



Rep. n. 527

CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

Settore Servizi finanziari e Risorse umane
Servizio Risorse Umane e Servizio Informatico Comunale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determina di settore n. 64 del 10-03-2016

(n. 282 / 2016 del Registro Generale)

Oggetto: AFFRANCAZIONE DI LIVELLO SIG. PAOLINI GABRIELE ED ALTRI

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 43 del 16-12-2013;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 82 del 23-09-2015, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2015, nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2015/2017;
- con deliberazione della Giunta municipale n. 213 del 12-10-2015 è stato attribuito il PEG per l'esercizio 2015;

VISTO che, con Decreto del Ministero dell'Interno 28 ottobre 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 31 ottobre 2015, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali è stato differito al 31.03.2016;

VISTE le disposizioni introdotte dal d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"

RAMMENTATO che, secondo le previsioni dell'articolo 80 del d. lgs. N. 118/2011, le disposizioni del medesimo decreto si applicano, ove non diversamente previsto, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, con la predisposizione dei bilanci relativi all'esercizio 2015 e successivi;

RICHIAMATE, inoltre, le disposizioni del comma 14 dell'articolo 11 del d.lgs. n. 118/2011, per il quale Regioni ed Enti Locali a decorrere dal 2016 adottano i nuovi schemi di bilancio c.d. armonizzato, previsti dal comma 1 del medesimo articolo, che assumono valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria;

VISTO l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000, nel testo in vigore come sostituito dall'art. 74, comma 1, n. 12, del d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, aggiunto dall'art. 1, comma 1, lett. aa) del d.lgs. 10 agosto 2014, n. 126, recante la disciplina della gestione del bilancio in esercizio provvisorio;

OSSERVATO, altresì, che l'articolo 11, comma 17, del d.lgs. n. 118/2011 stabilisce che in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2016 le Regioni e gli Enti Locali gestiscono gli stanziamenti di spesa previsti nel bilancio pluriennale autorizzatorio 2015 - 2017 per l'annualità 2016, riclassificati secondo i nuovi schemi c.d. armonizzati: inoltre dal 2016 risulta integralmente applicabile la rinnovata disciplina dell'esercizio provvisorio, recata dal nuovo testo dell'articolo 163 sopra citato, in quanto il comma 16 del citato art. 11 consentiva di applicare, in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria, la relativa disciplina vigente nel 2014 solo nell'anno 2015;

PREMESSO CHE il Sig. Paolini Gabriele nato in Ortona (CH) il 20-07-1940 e ivi residente in Ctr. Foro snc 66026 Ortona (CH) codice fiscale PLNGRL40L20G141H, ha richiesto, con nota del 09.10.2008, giusto prot. n.20080024311, l'affrancazione di livello risultante a favore del Comune di Ortona (CH), come indicato nella verifica dei demani civici, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 02.07.2003, insistente sul terreno sito nel Comune di Ortona (CH)

contraddistinto in catasto come segue:

Foglio di mappa	Particella	Superficie totale in mq	
1	467	1390	
1	959	330	
1	1000	2660	
1	4046	130	
2	841	720	Ente urbano
2	40	16	
2	42	870	
2	43	600	
2	71	1000	
2	73	57	
2	74	630	
2	175	100	
2	205	220	
2	888	380	
2	890	280	
2	913	85	
2	1066	10	
2	4627	74	Ente urbano
2	891	75	
2	4678	716	
2	4679	400	

Paolini Gabriele nato in Ortona (CH) il 20-07-1940 e ivi residente in Ctr. Foro snc 66026 Ortona (CH) codice fiscale PLNGRL40L20G141H, proprietà per 1/1;

Foglio di mappa	Particella	Superficie totale in mq	
2	4507	435	
2	4512	1221	

Paolini Gabriele nato in Ortona (CH) il 20-07-1940 e ivi residente in Ctr. Foro snc 66026 Ortona (CH) codice fiscale PLNGRL40L20G141H, proprietà per 1/2;

Benigno Melina nata a Torrevicchia Teatina il 17-01-1952 e residente in Ctr Foro, 66026 – Ortona (CH) codice fiscale BNGMLN52A57L284Y, proprietà 1/2;

Foglio di mappa	Particella	Superficie totale in mq	
2	879	40	

Paolini Gabriele nato in Ortona (CH) il 20-07-1940 e ivi residente in Ctr. Foro snc 66026 Ortona (CH) codice fiscale PLNGRL40L20G141H, proprietà per 1/2;

Paolini Giovanni nato a GiulianoTeatino(CH) il 20-02-1916 e residente in Ctr San Leonardo 270, 66026 Ortona (CH) codice fiscale PLNGNN16B20E056D, proprietà 1/2;

VISTA l'ordinanza dirigenziale n. DH16/568/USI CIVICI del 31.07.2002, emessa dal Direttore del Servizio di Bonifica e Foreste della Regione Abruzzo con la quale è stata approvata la succitata verifica demaniale del Comune di Ortona (CH);

OSSERVATO CHE dagli atti della predetta verifica i terreni di cui sopra risultano già legittimati con il solo peso del canone di natura enfiteutica;

ATTESO che nulla osta all'affrancazione del canone sui terreni legittimati, individuati in catasto come in premessa, in quanto il Comune di Ortona(CH) non ha alcun interesse a conservare la qualità di concedente del fondo medesimo trattandosi di prestazioni prive di alcuna pratica utilità;

VISTO l'avviso di deposito del Comune di Ortona (CH) dal quale risulta che gli atti istruttori della

verifica demaniale sono stati depositati presso la segreteria e pubblicati all'Albo Pretorio a decorrere dal giorno 01.07.2003 al 30.07.2003;

CONSIDERATO che nei termini prescritti in pubblicazione, avverso il progetto di verifica demaniale non sono pervenute opposizioni o osservazioni;

DATO ATTO che il presente provvedimento non pregiudica eventuali diritti di terzi sul terreno oggetto di affrancazione;

DATO ATTO che il Sig. Paolini Gabriele, con bollettino postale datato 16.10.2008 intestato a - Comune di Ortona Servizio di Tesoreria - ha già versato la somma complessiva di € 563,79 quale affrancazione;

CONSIDERATO che tutte le spese contrattuali gravano sul richiedente e che lo stesso Sig. Paolini Gabriele con bollettino postale datato 19.01.2016 intestato a - Comune di Ortona Servizio di Tesoreria - ha già versato la somma di € 26,82 quale acconto spese contrattuali;

DATO ATTO che per l'affrancazione si provvederà secondo quanto stabilito dal Consiglio Comunale con proprio provvedimento n. 65 del 02.07.2003 e n. 36 del 21.12.2007;

ATTESA la non necessità della comunicazione di avvio del procedimento in quanto il procedimento è stato avviato dallo stesso interessato;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 02.07.2003;

VISTA altresì la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 21.12.2007;

VISTO il regolamento di attuazione n. 332/1928;

VISTA la L.R. n. 68 del 14.09.1999 e la L.R. n. 25 del 03.03.1988 e succ. mod.;

RITENUTO giusto ed opportuno accogliere la richiesta di cui sopra;

DETERMINA

Di accogliere la richiesta, riportata in premessa, del Sig. Paolini Gabriele nato in Ortona (CH) il 20-07-1940 e ivi residente in Ctr. Foro snc 66026 Ortona (CH) codice fiscale PLNGRL40L20G141H, proprietà per 1/2; e di procedere all'affrancazione dal livello gravantesi a favore del Comune di Ortona (CH) del canone derivante dalla legittimazione da uso civico del terreno;

1. Di dare atto che è stata introitata la somma di:
 - € 563,79 per affrancazione
 - € 26,82 versamento per acconto spese contrattuali;
2. Di dichiarare estinto ogni rapporto livellario tra il Comune ed il richiedente, come sopra specificato;
3. Di disporre che tutte le spese di contratto e tutte le altre inerenti e conseguenti sono a carico dei richiedenti;
4. Di dar corso agli atti conseguenti per la procedura di affrancazione.

IL COMPILATORE

sn

IL DIRIGENTE

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, 10-03-2016

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993