di affidare alla ditta “KONE Spa”, la prestazione inerente il servizio di manutenzione annuale di n. 12 impianti elevatori esistenti presso gli edifici e le strutture comunali ai prezzi definiti nell'offerta del 03.02.2015;

2 – Dare atto che il servizio di cui al presente affidamento avrà inizio il 03.04.2015;

3 – Dare atto che gli impianti elevatori da manutentore sono i seguenti:

- Impianto n. 11448238 canone annuo € 445,00 + iva;
- Impianto n. 11448241 canone annuo € 445,00 + iva;
- Impianto n. 11448242 canone annuo € 445,00 + iva;
- Impianto n. 11448243 canone annuo € 445,00 + iva;
- Impianto n. 11448244 canone annuo € 445,00 + iva;
- Impianto n. 11448245 canone annuo € 445,00 + iva;
- Impianto n. 11448246 canone annuo € 445,00 + iva;
- Impianto n. 11448247 canone annuo € 445,00 + iva;
- Impianto n. 11448248 canone annuo € 445,00 + iva;
- Impianto n. 11448249 canone annuo € 445,00 + iva;
- Impianto n. 11448250 canone annuo € 445,00 + iva;
- Impianto n. 11463363 canone annuo € 445,00 + iva.

4 – Dare atto che tutte le condizioni regolanti il servizio sono contenute nel capitolato speciale d'appalto sub B della gara informale aggiudicata il 14.03.2011;

5 – Dare atto che il costo del servizio, per il periodo dal 03.04.2015 al 03.04.2016, ammonta ad € 445,00 + iva ad impianto per un totale di € 6514,80iva compresa;

6 – Impegnare la spesa relativa all'anno 2015, (per 9 mesi dal 03.04.2015 al 31.12.2015) ammontante ad € 4.886,10 al cap. 20438, bil. 2015, con successiva reimputazione, entro il 31.12.2015, della restante somma all'esercizio 2016;

7 – Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa;

8 – Di accertare, previa verifica agli organi di competenza, la regolarità contributiva e previdenziale della ditta incaricata della prestazione sopraindicata;

4 – Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

<b>Intervento</b>	Manutenzione degli impianti ascensori
<b>Impegno n.</b>	n. 20150000224
<b>Creditore</b>	KONE S.p.a.
<b>Causale</b>	Manutenzione degli impianti ascensori
<b>CIG</b>	X2A12CECF2

5 – Di imputare la spesa complessiva di euro in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Importo</b>
2015	20438	€ 4.886,10

IL COMPILATORE

AR

**IL DIRIGENTE**

Ing. PASQUINI NICOLA

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*

**VISTO:** per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, 24-02-2015

**IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI**

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*