



# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile  
PROVINCIA DI CHIETI

**Settore Servizi finanziari e Risorse umane**  
**Servizio Risorse Umane e Servizio Informatico Comunale**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### **Determina di settore n. 56 del 02-03-2016**

(n. 241 / 2016 del Registro Generale)

Oggetto: ALIENAZIONE FABBRICATI DI PROPRIETA' COMUNALE -  
PROVVEDIMENTI.

#### **IL DIRIGENTE**

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 43 del 16-12-2013;

**PREMESSO che:**

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 82 del 23-09-2015, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2015, nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2015/2017;
- con deliberazione della Giunta municipale n. 213 del 12-10-2015 è stato attribuito il PEG per l'esercizio 2015;

**VISTO** che, con Decreto del Ministero dell'Interno 28 ottobre 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 31 ottobre 2015, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali è stato differito al 31.03.2016;

**VISTE** le disposizioni introdotte dal d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"

**RAMMENTATO** che, secondo le previsioni dell'articolo 80 del d. lgs. N. 118/2011, le disposizioni del medesimo decreto si applicano, ove non diversamente previsto, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, con la predisposizione dei bilanci relativi all'esercizio 2015 e successivi;

**RICHIAMATE**, inoltre, le disposizioni del comma 14 dell'articolo 11 del d.lgs. n. 118/2011, per il quale Regioni ed Enti Locali a decorrere dal 2016 adottano i nuovi schemi di bilancio c.d. armonizzato, previsti dal comma 1 del medesimo articolo, che assumono valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria;

**VISTO** l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000, nel testo in vigore come sostituito dall'art. 74, comma 1, n. 12, del d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, aggiunto dall'art. 1, comma 1, lett. aa) del d.lgs. 10 agosto 2014, n. 126, recante la disciplina della gestione del bilancio in esercizio provvisorio;

**OSSERVATO**, altresì, che l'articolo 11, comma 17, del d.lgs. n. 118/2011 stabilisce che in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2016 le Regioni e gli Enti Locali gestiscono gli stanziamenti di spesa previsti nel bilancio pluriennale autorizzatorio 2015 - 2017 per l'annualità 2016, riclassificati secondo i nuovi schemi c.d. armonizzati: inoltre dal 2016 risulta integralmente applicabile la rinnovata disciplina dell'esercizio provvisorio, recata dal nuovo testo dell'articolo 163 sopra citato, in quanto il comma 16 del citato art. 11 consentiva di applicare, in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria, la relativa disciplina vigente nel 2014 solo nell'anno 2015;

**RICHIAMATA** la deliberazione C.C. n. 81 del 23.09.2015, con la quale si stabiliva di approvare il "*Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2015*", come da allegato al medesimo provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;

**RAMMENTATO** che con la citata deliberazione C.C. n. 81 si delegava ai competenti Dirigenti Comunali gli adempimenti connessi alla realizzazione del medesimo provvedimento;

**RICHIAMATA**, quindi, la propria determinazione n. 384 del 29.12.2015 con la quale, al fine dell'attuazione di quanto disposto dalla deliberazione n. 81, sopra citata, si provvedeva all'approvazione del relativo bando di alienazione, da tenersi secondo le disposizioni recate dall'art. 73, lettera c) e dell'articolo 76, comma 2, del R.D. 23.05.1924, n. 827, nonché dei relativi allegati (modello di domanda, informativa

privacy, schema di offerta);

**RAMMENTATO** che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 26.02.2016;

**OSSERVATO** che, secondo indicazioni del citato bando, in data odierna occorre provvedere alla procedura di gara, in seduta pubblica, procedura da esperirsi da parte di commissione appositamente nominata;

**RITENUTO**, pertanto, di dover provvedere alla nomina della suddetta commissione, nelle seguenti persone, oltre al sottoscritto con funzioni di Presidente:

Di Sciullo Michela, Istruttore Direttivo, componente;

De Iure Mariella, Istruttore Direttivo, componente con funzioni altresì di segretario verbalizzante;

**VISTE** le norme del d.lgs. n. 267/2000;

**VISTE** le norme del vigente Regolamento Comunale per la valorizzazione, l'alienazione e la permuta del patrimonio immobiliare del Comune di Ortona, approvato con deliberazione C.C. n. 46 del 03 settembre 2012;

## **DETERMINA**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente qui non trascritte;
2. Di nominare, per le motivazioni esposte in premessa, i componenti della Commissione giudicatrice della procedura di gara per l'alienazione di immobili comunali, descritta in premessa, nelle seguenti persone:  
Di Sciullo Michela, Istruttore Direttivo, componente;  
De Iure Mariella, Istruttore Direttivo, componente con funzioni altresì di segretario verbalizzante.

IL COMPILATORE

**IL DIRIGENTE**

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*

**VISTO:** per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

**IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI**

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*

Ortona, 02.03.2016